

Ata número treze

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA SEIS DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO

Ao sexto dia do mês de junho do ano dois mil e vinte e quatro, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Gabriel Esteves Borralhinho, os Senhores Vereadores José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra e saudou os presentes. Seguidamente informou que devido à sua agenda teria de se ausentar durante a presente reunião, e que o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Gabriel Esteves Borralhinho, iria depois presidir à mesma.

Informou que iriam ser acrescentados os seguintes pontos à Ordem de Trabalhos:

A) Unidade Técnica Municipal Administrativa

A.3.9.) Recordar-Associação Antigos Alunos do Colégio – Atribuição de Subsídio Anual.

B) Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo

B.7) Marisa Costa. Instalação de esplanada;

B.8) Proibição de estacionamento junto às capelas de Sto. António e Capela do Calvário Belmonte;

B.9) Colocação de Sinal de deficientes junto à Farmácia;

B.10) Fogos Habitacionais.

O Senhor Vereador André Filipe Reis Rosa Correia, não esteve presente na reunião, uma vez que se encontrava a integrar a comitiva da Seleção Nacional de Futebol de S. Tomé e Príncipe, na qualidade de membro da equipa técnica com vista à realização dos jogos da fase de apuramento do Mundial 2026, tendo apresentado uma declaração.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e informou que votava contra à justificação apresentada pelo Senhor Vereador André Filipe Reis Rosa Correia.

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 16 de maio de 2024

- A.2.) Período Antes da Ordem do Dia
- A.3.) Período da Ordem do Dia
 - A.3.1.) Banda de Música de Belmonte – Atribuição de Subsídio Anual
 - A.3.2.) Centro Assistência Social de Caria – Ratificação de Apoio para Compra de Viatura Elétrica
 - A.3.3.) União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre – Relatório e Prestação de Contas - Piscinas Municipais de Belmonte – Época Balnear 2023
 - A.3.4.) União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre – Prestação de Contas 2023
 - A.3.5.) Reversão de Lote n.º 11 do Loteamento do Parque Empresarial e Industrial de Belmonte
 - A.3.6.) Maria do Carmo Saraiva Cunha – Pedido de apoio na renda para espaço destinado a Pizzaria
 - A.3.7.) Hasta Pública - Cedência temporária de espaços municipais para instalação de painéis fotovoltaicos para constituição de uma CER – Comunidade de Energia Renovável
 - Adjudicação
 - Aprovação da Minuta do Contrato
 - A.3.8.) Normas de participação Belmonte Medieval 2024
 - A.3.9.) Recordar-Associação Antigos Alunos do Colégio – Atribuição de Subsídio Anual;

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO

- B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências
- B.2) Setor de Infraestruturas e Equipamentos Locais – Processo nº 52/2024 - Danos em viatura – Sara Daniela Raimundo Vaz
 - Retificação da deliberação de 02/05/2024
- B.3) Setor de Infraestruturas e Equipamentos Locais – Processo nº 39/2024 - Danos em viatura – Luis Carlos Antunes Botas
- B.4) Setor de Infraestruturas e Equipamentos Locais – Processo nº 74/2024 - Danos em viatura – Luis Manuel Alves Caetano – Mediação de Seguros Unipessoal, Lda
- B.5) Pedido de parecer e esclarecimento sobre a prospeção e pesquisa de depósitos minerais, relativamente às condicionantes territoriais, restrições ou servidões de utilidade pública abrangidas pela pretensão – Penha de Águia – Maçainhas
 - Direção Geral de Energia e Geologia
- B.6) “Recuperação de Cobertura no Ecomuseu do Zêzere”
 - Aprovação de Plano de Segurança e Saúde e Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição
 - Ratificação de Despacho
- B.7) Marisa Costa. Instalação de esplanada
- B.8) Proibição de estacionamento junto às capelas de Sto. António e Capela do Calvário Belmonte
- B.9) Colocação de Sinal de deficientes junto à Farmácia
- B.10) Fogos Habitacionais

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 16 DE MAIO DE 2024

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, e a abstenção do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, por não ter estado presente, a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar em 16 de maio de 2024.

A.2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra e referiu que tinha tudo preparado para as eleições do dia 09/06/2024.

