

Ata número onze

## **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA UM DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS**

Ao primeiro dia do mês de junho do ano dois mil e vinte e três, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes os Senhores Vereadores José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

O Senhor Vereador André Filipe Reis Rosa Correia, não esteve presente na reunião, tendo o mesmo apresentado justificação.

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Gabriel Esteves Borralhinho, não esteve presente na reunião por se encontrar fora do país.

### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 18 de maio de 2023

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia

A.3.1.) Ratificação – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Concelho de Belmonte – Pedido de apoio para aquisição de veículo especial para extinção de incêndio.

A.3.2.) Ratificação – EMPDS-Belmonte EM – Pedido de Adiantamento

A.3.3.) União Desportiva de Belmonte – Retificação da deliberação de 12 de janeiro de 2023 – “Subsídios Coletividades do Concelho”

A.3.4.) Ratificação de Resolução de contrato de adjudicação da Empreitada da Área de Acolhimento e Dinamização Empresarial de Belmonte - Custos

A.3.5.) Normas de Participação no Belmonte Medieval 2023 - Feirantes

### **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO**

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências

B.2) Aquisição de um Lote de Terreno no Parque Industrial de Belmonte-Gare - Manuel Alves Domingos

B.3) Vistoria a Habitação para Verificação das Condições de Segurança, salubridade e Arranjo Estético – Processo de Fiscalização n.º 10/2023 – Auto de Vistoria n.º 13/2023 – Bairro do Santo Antão - Belmonte

- Paulo Jorge Vitória Morais

## **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

### **A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 18 DE MAIO DE 2023**

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar pelos Senhores Vereadores José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso e a abstenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal Dr. António Pinto Dias Rocha, por não ter estado presente na reunião a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar em 18 de Maio de 2023.

### **A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Vereador Carlos Afonso, tomou a palavra e salientou novamente a ausência do Senhor Vereador André Reis. Asseverando que o Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, poderia achar que as justificações eram corretas. Todavia, na sua opinião a lei era pouco clara e que permitia tudo, embora aqui também possa ser tido em conta o bom senso. A lei deveria ser mais específica nesta situação, contudo no seu ponto de vista era intolerável a postura do Senhor Vereador André Reis, apenas por uma razão muito simples, pois existia a figura de substituição e este não a usava. Esta situação de faltas sucessivas já estava a passar todos os limites, pois o órgão era composto por cinco elementos, pelo que se estava a defraudar o eleitorado, este era um problema do Vereador André Reis, mas também era do restante Executivo. Frisou que repudiava todas as justificações de faltas dessa natureza por parte do Senhor Vereador.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra e referiu que o Senhor Vereador André Reis, tinha informado que regressava a Portugal na próxima terça-feira.

O Senhor Vereador Carlos Afonso, retomou a palavra e referiu que gostaria de reportar dois eventos muito bons que tinham decorrido no Concelho de Belmonte nos dias 27 e 28 de maio de 2023.

No dia 27/05/2023, tinha decorrido o 32º Campeonato da Liga Portuguesa de Karaté Shotokan, no Pavilhão Municipal em Caria e no dia 28/05/2023, tinha decorrido o 2º Trail dos Descobrimientos em Belmonte.

Seguidamente, aludiu que o estacionamento junto à Escola Pedro Álvares Cabral, continuava a mesma confusão, pois continuavam a estacionar junto à escola, onde estava o sinal de proibido estacionar.

Para terminar lamentou o facto de o porteiro do Centro Escolar de Belmonte, estar a terminar o contrato/projeto, uma vez que o mesmo estava a fazer um trabalho excecional, e que os bons trabalhadores deveriam se manter.

O Senhor Vereador José Mariano, tomou a palavra e questionou o Senhor Engenheiro Simões, que já por duas vezes tentaram instalar o sistema elétrico da

iluminação das placas de sinalização junto ao Ecomuseu do Zêzere e que até à data ainda não se encontrava instalado.

Por fim, aludiu que se deveria fazer as marcações de estacionamento por trás da Estátua do Pedro Álvares Cabral e ao pé da Solda Beiras.

O Senhor Engenheiro Simões, tomou a palavra e informou que as baterias tinham sido colocadas a carregar, mas que não mantiveram a carga. Tendo o empreiteiro explicado que essa situação se deveu ao facto de as baterias terem estado muito tempo no estaleiro, sendo que as mesmas tinham sido devolvidas à empresa para troca.

Relativamente as marcações/pinturas referiu que as mesmas estavam previstas para o largo Dr., José de Almeida.

