

Ata número dezassete

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA QUATRO DE AGOSTO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS**

Ao quarto dia do mês de agosto do ano dois mil e vinte e dois, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Senhor Vice-Presidente Paulo Gabriel Esteves Borralhinho e os Senhores Vereadores André Filipe Reis Rosa Correia, José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

**A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 21 de julho de 2022

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia

A.3.1.) ENERAREA – Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior – Relatório Final de Análises de Propostas – Fornecimento de energia elétrica para os Municípios de Belmonte, Fornos de Algodres, Pinhel e Trancoso.

A.3.2.) PS - Recomendação sobre o funcionamento da Loja do Cidadão de Belmonte

A.3.3.) União Desportiva Cariense – Pedido de apoio a Arraial Popular

A.3.4.) Ratificação de Apoio à Casa do Benfica para colaboração nas Festas do Concelho 2022

A.3.5.) Apoio nas refeições – Trail dos Descobrimentos (Deliberação 24 Março 2022) - ratificação

A.3.6.) Relatórios de execução financeira da EMPDS – Belmonte EM – 2022 - Informação

**B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO**

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências;

B.2) Recuperação e Reabilitação da Torre Centum Cellas: Centro Interpretativo – Ratificação de despacho

- Alteração ao preço base do procedimento
- Nomeação do Júri e Gestor do Contrato

## **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

### **A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 21 DE JULHO DE 2022**

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar em 21 de julho de 2022.

### **A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra e lembrou os Senhores Vereadores da Câmara Municipal de Belmonte, que a Feira Medieval 2022, irá decorrer de 12 a 15 de agosto de 2022, esperando que a mesma corra da melhor forma, uma vez que já se encontravam inscritos cem expositores.

Informou que o programa apresentado na Conferência de Imprensa do dia 07/07/2022, tinha sofrido apenas umas pequenas alterações.

Prosseguiu dando nota que a técnica Eng.º Telma, da Proteção Civil, lhe tinha feito chegar os dados relativamente ao incêndio da mata, sendo que esses mesmos dados apontavam para um prejuízo para o Concelho que rondava os 3 milhões e 500 mil euros, facto que lamentou bastante.

Deu ainda conhecimento que tinha reunido com os Encarregados de Educação, dos Jovens que ganharam o Prémio Pedro Álvares Cabral, cujo prémio era uma viagem ao Brasil. Todavia, o Município de Belmonte encontrava-se em falta com esses jovens, uma vez que já algum tempo que essa viagem não se realiza. Contudo tinha garantido aos Encarregados de Educação, que a viagem ao Brasil se perspectivava realizar durante as férias da Páscoa de 2023, nomeadamente entre 30 de março de 2023 a 7 de abril de 2023. E caso houvesse a necessidade de dividir em dois grupos, o segundo grupo iria ao Brasil em agosto de 2023, uma vez que existiam muitos jovens que eram estudantes universitários. Asseverou ainda que o Município de Belmonte, tem que começar a realizar as viagens ao Brasil de dois em dois anos, para não existir esta delonga que se verificou agora.

Referiu ainda que o Município de Belmonte, já se encontra a dialogar com algumas agências de viagem, contudo a Alexandra Amaro, tinha comunicado na reunião que tinha um certo relacionamento com uma agência de viagens, e que a mesma fazia uns preços especiais ao Município, tendo até a mesma já facultado o preço dessa agência de viagens para o mês de abril de 2023. Porém o preço apresentado irá servir como um preço de referência para o Município.

Mencionou que também tinha ficado deliberado nessa mesma reunião, que o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, iria ser o elo de contacto com os Encarregados de Educação e que a Dra. Sandra Teixeira, ficaria encarregue de tratar da logística em consonância com o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte e com o próprio.

Referiu ainda, que o Município de Belmonte, tem todo o interesse que os jovens que ganharam o Prémio Pedro Álvares Cabral, conheçam o local da descoberta do Brasil, apesar dessa mesma viagem acarretar alguns custos para o Município, mas que o Município tem que cumprir

Informou que no dia 16/08/2022, irá ocorrer a Conferência de Imprensa com a presença de várias personalidades desportivas de São Tomé e Príncipe e que o Senhor Vereador André Reis, irá fazer uma breve explanação sobre o estágio da Seleção Nacional de São Tomé e Príncipe em Belmonte.

Deu ainda conhecimento que no dia 22/08/2022, irá também ocorrer uma Conferência de Imprensa sobre a criação de uma Escola de Futebol do Sport Lisboa e Benfica em Belmonte, em parceria com a União Desportiva de Belmonte, para jovens até aos dezasseis anos. Ficando essa mesma escola sedeadada no Estádio Municipal, e que contará com a presença de técnicos qualificados para dar formação a esses jovens.

O Senhor Vereador Carlos Afonso, tomou a palavra e saudou os presentes. Seguidamente referiu que também achou por bem que se tivesse resolvido a situação da viagem dos jovens que ganharam o Prémio Pedro Álvares Cabral ao Brasil. Ficando deste modo satisfeito com a informação dada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, na presente reunião.