Informou que as mesas que tinham estado em Belmonte, para o voto antecipado tinham corrido bem.

Asseverou que era inadmissível que a relva colocada junto ao castelo de Belmonte, já estivesse seca, pois a mesma tinha sido colocada à cerca de um ou dois meses atrás, sendo que se tinham de tomar medidas.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e começou por referir que gostaria de fazer uma chamada de atenção, sendo que a mesma não tinha o objetivo de criticar, mas sim o objetivo de constatar que era necessário fazer alguma coisa no Museu dos Descobrimentos, pois era uma fraude para quem ali fosse, uma vez que a maioria dos equipamentos informáticos não funcionavam.

Frisou que tinha conhecimento de já terem existido polémicas com algumas pessoas que exigiram a devolução do dinheiro.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, retomou a palavra e referiu que eram casos pontuais.

Informou que já tinha sido entregue as obras do Museu dos Descobrimentos a uma empresa, empresa essa que já tinha estado a trabalhar na obra inicial do Museu.

Frisou que esperava a todo o momento que lhe fizessem chegar a alteração para o Museu dos Descobrimentos, para o Museu do Castelo, para o Ecomuseu do Zêzere e para a Igreja de São Tiago. Aludiu que o Museu dos Descobrimentos era o Museu prioritário.

Comunicou que tinha solicitado ao Senhor Engenheiro, que solicitasse o orçamento de uma cadeira elevatória para o Museu do Azeite.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou novamente a palavra e lembrou que a Torá fazia falta no Museu Judaico. Afirmando ainda que, já há mais de dois anos que a comunidade judaica de Belmonte a levou, porque esta era sua e não a voltaram a emprestar. Também disse que a Câmara já tinha decidido comprar uma Torá e que esta nunca mais aparecia, mas que era necessário que

o Museu tivesse a sua Torá.

Salientou ainda, a afluência brutal de pessoas que nos últimos quinze dias tinham vindo a Belmonte, tendo esta afluência iniciado no dia do Trail dos Descobrimentos, pois tinham sido milhares de pessoas que tinham vindo a Belmonte, sendo que as mesmas nada tinham a ver com o Trail.

Aludiu que parecia a Feira Medieval.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, retomou novamente a palavra e referiu que iria tentar arranjar uma Torá.

Frisou que não se lembrava se os amigos de Ponta Delgada, não lhe tinham dito que lhe arranjavam uma.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, José Mariano, tomou a palavra e relembrou que o poste em frente à garagem da casa do Senhor Sérgio Dinis, ainda se mantinha lá.

Posteriormente apresentou o seu apreço e homenagem a dois atletas do concelho de Belmonte, ao Mário Cabeças e ao Sérgio Gomes, por terem participado numa Associação em que tinham sido Campeões do Mundo de Clubes – Feeder – Água Doce.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra e referiu que como Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, gostaria de saudar os atletas, assim como o excelente resultado que eles tinham obtido.

Saudou também a atleta Ana Caramelo, por ter sido a vencedora da Taça de Portugal feminina de Elite.

Aludiu que dava os parabéns aos três, pois tudo isso dignificava e honrava o concelho.

A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A.3.1.) BANDA DE MÚSICA DE BELMONTE – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ANUAL

Foi presente à reunião de Câmara, para aprovação, a atribuição do subsídio anual à Banda de Música de Belmonte.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição do subsídio anual à Banda de Música de Belmonte, no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros).

A.3.2.) CENTRO ASSISTÊNCIA SOCIAL DE CARIA – RATIFICAÇÃO DE APOIO PARA COMPRA DE VIATURA ELÉTRICA

Foi presente à reunião de Câmara, para ratificação o pedido de apoio para a compra de viatura elétrica por parte do Centro Assistência Social de Caria.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e referiu com que legitimidade o próprio vinha aqui contestar um acordo que o Senhor Presidente fazia, para ajudar uma instituição. Todavia, estava a alertá-lo que esta situação era muito grave, uma vez que existiam mais instituições, e outras com uma influência e com um serviço muito maior onde tinham a descascadora e os fogões avariados e muitos mais equipamentos, o que se tornava um drama nessas instituições a sua resolução. Contudo se achavam que no concelho havia instituições em que se lhe dava tudo, teria de se abrir as “mãos” para os outros.

