

Ata número doze

## **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA DEZASSEIS DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO**

Ao décimo sexto dia do mês de maio do ano dois mil e vinte e quatro, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Gabriel Esteves Borralhinho, os Senhores Vereadores José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

O Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, não esteve presente na reunião, uma vez que se encontrava doente.

O Senhor Vereador André Filipe Reis Rosa Correia, não esteve presente na reunião, uma vez que se encontrava na Suíça, tendo apresentado como justificação os bilhetes da viagem.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e informou que votava contra à justificação apresentada pelo Senhor Vereador André Filipe Reis Rosa Correia.

### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 2 de maio de 2024

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia

A.3.1.) Comissão de Festas de Santa Luzia de Monte do Bispo – Pedido de apoio

A.3.2.) União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre – Cedência de Assistente Técnico

A.3.3.) União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre – ressarcimento de valor obras Piscinas Municipais de Belmonte

A.3.4.) União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre – Revisão de Preços de entradas Piscinas Municipais de Belmonte 2024

A.3.5.) Ratificação de ata de concurso Montras Belmonte e os Descobrimentos 2023

A.3.6.) Ratificação de ata de concurso Montras Belmonte e os Descobrimentos 2024

A.3.7.) Ratificação de ata de concurso Janelas e Varandas Floridas 2023

A.3.8.) Ratificação de ata de concurso Janelas e Varandas Floridas 2024

### **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO**

- B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências
- B.2) Apreciação e aprovação da adenda ao relatório de ponderação da discussão Pública do PDM de Belmonte

## **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

### **A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 2 DE MAIO DE 2024**

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar em 2 de maio de 2024.

### **A.2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Gabriel Esteves Borrallinho, tomou a palavra e referiu que um dos assuntos que gostaria de falar no período antes da ordem do dia, era algo que o preocupava, pois não via ninguém da rádio Caria na presente reunião de Câmara.

Deu conhecimento que o Município, tinha conversado com os dois colaboradores que estavam na rádio Caria, pois os mesmos tinham estado na Câmara Municipal a falarem com o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte e com ele.

Asseverou que tem vindo a assistir nas redes sociais que as notícias sobre o concelho e sobre a região deixaram de existir. Logo era obrigação do Município, embora este não pudesse fazer nada relativamente à Associação, uma vez que esta tinha os seus estatutos próprios, pelo que não se podia ir contra os estatutos da Associação.

Relembrou que tinha sido eleita uma Direção, pelo que iriam tentar chegar à “voz” com as pessoas que neste momento dirigiam a Associação, a fim de saberem qual seria o verdadeiro futuro da rádio Caria e da Associação, porque até ao momento o que se tinha assistido, não tinha nada a ver com aquilo que tinha sido conversado inicialmente. Frisou que inicialmente julgava-se que a situação iria ficar resolvida e pelo que sabia a única coisa que tinha ficado resolvida, foi quando o Município de Belmonte tinha adiantado verbas para a Associação e que eles tinham feito alguma recuperação daquilo que deviam aos funcionários, fora isso, não se tinha feito mais nada.

Por fim, deu nota que estava bastante preocupado e triste com a situação, nomeadamente com os colaboradores da rádio Caria, pois os mesmos tinham dado uma vida de trabalho a uma casa que tanto tinha feito pelo concelho e pela região, logo era muito triste assistir a isto neste momento.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e começou por referir que esta situação da rádio Caria era preocupante, porque afinal a Direção da Associação que geria a rádio Caria tinha sido avisada que provavelmente poderia acontecer alguma coisa do género.

Aludiu que hoje não se tinha informação por parte dessa rádio.

Seguidamente saudou o Senhor Nelson Fernandes, porque o mesmo fazia a informação que o próprio achava que deveria fazer na sua página pessoal do Facebook.

Mencionou que o que era preocupante e que até podiam dizer que a rádio Caria não existia, ou se existia era para deitar foguetes de conveniência, mesmo as pessoas que tinham feito um alarme aquando da Santa Casa da Misericórdia de Belmonte, se atrasou num mês de salários, tinham-se esquecido de fazer agora o mesmo alarme para os dois trabalhadores da rádio Caria que estavam sem salário há três meses. Logo não era este tipo de comportamento que dignificava as pessoas, de facto era preocupante o que se estava a fazer, sendo que via assim uma morte anunciada para a rádio Caria.

Deu nota que tinha analisado de uma forma um pouco mais profunda, o tempo da informação que agora a rádio tinha e que esta era quase nula ou mesmo nula a nível local. Afirmando que quem estava à frente da rádio Caria atualmente tinha pouca credibilidade, esta solução que tinha sido encontrada, foi a que a Direção achou que seria a melhor, mas que pelo primeiro impacto não tinha sido a melhor.

Para terminar manifestou a sua solidariedade com os trabalhadores da rádio Caria, e esperava que não acontecesse aquilo que estava previsto acontecer, “a nossa rádio Caria que servia o concelho e a região desaparecer”.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, José Mariano, tomou a palavra e referiu que neste momento não estava por dentro do assunto da rádio Caria. Todavia, pelas palavras do Senhor Vereador Carlos Afonso, a Câmara Municipal de Belmonte deveria ver esta situação, porque a rádio Caria era parte integrante do concelho de Belmonte.