### **A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **A.3.1.) RATIFICAÇÃO – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO CONCELHO DE BELMONTE – PEDIDO DE APOIO PARA AQUISIÇÃO DE VEÍCULO ESPECIAL PARA EXTINÇÃO DE INCÊNDIO.**

Foi presente à reunião de Câmara, pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Concelho de Belmonte, datada de 3 de março de 2023, o pedido de apoio para aquisição de veículo especial para extinção de incêndio.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o pedido de apoio para aquisição de veículo especial para extinção de incêndio, por parte da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Concelho de Belmonte.**

#### **A.3.2.) RATIFICAÇÃO – EMPDS-BELMONTE EM – PEDIDO DE ADIANTAMENTO**

Foi presente à reunião de Câmara, pela EMPDS - BELMONTE EM, datado de 15/03/2023, o pedido de adiantamento da cobertura do prejuízo relativo a 2022, no valor de 8.000€ (oito mil euros), para pagamento a fornecedores.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o pedido de adiantamento da EMPDS-BELMONTE EM.**

#### **A.3.3.) UNIÃO DESPORTIVA DE BELMONTE – RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 12 DE JANEIRO DE 2023 – “SUBSÍDIOS COLETIVIDADES DO CONCELHO”**

Este ponto da ordem de trabalhos foi retirado, o qual irá ser submetido numa próxima reunião de Câmara.

#### **A.3.4.) RATIFICAÇÃO DE RESOLUÇÃO DE CONTRATO DE ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DA ÁREA DE ACOLHIMENTO E DINAMIZAÇÃO EMPRESARIAL DE BELMONTE - CUSTOS**

Foi presente à reunião de Câmara, para ratificação a resolução do Contrato de adjudicação da empreitada relativamente aos custos da Área de Acolhimento e Dinamização Empresarial de Belmonte.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a resolução do contrato de adjudicação da empreitada da Área de Acolhimento e Dinamização Empresarial de Belmonte – custos.**

#### **A.3.5.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO NO BELMONTE MEDIEVAL 2023 - FEIRANTES**

Foi presente à reunião de Câmara, o documento que determina as Normas de Participação aplicáveis ao evento “Belmonte Medieval 2023”.

Belmonte Medieval é um evento que nos faz recuar no tempo, que nos leva ao convívio com almocreves, mercadores, mendigos, clérigos, cavaleiros, entre outras personagens da época.

A organização do evento “Belmonte Medieval 2023” (XVIII Feira Medieval), tem como objetivo a recriação de um ambiente à época medieval, no qual o comércio, as artes e ofícios medievais bem como o artesanato nacional e internacional tem uma forte presença.

O evento “Belmonte Medieval 2023”, decorre no período compreendido entre os dias 11, 12 e 13 de agosto de 2023.

#### **DELIBERAÇÃO**

**Após a troca de impressões a Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar por unanimidade, as Normas de Participação da XVIII Feira Medieval, ao abrigo das competências ínsitas nas alíneas k) e ff) do n.1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, assim como definir posteriormente um novo nome para a Feira Medieval.**

### **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

#### **B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vice Presidente datados de 8, 10, 11, 16 e 24 de maio de 2023, e constantes dos editais n.ºs 36, 37, 38 e 39, datados de 11, 15, 17 e 24 de maio de 2023, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de

2013 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, havia sido proferido o despacho conforme se indica, no seguinte processo de obras, de acordo com a informação prestada pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontra arquivada no respetivo processo e que foi transcrita ao requerente:

PROCESSOS VARIOS N. 37/2023

NOME: Maria Odete Mendonça Robalo S. Ascensão

PEDIDO: Ocupação da Via Publica com Esplanada

LOCAL: Largo Afonso Costa - Belmonte

DESPACHO: Datado de 8/05/2023 – Deferido

PROCESSOS VARIOS N. 39/2023

NOME: Padeiros do Rock Unipessoal, Lda.

PEDIDO: Ocupação da Via Publica com Esplanada

LOCAL: Trincheira - Caria

DESPACHO: Datado de 8/05/2023 – Deferido

PROCESSOS VARIOS N. 43/2023

NOME: Maria Fernanda Marque Mendes Lameiras

PEDIDO: Ocupação da Via Publica com Esplanada

LOCAL: Largo do Jacinto - Caria

DESPACHO: Datado de 10/05/2023 – Deferido

PROCESSOS SP N. 11/2023

NOME: Manuel Nabais Carvalho

PEDIDO: Ocupação da Via Publica com Andaimos

LOCAL: Rua do St. ° Antão - Belmonte

DESPACHO: Datado de 11/05/2023 – Deferido

PROCESSOS CERTIDÕES N. 50/2023

NOME: José Pereira Soeiro

PEDIDO: Emissão de Certidão de Toponímia

LOCAL: Rua do Ouro, nº 13 – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 16/05/2023 – Deferido