Frisou que não iria votar contra este protocolo, porque já o tinham assumido, mas que tivessem consciência que teriam de “largar os cordões à bolsa”, pois assim não poderia ser, uma vez que era uma discriminação, estas instituições estavam a passar vários problemas financeiros e a precisar de obras. Também afirmou que o investimento neste sector era positivo, mas tinham de se definir as regras de apoio, não podia ser ao sabor da vontade do momento, porque o serviço que estas instituições prestavam à comunidade eram demasiado importantes e quem as geria tinham que saber com o que contava de apoios do Município.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, José Mariano, tomou a palavra e aludiu que concordava com o apoio.

Asseverou que era da opinião que se deveria apoiar as instituições sem qualquer restrição.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a ratificação do pedido de apoio para a compra de viatura elétrica por parte do Centro Assistência Social de Caria, no valor de 15.000,00€ (quinze mil euros).

A.3.3.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – RELATÓRIO E PRESTAÇÃO DE CONTAS - PISCINAS MUNICIPAIS DE BELMONTE – ÉPOCA BALNEAR 2023

Foi presente à reunião de Câmara, pela União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, no dia 14 de maio de 2024, o Relatório e Prestação de Contas - Piscinas Municipais de Belmonte – Época Balnear 2023.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório e Prestação de Contas - Piscinas Municipais de Belmonte – Época Balnear 2023.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, por motivos de agenda teve de se ausentar da reunião de Câmara, sendo seguidamente a reunião presidida pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Gabriel Esteves Borrallinho.

A.3.4.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – PRESTAÇÃO DE CONTAS 2023

Foi presente à reunião de Câmara, pela União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, no dia 16 de maio de 2024, o Relatório de Gestão e Conta de Gerência referente ao ano económico de 2023.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório de Gestão e Conta de Gerência referente ao ano económico de 2023.

A.3.5.) REVERSÃO DE LOTE N.º 11 DO LOTEAMENTO DO PARQUE EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE BELMONTE

Foi presente à reunião de Câmara, a reversão do Lote N.º 11, do Loteamento do Parque Empresarial e Industrial de Belmonte, pertencente ao Senhor Hugo Filipe Monteiro Oliveira.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a reversão do Lote N.º 11, do Loteamento do Parque Empresarial e Industrial de Belmonte, pertencente ao Senhor Hugo Filipe Monteiro Oliveira.

A.3.6.) MARIA DO CARMO SARAIVA CUNHA – PEDIDO DE APOIO NA RENDA PARA ESPAÇO DESTINADO A PIZZARIA

Foi presente à reunião de Câmara, pela Senhora Maria do Carmo Saraiva Cunha, o pedido de apoio na renda para espaço destinado a uma pizzaria.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou com os votos favoráveis do Senhor Vice-Presidente e do Senhor Vereador José Mariano e o voto contra do Senhor Vereador Carlos Afonso, o pedido de apoio financeiro equivalente ao valor de seis meses da renda do estabelecimento comercial alugado, conforme o Regulamento do Município, sendo que o mesmo será atribuído depois de estar em funcionamento, no mínimo há seis meses após a sua abertura.

A.3.7.) HASTA PÚBLICA - CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE ESPAÇOS MUNICIPAIS PARA INSTALAÇÃO DE PAINÉIS FOTOVOLTAICOS PARA CONSTITUIÇÃO DE UMA CER – COMUNIDADE DE ENERGIA RENOVÁVEL - ADJUDICAÇÃO - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

Foi presente à reunião de Câmara, o relatório final para a adjudicação e a aprovação da Minuta do Contrato a hasta pública para a cedência temporária de espaços

municipais para instalação de painéis fotovoltaicos para a constituição de uma CER – Comunidade de Energia Renovável.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o relatório final para a adjudicação da hasta pública para a cedência temporária de espaços municipais para a instalação de painéis fotovoltaicos para a constituição de uma CER – Comunidade de Energia Renovável, bem como aprovou a Minuta do Contrato.