Na sua opinião, a Câmara Municipal deveria intervir nessa área e tentar “negociar “para ver qual seria a melhor solução.

Relativamente às casas de banho do Parque de Santiago, mencionou que já a alguns meses atrás se tinha decidido arranjar essas mesmas casas de banho.

Informou que tinha lá estado ontem e que tinha verificado que as casas de banho estavam totalmente destruídas.

Asseverou que há nove meses atrás, a casa de banho dos homens estava mais ou menos, e que presentemente estava toda destruída.

Seguidamente solicitou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, que comunicasse esta situação ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, de forma que esta obra arrancasse o mais rapidamente possível, porque era um parque bom, e que a União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, já tinha investido ali e que neste momento não estava a ser aproveitado.

No que concerne às casas de banho da Loja do Cidadão, frisou que não sabia qual era o ponto de situação.

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Gabriel Esteves Borralhinho, tomou a palavra e informou que relativamente às casas de banho do Parque de Santiago, o próprio já tinha solicitado um orçamento a um empreiteiro de Belmonte para esse arranjo, sendo que estava à espera de que o mesmo lhe fosse entregue.

Quanto à Loja do cidadão, achava que o processo tinha parado um bocado, porque, entretanto, tinha aparecido outra proposta daquilo que era para se fazer na parte debaixo do edifício, e que tinha de estar tudo ligado, pois não se riria fazer umas casas de banho e não se fazia o resto do projeto.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, José Mariano, retomou a palavra e lembrou que a Câmara Municipal tinha no lado de cima do Parque de Santiago, mais um bocado de terreno, sendo que na sua opinião se deveria concentrar tudo ali no parque, pois tinham-se muitas coisas dispersas por Belmonte, sugerindo que se fizesse lá um grande parque.

### **A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **A.3.1.) COMISSÃO DE FESTAS DE SANTA LUZIA DE MONTE DO BISPO – PEDIDO DE APOIO**

Foi presente à reunião de Câmara, pela Comissão de Festas de Santa Luzia de Monte do Bispo, o pedido de apoio.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, José Mariano, tomou a palavra e referiu que esperava que todas as comissões de festas fossem tratadas da mesma forma.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não aprovar, o pedido de apoio em termos financeiros, à Comissão de Festas de Santa Luzia de Monte do Bispo, uma vez que o Município não apoia as Comissões de Festas. Mais deliberou, que estaria disponível para apoiar em termos técnicos, e de equipamento, bem como de publicidade.**

#### **A.3.2.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – CEDÊNCIA DE ASSISTENTE TÉCNICO**

Foi presente à reunião de Câmara, pela União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, a cedência de Assistente Técnico, por parte da União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre ao Município de Belmonte.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e mencionou que achava estranho o Município de Belmonte, precisar de andar a recrutar pessoal através da União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, e depois pessoal que era explorado, pois este era um Contrato de Reinserção Social, de uma pessoa que estava desempregada, num cargo normal e que até era visível o seu trabalho e só receber uma “ninharia” de euros.

Asseverou que se continuava a fazer uma má gestão dos recursos humanos, quanto mais explorar pessoas.

Alertou que outro cuidado que o Município não tinha era o facto de o salário mínimo ir subindo aos poucos, mas que as avenças que tinham com os trabalhadores não eram atualizadas e que os trabalhadores estavam a desempenhar funções e estavam a trabalhar permanentemente e a ganhar menos que o salário mínimo.

Aludiu que era preciso haver mais cuidado, de quando subia o salário mínimo, também estas avenças deveriam subir enquanto não resolvessem o problema das

cinquenta e quatro pessoas que estavam para ser integradas no quadro.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, José Mariano, tomou a palavra e referiu se a Câmara Municipal não tivesse funcionários a mais, poderia ter colocado lá uma pessoa da Câmara, logo poderia ter poupado esse dinheiro.

### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o pagamento do valor de 5.246,12€ à União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, pela cedência do Assistente Técnico à Câmara Municipal de Belmonte.**

#### **A.3.3.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – RESSARCIMENTO DE VALOR OBRAS PISCINAS MUNICIPAIS DE BELMONTE**

Foi presente à reunião de Câmara, pela União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, o pedido de ressarcimento de valor das obras nas Piscinas Municipais de Belmonte.

### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de ressarcimento das obras nas Piscinas Municipais de Belmonte, no valor de 3.298,51€.**

#### **A.3.4.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – REVISÃO DE PREÇOS DE ENTRADAS PISCINAS MUNICIPAIS DE BELMONTE 2024**

Foi presente à reunião de Câmara, pela União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre, a revisão dos preços das entradas nas Piscinas Municipais de Belmonte, para o ano de 2024.

O Senhor Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, Carlos Afonso, tomou a palavra e referiu que a gestão das Piscinas Municipais de Belmonte tinha dado lucro no ano transato, logo não via a necessidade de se aumentar o valor das entradas para a piscina. Logo o seu voto seria contra.

### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou com os votos favoráveis do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Dr. Paulo Borralhinho e do Senhor Vereador José Mariano e o voto contra do Senhor Vereador Carlos Afonso, o valor de 2,50€ para a entrada de pessoas maiores de 18 anos nas Piscinas Municipais de Belmonte, sendo que os restantes valores teriam de ser revistos de acordo com o valor base dos 2,50€.**

### **A.3.5.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO MONTRAS BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS 2023**

Foi presente à reunião de Câmara, para ratificação a ata do Concurso Montras Belmonte e os Descobrimentos 2023.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a ata do Concurso Montras Belmonte e os Descobrimentos 2023.**

### **A.3.6.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO MONTRAS BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS 2024**

Foi presente à reunião de Câmara, para ratificação a ata do Concurso Montras Belmonte e os Descobrimentos 2024.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a ata do Concurso Montras Belmonte e os Descobrimentos 2024.**

### **A.3.7.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO JANELAS E VARANDAS FLORIDAS 2023**

Foi presente à reunião de Câmara, para ratificação a ata do Concurso Janelas e Varandas Floridas 2023.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a ata do Concurso Janelas e Varandas Floridas 2023.**

### **A.3.8.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO JANELAS E VARANDAS FLORIDAS 2024**

Foi presente à reunião de Câmara, para ratificação a ata do Concurso Janelas e Varandas Floridas 2024.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a ata do Concurso Janelas e Varandas Floridas 2024.**

## **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

### **B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vice Presidente, datados de 6 de maio de 2024 e constantes dos editais n.ºs 75 e 76, datados de 5 de maio de 2024, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido proferidos os despachos conforme se indica, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transmitidas aos requerentes:

**PROCESSO DE CERTIDÕES N. 24/2024**

NOME: Maria Elisabete Pereira dos Santos

PEDIDO: Destaque de Parcela de Terreno

LOCAL: Estrada do Santo Antão - Belmonte

DESPACHO: Datado de 06/05/2024 – Deferido

**PROCESSO PIP N. 2/2024**

NOME: Orlando Manuel Mendes Gomes Carrola

PEDIDO: Viabilidade sobre Construção de Moradia

LOCAL: Vale da Nora - Carvalhal Formoso (art.º rustico 728)

DESPACHO: Datado de 06/05/2024 – Indeferido

**PROCESSO PIP N. 3/2024**

NOME: Orlando Manuel Mendes Gomes Carrola

PEDIDO: Viabilidade sobre Construção de Moradia

LOCAL: Vale da Nora - Carvalhal Formoso (art.º rustico 714)

DESPACHO: Datado de 06/05/2024 – Indeferido

A Câmara tomou conhecimento

**B.2) APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ADENDA AO RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA DO PDM DE BELMONTE**

Foi presente à Câmara, a informação n.º 189/2024/DTMPOU, de 10/05/2024, relativa à adenda ao Relatório de Ponderação da Discussão Pública da 1ª Revisão do PDM (Plano Diretor Municipal), acompanhada dos seguintes documentos:

- Volume III – Tomo VII - Relatório de Ponderação da Discussão Pública – Adenda;
- Pareceres
- Exclusões para Satisfação de Carências Existentes (Fichas)
- Exclusões Efetivamente já comprometidas (Fichas)

Após análise dos documentos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte:

- Aprovar a adenda ao relatório de ponderação da discussão pública, em concordância com os pareceres das entidades;

- Remeter à Assembleia Municipal a adenda ao relatório de ponderação da discussão pública, bem como os documentos afetos pelos pareceres favoráveis (carta de ordenamento, carta de condicionantes, entre outros).

### **APROVAÇÃO DA ATA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Vice-Presidente da Câmara, deu por encerrada esta reunião eram 10:40 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Vice-Presidente

O Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa



**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 16 DE MAIO DE 2024**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	138
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADAS EM 2 DE MAIO DE 2024.....	138
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	138
.....	140
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	140
A.3.1.) COMISSÃO DE FESTAS DE SANTA LUZIA DE MONTE DO BISPO – PEDIDO DE APOIO .....	140
A.3.2.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – CEDÊNCIA DE ASSISTENTE TÉCNICO.....	140
.....	141
A.3.3.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – RESSARCIMENTO DE VALOR OBRAS PISCINAS MUNICIPAIS DE BELMONTE ..	141
A.3.4.) UNIÃO DE FREGUESIAS DE BELMONTE E COLMEAL DA TORRE – REVISÃO DE PREÇOS DE ENTRADAS PISCINAS MUNICIPAIS DE BELMONTE 2024 .....	141
A.3.5.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO MONTRAS BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS 2023 .....	142
A.3.6.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO MONTRAS BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS 2024 .....	142
A.3.7.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO JANELAS E VARANDAS FLORIDAS 2023.....	142
A.3.8.) RATIFICAÇÃO DE ATA DE CONCURSO JANELAS E VARANDAS FLORIDAS 2024.....	142
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO .....	142
B.1.) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS .....	142
.....	143

B.2.) APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ADENDA AO RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA DO PDM DE BELMONTE .....	143
.....	144
APROVAÇÃO DA ATA .....	144