PROCESSOS OBRAS N. 23/2022

NOME: João dos Reis Cariano

PEDIDO: Emissão de Alvará De licença de Construção

LOCAL: Rua José Luís Rebelo – Malpique

DESPACHO: Datado de 16/05/2023 – Deferido

PROCESSO CERTIDÕES N. 51/2023

NOME: Mauro Martins Nunes Reis

PEDIDO: Emissão de Certidão de Confrontações

LOCAL: Boela - Belmonte

DESPACHO: Datado de 24/05/2023 – Deferido

PROCESSO OBRAS N. 9/2023 SP  
NOME: Joaquim Jacinto  
PEDIDO: Ocupação da Via Publica com Andaimos  
LOCAL: Estrada do Santo Antão - Belmonte  
DESPACHO: Datado de 24/05/2023 – Deferido

PROCESSO TOPONIMIA N. 16/2023  
NOME: Perfeita de Jesus Pires  
PEDIDO: Certidão toponímica  
LOCAL: Rua Pedro Alvares Cabral - Belmonte  
DESPACHO: Datado de 24/05/2023 – Deferido

PROCESSO TOPONIMIA N. 17/2023  
NOME: Thomas Mosimann  
PEDIDO: Certidão toponímica  
LOCAL: EM 571 - Maçainhas  
DESPACHO: Datado de 24/05/2023 – Deferido

PROCESSO OBRAS N. 39/2023  
NOME: Daniel Bruno Afonso T. Mendes  
PEDIDO: Aprovação projetos especialidades  
LOCAL: Largo do Jacinto - Caria  
DESPACHO: Datado de 24/05/2023 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

**B.2) AQUISIÇÃO DE UM LOTE DE TERRENO NO PARQUE INDUSTRIAL DE BELMONTE-GARE  
- MANUEL ALVES DOMINGOS**

Foi presente à Câmara um requerimento do sr. Manuel Alves Domingos, solicitando a compra de um lote de terreno no Parque Industrial de Belmonte, para construção de um pavilhão com destino a oficina de reparação de viaturas pesadas e máquinas agrícolas.

Sobre este assunto o chefe da DTMPOU, prestou as informações nºs 143 e 188, relativamente à construção pretendida.

Relativamente aos lotes disponíveis, o assistente técnico na área de património apresentou uma lista que se encontra anexa.

A Câmara tomou conhecimento.

**B.3) VISTORIA A HABITAÇÃO PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA, SALUBRIDADE E ARRANJO ESTÉTICO – PROCESSO DE FISCALIZAÇÃO Nº 10/2023 – AUTO DE VISTORIA Nº 13/2023 – BAIRRO DE SANTO ANTÃO – BELMONTE  
- PAULO JORGE VITÓRIA MORAIS**

Foi presente à Câmara o auto de vistoria nº 13/2023 do Processo de Verificação das Condições de Segurança, Salubridade e Arranjos Estéticos nº 10/2023 (artigo 90º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atual, RJUE), relativo à vistoria efetuada à fração localizada no Bairro de Santo Antão, lote 40, 3º esquerdo, em Belmonte e inscrito na matriz Predial urbana sob o artigo nº 2414 – Fração F, da União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre.

A Câmara deliberou, por unanimidade, o seguinte:  
Concordar e aprovar o auto de vistoria nº 13/2023;

### **APROVAÇÃO DA ATA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 11:00 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 1 DE JUNHO DE 2023**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	144
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 18 DE MAIO DE 2023 .....	144
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	144
.....	145
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	145
A.3.1.) RATIFICAÇÃO – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO CONCELHO DE BELMONTE – PEDIDO DE APOIO PARA AQUISIÇÃO DE VEÍCULO ESPECIAL PARA EXTINÇÃO DE INCÊNDIO. .....	145
A.3.2.) RATIFICAÇÃO – EMPDS-BELMONTE EM – PEDIDO DE ADIANTAMENTO.....	145
A.3.3.) UNIÃO DESPORTIVA DE BELMONTE – RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 12 DE JANEIRO DE 2023 – “SUBSÍDIOS COLETIVIDADES DO CONCELHO” .....	145
A.3.4.) RATIFICAÇÃO DE RESOLUÇÃO DE CONTRATO DE ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DA ÁREA DE ACOLHIMENTO E DINAMIZAÇÃO EMPRESARIAL DE BELMONTE - CUSTOS.....	146
A.3.5.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO NO BELMONTE MEDIEVAL 2023 - FEIRANTES.....	146
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO .....	146
B.1.) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS .....	146
.....	148
B.2.) AQUISIÇÃO DE UM LOTE DE TERRENO NO PARQUE INDUSTRIAL DE BELMONTE-GARE - MANUEL ALVES DOMINGOS .....	148



B.3.) VISTORIA A HABITAÇÃO PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA, SALUBRIDADE E ARRANJO ESTÉTICO – PROCESSO DE FISCALIZAÇÃO N.º 10/2023 – AUTO DE VISTORIA N.º 13/2023 – BAIRRO DO SANTO ANTÃO - BELMONTE  
- PAULO JORGE VITÓRIA MORAIS

..... 148

..... 149

APROVAÇÃO DA ATA ..... 149