A.3.8.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO BELMONTE MEDIEVAL 2024

Foi presente à reunião de Câmara, o documento que determina as Normas de Participação aplicáveis ao evento “Belmonte Medieval 2024”.

Belmonte Medieval é um evento que nos faz recuar no tempo, que nos leva a convívio com almocreves, mercadores, mendigos, clérigos, cavaleiros, entre outras personagens da época.

A organização do evento “Belmonte Medieval 2024” (XIX Feira Medieval), tem como objetivo a recriação de um ambiente à época medieval, no qual o comércio, as artes e ofícios medievais bem como o artesanato nacional e internacional tem uma forte presença.

O evento “Belmonte Medieval 2024”, decorre no período compreendido entre os dias 9, 10 e 11 de agosto de 2023.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, José Mariano, tomou a palavra e referiu que este ano houvesse uma contenção na despesa.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e referiu que continuava a existir uma disparidade muito grande, no pagamento dos espaços ocupados pelos feirantes, pelo número de metros que cada um ocupava.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar por unanimidade, as Normas de Participação da XVIII Feira Medieval, ao abrigo das competências ínsitas nas alíneas k) e ff) do n.1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09.

A.3.9.) RECORDAR - ASSOCIAÇÃO ANTIGOS ALUNOS DO COLÉGIO – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ANUAL

Foi presente à reunião de Câmara, para aprovação, a atribuição do subsídio anual ao Recordar - Associação Antigos Alunos do Colégio.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição do subsídio anual ao Recordar - Associação Antigos Alunos do Colégio, no valor de 500,00€ (quinhentos euros).

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vice Presidente, datados de 13, 16, 20, 22, 23 e 27 de maio de 2024 e constantes dos editais n.ºs 77, 79, 80, 81, 82 e 83, datados de 14, 17, 20, 23, 24 e 27 de maio de 2024, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido proferidos os despachos conforme se indica, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transmitidas aos requerentes:

PROCESSO DE OBRAS N. 10/2024

NOME: Cátia Filipa Oliveira Carvalho

PEDIDO: Construção de moradia unifamiliar

LOCAL: Chão Novo - Carvalhal

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Aprovação da Arquitetura – Deferido

PROCESSO DE OBRAS N. 11/2024

NOME: José Manuel Paixão Prata

PEDIDO: Alteração à utilização de edificação

LOCAL: Bairro de Santo António - Caria

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Admissão da Comunicação Prévia c/ Prazo

PROCESSO DE COMUNICAÇÃO DE UTILIZAÇÃO N. 9/2024

NOME: Vitor Manuel Soares Santos

PEDIDO: Utilização de edifício

LOCAL: Rua Direita - Maçainhas

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE COMUNICAÇÃO DE UTILIZAÇÃO N. 10/2024

NOME: Vitor Manuel Caronho Paulo Rato

PEDIDO: Utilização de edifício

LOCAL: Fórnea - Belmonte

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Deferido

PROCESSO VÁRIOS N.42/2024

NOME: Padeiros do Rock Unipessoal, Lda.

PEDIDO: Ocupação da via pública com esplanada

LOCAL: Rua Maria da Piedade M. C. Pires Soares - Caria

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N.104/2023

NOME: Mao Lieping

PEDIDO: Certidão de destaque

LOCAL: Estrada Nacional 345, nº 35 e nº 73 - Belmonte

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N.21/2024

NOME: José Manuel Saraiva Domingos

PEDIDO: Certidão de compropriedade (artigo rústico 327)

LOCAL: Trigueiros - Inguias

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N.22/2024

NOME: José Manuel Saraiva Domingos

PEDIDO: Certidão de compropriedade (artigo rústico 101)

LOCAL: Picoto - Inguias

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N.23/2024

NOME: José Manuel Saraiva Domingos

PEDIDO: Certidão de compropriedade (artigo rústico 339)

LOCAL: Trigueiros - Inguias

DESPACHO: Datado de 13/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE PIP N. 04/2023

NOME: COMBELTGAS Unipessoal, Lda

PEDIDO: Revalidação dos pressupostos de fato e de direito

LOCAL: Muro ou Tapada - Belmonte

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE PIP N. 05/2023

NOME: COMBELTGAS Unipessoal, Lda

PEDIDO: Revalidação dos pressupostos de fato e de direito

LOCAL: Muro ou Tapada - Belmonte

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE PIP N. 04/2024

NOME: Maria Odete do Vale Baltazar

PEDIDO: Legalização de construção

LOCAL: Quinta Nova - Belmonte

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE PIP N. 05/2024

NOME: Ana Cristina Ferreira Dinis

PEDIDO: Reabilitação e Ampliação

LOCAL: Lage do Freixo - Caria

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE LICENCIAMENTO IA COMBUSTÍVEIS N. 1/2024

NOME: Gascan, SA

PEDIDO: Instalação de armazenamento de combustíveis

LOCAL: Sítio do Vale - Belmonte

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE VÁRIOS N. 40/2024

NOME: Magda Cristina Pires Ramos

PEDIDO: Classificação em termos PDM

LOCAL: Rua do Estrelado - Caria

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE SP N. 16/2024

NOME: Maria Alice Nave Tourais da Cruz

PEDIDO: Substituição de Cobertura

LOCAL: Rua Eira do Rendo, nº 7 - Malpique

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N. 27/2024

NOME: José Joaquim Pires Pinto

PEDIDO: Emissão de Certidão de Compropriedade

LOCAL: Laja da Oliveira – Carvalhal Formoso

DESPACHO: Datado de 16/05/2024 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N. 26/2024

NOME: Corine Barreiros Farias

PEDIDO: Emissão de certidão de construção anterior ao RGEU

LOCAL: Lameiros Perfeios - Caria

DESPACHO: Datado de 20/05/2024 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N. 29/2024

NOME: Nuno Filipe da Silva Fernandes Palha

PEDIDO: Emissão de certidão ARU

LOCAL: Rua da Fonte Grande - Belmonte

DESPACHO: Datado de 20/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS N. 6/2024

NOME: Luís Augusto Ladeiro Monteiro da Silva e Outro

PEDIDO: Renovação de licença (relativa ao Proc. de obras n.º 26/2017)

LOCAL: Carcavão – Santo Antão, lote n.º 4 - Belmonte

DESPACHO: Datado de 20/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE LICENCIAMENTO DE INSTALAÇÕES DE ARMAZENAMENTO DE COMBUSTÍVEIS N. 1/2020

NOME: Minutos Rebeldes – Imobiliária, Lda.

PEDIDO: Instalação de armazenamento de combustíveis

LOCAL: Bairro de Santo António - Caria

DESPACHO: Datado de 20/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO N. 1/2024

NOME: Marta Maria Uryniak

PEDIDO: Demolição de edificação

LOCAL: Rua do Ribeirinho – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 20/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N. 19/2024

NOME: Francisco José Gomes

PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes para obras de pintura exterior em edificação

LOCAL: Rua do Penedo Reboludo, nº 22 – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 20/05/2024 – Deferido

PROCESSO DIREITO À INFORMAÇÃO N. 15/2024

NOME: Mário António Fernandes

PEDIDO: Direito à informação

LOCAL: Tapada do Guerra - Caria

DESPACHO: Datado de 22/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS N. 16/2024

NOME: Joaquim António Matias Mendes

PEDIDO: Construção de armazém agrícola

LOCAL: Carvalheira – Monte do Bispo

DESPACHO: Datado de 22/05/2024 – Aprovação condicionada da arquitetura

PROCESSO DE COMUNICAÇÃO DE UTILIZAÇÃO N. 12/2024

NOME: Bruno Miguel Costa dos Santos

PEDIDO: Utilização de edifício

LOCAL: Estrada Nacional 345, nº 1213 - Belmonte

DESPACHO: Datado de 22/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N. 20/2024

NOME: José Manuel Matos

PEDIDO: Obras de escassa relevância urbanística

LOCAL: Bairro do Santo Antão - Belmonte

DESPACHO: Datado de 23/05/2024 – Deferido

PROCESSO DE TOPONÍMIA N. 27/2024

NOME: António Nascimento Matias Antunes

PEDIDO: Atribuição de toponímia/Número de polícia

LOCAL: Rua do Poço, nº 30 – 6250 – 111 Caria

DESPACHO: Datado de 27/05/2024 – Deferido

O Senhor Presidente deu ainda conhecimento à Câmara, relativamente ao relatório de ponderação dos resultados da discussão pública da Revisão do Plano Diretor Municipal de Belmonte, conforme edital nº 78/2024 e 16 de maio de 2024.

A Câmara tomou conhecimento.

**B.2) SETOR DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS LOCAIS –
PROCESSO Nº 52/2024 - DANOS EM VIATURA – SARA DANIELA
RAIMUNDO VAZ**

– RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 02/05/2024

Foi novamente presente à Câmara o processo nº 52/2024, titulado em nome de Sara Daniela Raimundo Vaz, a fim de se proceder à retificação da deliberação tomada em reunião de 02/05/2024.

Sobre este assunto, a 13/05/2024, o chefe da Divisão Técnica Municipal informou no sentido de se proceder à correção da deliberação de 02/05/2024, sobre este assunto, no sentido de se autorizar o pagamento à firma Carvalho & Ambrósio, Lda, tendo em conta ser esta empresa a proprietária do veículo danificado

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a informação supracitada e de acordo com a mesma, autorizar o pagamento à firma Carvalho & Ambrósio, Lda, do valor de 563,00 € (IVA incluído) e solicitar à Divisão Financeira desta Câmara Municipal, a respetiva cabimentação.

O pagamento só deverá ser feito, com a apresentação de comprovativo do pagamento do serviço.

**B.3) SETOR DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS LOCAIS –
PROCESSO Nº 39/2024 - DANOS EM VIATURA – LUIS CARLOS ANTUNES
BOTAS**

Foi presente à Câmara um requerimento de Luis Carlos Antunes Botas, na qualidade de lesado, solicitando o pagamento do valor de 192,21 € (IVA incluído), conforme orçamento que junta, respeitante ao arranjo da sua viatura que sofreu danos devido ao piso danificado na EN345, no sentido Belmonte/Ginjal.

Sobre este assunto foi prestada pelo chefe da Divisão Técnica Municipal informação, que aqui se considera exarada e que fica arquivada no respetivo processo.

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a informação supracitada e de acordo com a mesma, autorizar o pagamento ao lesado Sr. Luis Carlos Antunes Botas, do valor de 192,21 € (IVA incluído) e solicitar à Divisão Financeira desta Câmara Municipal, a respetiva cabimentação.

O pagamento só deverá ser feito, com a apresentação de comprovativo do pagamento do serviço.

B.4) SETOR DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS LOCAIS – PROCESSO Nº 74/2024 - DANOS EM VIATURA – LUIS MANUEL ALVES CAETANO – MEDIAÇÃO DE SEGUROS UNIPESOAL, LD^a

Foi presente à Câmara um requerimento de Luis Manuel Alves Caetano, na qualidade de gerente de Luis Manuel Alves Caetano – Mediação de Seguros Unipessoal, Ld^a, solicitando o pagamento do valor de 411,88 € (IVA incluído), conforme orçamento que junta, respeitante ao arranjo da sua viatura que sofreu danos devido ao piso danificado na EN345, no sentido Belmonte/Ginjal.

Sobre este assunto foi prestada pelo chefe da Divisão Técnica Municipal informação, que aqui se considera exarada e que fica arquivada no respetivo processo.

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a informação supracitada e de acordo com a mesma, autorizar o pagamento à lesada Luis Manuel Alves Caetano – Mediação de Seguros Unipessoal, Ld^a, do valor de 411,88 € (IVA incluído) e solicitar à Divisão Financeira desta Câmara Municipal, a respetiva cabimentação.

O pagamento só deverá ser feito, com a apresentação de comprovativo do pagamento do serviço.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e em relação ao pagamento de danos em veículos, motivados pelo estado das estradas municipais, uma vez que muitos dos casos que aqui vinham eram autênticos abusos propôs o seguinte: Que todas as situações que se encontram pendentes fossem pagas. E a partir de agora todos os casos desta natureza, não chegava a confirmação da GNR, isto porque a GNR é chamada ao local a atestar os danos, mas nada prova que aqueles danos tenham acontecido naquele local, como é fácil ver que certos danos não poderiam acontecer naquele local.

Ficando salvaguardados todos os danos que comprovadamente tenham acontecido por o mau estado das vias municipais, ou outros motivos que sejam imputados como responsabilidade do Município. Para tal deve ser sempre feito um auto de averiguações, onde terá sempre de fazer parte alguém nomeado pelo Município.

Esta proposta foi posta a discussão, foi analisada e discutida e foi aprovada por unanimidade.

B.5) PEDIDO DE PARECER E ESCLARECIMENTO SOBRE A PROSPEÇÃO E PESQUISA DE DEPÓSITOS MINERAIS, RELATIVAMENTE ÀS CONDICIONANTES TERRITORIAIS, RESTRIÇÕES OU SERVIDÕES DE UTILIDADE PÚBLICA ABRANGIDAS PELA PRETENSÃO – PENHA DE ÁGUA – MAÇAINHAS

- DIREÇÃO GERAL DE ENERGIA E GEOLOGIA

Foi presente à Câmara o processo nº 199/2023 (Processos Vários) relativo ao pedido da Direção Geral de Energia e Geologia, no sentido de emissão de parecer e esclarecimento sobre a prospeção e pesquisa de depósitos minerais, relativamente às condicionantes territoriais, restrições ou servidões de utilidade pública abrangidas pela pretensão, em Penha de Águia – Maçainhas.

Sobre este assunto, foi prestada pela técnica da Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, a informação nº 213/2024/SEPO/DTMPOU, a qual se considera aqui exarada parte integrante desta deliberação e fica arquivada no processo já referido.

A Câmara deliberou, por maioria, com dois votos a favor do Vice-Presidente Dr. Paulo Gabriel Esteves Borrallinho e do Vereador Sr. José Pereira Carrola Mariano e um voto contra do Vereador Sr. Carlos Alberto Duarte Afonso, concordar com a informação citada, e deliberar no teor do ponto 3 da mesma.

B.6) “RECUPERAÇÃO DE COBERTURA NO ECOMUSEU DO ZÊZERE”

- APROVAÇÃO DE PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO

- RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

A Câmara ratificou o despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara, datado de 17/04/2024, no sentido da aprovação da Aprovação do Plano de Segurança e Saúde (PSS) e do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRCD).

B.7) PROCESSO Nº 34/2024 – INSTALAÇÃO DE ESPLANADA NA RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL EM BELMONTE – MARISA SANTOS GONÇALVES COSTA

Foi presente à Câmara o processo nº 34/2024 (Processos Vários), titulado em nome de Marisa Santos Gonçalves Costa, e relativo ao pedido de ocupação da via

pública para instalação de uma esplanada na Rua Pedro Álvares Cabral, em Belmonte, no passeio em frente ao seu estabelecimento de pastelaria “A Tulha”.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e autorizar a ocupação da via pública com a instalação de uma esplanada, com as seguintes condicionantes:

- Colocação de três mesas encostadas à parede do estabelecimento, com três cadeiras por mesa;
- Restrição da colocação de chapéus de sol ou toldos de maneira que os mesmos não ultrapassem o espaço das mesas.
- Garantia de que o espaço de passeio livre seja o suficiente à passagem de pelo menos duas pessoas.

B.8) AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE SINAL DE PROIBIÇÃO DE ESTACIONAMENTO E PARAGEM NA ÁREA JUNTO DAS CAPELAS DE SANTO ANTÓNIO E CALVÁRIO – BELMONTE

Foi presente à Câmara o processo nº 81/2024 – SIEL, relativo aquisição e colocação de um sinal de proibição de estacionamento e paragem na área junto das capelas de santo António e Calvário – Belmonte.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e autorizar a colocação de proibição de estacionamento e paragem na área junto das capelas de santo António e Calvário, em Belmonte.

B.9) SINAL DE ESTACIONAMENTO PARA UTENTES DA FARMÁCIA E SINAL DE ESTACIONAMENTO PARA DEFICIENTES JUNTO À FARMÁCIA – BELMONTE

A Câmara deliberou, por unanimidade, no sentido da colocação de sinal de estacionamento para utentes da farmácia e sinal de estacionamento para deficientes junto à farmácia, em Belmonte.

B.10) FOGOS HABITACIONAIS -PARQUE PÚBLICO DE HABITAÇÃO A CUSTOS ACESSÍVEIS – APROVAÇÃO DE ESTUDO PRÉVIO

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo prévio de “Fogos Habitacionais - Parque Público de Habitação a Custos Acessíveis”, que lhe foi presente.

APROVAÇÃO DA ATA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Vice-Presidente da Câmara, deu por encerrada esta reunião eram 11:30 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Vice-Presidente

O Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 6 DE JUNHO DE 2024**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA	149
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADAS EM 16 DE MAIO DE 2024.....	149
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	149
.....	150
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	150
A.3.1.) BANDA DE MÚSICA DE BELMONTE – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ANUAL	150
A.3.2.) CENTRO ASSISTÊNCIA SOCIAL DE CARIA – RATIFICAÇÃO DE APOIO PARA COMPRA DE VIATURA ELÉTRICA	150
.....	151
A.3.3.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – RELATÓRIO E PRESTAÇÃO DE CONTAS - PISCINAS MUNICIPAIS DE BELMONTE – ÉPOCA BALNEAR 2023	151
A.3.4.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – PRESTAÇÃO DE CONTAS 2023	152
A.3.5.) REVERSÃO DE LOTE N.º 11 DO LOTEAMENTO DO PARQUE EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE BELMONTE.....	152
A.3.6.) MARIA DO CARMO SARAIVA CUNHA – PEDIDO DE APOIO NA RENDA PARA ESPAÇO DESTINADO A PIZZARIA	152
A.3.7.) HASTA PÚBLICA - CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE ESPAÇOS MUNICIPAIS PARA INSTALAÇÃO DE PAINÉIS FOTOVOLTAICOS PARA CONSTITUIÇÃO DE UMA CER – COMUNIDADE DE ENERGIA RENOVÁVEL - ADJUDICAÇÃO - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO.....	152
.....	153
A.3.8.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO BELMONTE MEDIEVAL 2024.....	153
A.3.9.) RECORDAR-ASSOCIAÇÃO ANTIGOS ALUNOS DO COLÉGIO – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ANUAL.....	153

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO	154
B.1.) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS	154
.....	160
B.2.) SETOR DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS LOCAIS – PROCESSO Nº 52/2024 - DANOS EM VIATURA – SARA DANIELA RAIMUNDO VAZ – RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 02/05/2024	160
B.3.) SETOR DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS LOCAIS – PROCESSO Nº 39/2024 - DANOS EM VIATURA – LUIS CARLOS ANTUNES BOTAS	160
.....	161
B.4.) SETOR DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS LOCAIS – PROCESSO Nº 74/2024 - DANOS EM VIATURA – LUIS MANUEL ALVES CAETANO – MEDIAÇÃO DE SEGUROS LDª.....	161
B.5.) PEDIDO DE PARECER E ESCLARECIMENTO SOBRE A PROSPEÇÃO E PESQUISA DE DEPÓSITOS MINERAIS, RELATIVAMENTE ÀS CONDICIONANTES TERRITORIAIS, RESTRIÇÕES OU SERVIDÕES DE UTILIDADE PÚBLICA ABRANGIDAS PELA PRETENSÃO – PENHA DE ÁGUIA – MAÇAINHAS - DIREÇÃO GERAL DE ENERGIA E GEOLOGIA.....	162
B.6.) “RECUPERAÇÃO DE COBERTURA NO ECOMUSEU DO ZÊZERE” - APROVAÇÃO DE PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO	162
B.7.) MARISA COSTA. INSTALAÇÃO DE ESPLANADA.....	162
.....	163
B.8.) PROIBIÇÃO DE ESTACIONAMENTO JUNTO ÀS CAPELAS DE STO. ANTÓNIO E CAPELA DO CALVÁRIO BELMONTE.....	163
B.9.) COLOCAÇÃO DE SINAL DE DEFICIENTES JUNTO À FARMÁCIA.....	163
B.10.) FOGOS HABITACIONAIS.....	163
APROVAÇÃO DA ATA	164