Proseguiu deixando uma palavra de apreço pelo encontro de escuteiros que se realizou em Belmonte, salientando que foram três dias onde o civismo reinou, existindo também uma interação com a população. Tendo também aludido que quando se gasta dinheiro com atividades que dignificam a comunidade não se pode considerar como um gasto, mas sim como um investimento e como tal salientou a importância desse momento que ocorreu em Belmonte e em Caria.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, retomou a palavra e saudou o Senhor Nuno Couto, pela iniciativa da atividade “ACANAC 2022”, assim como do apoio que vai ser dado pelos Escuteiros de Belmonte e por outros Agrupamentos da região que o próprio tinha convidado para estarem presentes na Feira Medieval deste ano, para ajudarem na organização de estacionamento nos respetivos parques e prestar ajuda na prevenção do foco de incêndio que possa existir aquando do fogo-de-artifício.

O Senhor Vereador Carlos Afonso, retomou novamente a palavra e referiu que ninguém do Executivo da Câmara Municipal, se vai questionar se a vinda da Escola do Sport Lisboa e Benfica para Belmonte é uma mais-valia ou não. Contudo deixou uma ressalva, uma vez que o Município já alertou as coletividades do Concelho que este ano iram sofrer um corte no subsídio, pelo que espera que depois não haja uma outra “forma” de sair o dinheiro, porque se o Município se encontra em contenção, este tem que começar a cortar os apoios financeiros primeiro pelas coletividades de fora do Concelho e só depois pelas coletividades do Concelho.

Relativamente à Feira Medieval, aludiu ser das pessoas menos crítica do evento, pois pode ser a melhor feira do mundo, mas que vão sempre existir críticas de que nada está bem. Pelo que deixou uma palavra ao Executivo da Câmara que não se preocupasse com o que pudesse ser dito

Para terminar, questionou o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, se já tem algum retorno sobre a instalação do Consolado do Brasil em Belmonte.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, retomou a palavra e referiu que até hoje nada foi dito e que esperava brevemente pedir uma audiência ao Senhor Embaixador, para saber qual o ponto da situação, embora as informações que tem sejam de que o Governo de Bolsonaro, não está com disposição de abrir neste mandato mais consolados.

O Senhor Vereador Carlos Afonso, retomou novamente a palavra e mencionou que esperava que o Consolado em Belmonte fosse aprovado, até porque se não o for, o embaixador falta à palavra dada em Belmonte no dia 26 de abril, e ele não quer ter que chamar mentiroso ao senhor embaixador, uma vez que este afirmou o seu grande empenho pessoal para a abertura do consolado.

O Senhor Vereador José Mariano, tomou a palavra e saudou os presentes. Seguidamente solicitou ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, que as obras da pré-escola do Colmeal da Torre, se iniciassem.

Proseguiu lamentando o facto da empresa das águas, ter há oito dias uma conduta rebentada em Caria, e de não ter sido feito nada, e que se tinham perdido centenas de metros cúbicos de água. Aludindo que as pessoas que passavam no local, julgavam que o responsável era o Município.

Asseverou que como já tinha sido apelado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, nas várias reuniões de Câmara a presença do seu adjunto, Joaquim Antunes e que também ele era da opinião que o mesmo estivesse presente, pois haveria pequenas situações que poderia responder/resolver caso estivesse presente nas reuniões.

O Senhor Vereador André Reis, tomou a palavra e após cumprimentar todos os presentes, informou o restante executivo da vinda, em breve da seleção de São Tomé e Príncipe para realização de um estágio de preparação dos jogos de qualificação para a CAN, estando apenas dependentes do calendário de jogos FIFA, para determinar o momento exato do estágio, porém, no decurso do estágio a seleção ficará hospedado junto da Santa Casa da Misericórdia de Belmonte onde fará também as suas refeições e o Município disponibilizará um autocarro, para a deslocação Lisboa-Belmonte-Lisboa e para as deslocações dentro de Belmonte. Realizar-se-ão dois jogos particulares durante a estadia, nomeadamente, à partida um contra o Sporting da Covilhã e outros contra a UD Belmonte.

Informou ainda da vinda de uma Escola de Futebol do Sport Lisboa e Benfica para o Concelho em parceria com a UD Belmonte. Trata-se de um projeto na área do Futebol de Formação que visa desenvolver não só a vertente competitiva do Futebol de Formação como também a vertente lúdica e de bem-estar, sendo assim uma mais-valia

para o Concelho, não apenas pela associação da marca Benfica ao território, como também pela promoção da prática desportiva não-competitiva e pela consequente promoção da saúde pública, nomeadamente no que ao combate à obesidade infante-juvenil diz respeito.

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. Paulo Borralhinho, tomou a palavra e saudou os presentes. Seguidamente fez o ponto de situação sobre o Território XXI, onde referiu que existiu uma reunião sobre a estratégia local de habitação, estando esta mesma estratégia em fase de conclusão.

Deu também nota que tinha ocorrido uma reunião com o Conselho Municipal de Educação, com vista à preparação do próximo ano letivo 2022/2023, onde foi aprovado o regulamento com a alteração que já tinha sido debatido numa das reuniões de Câmara, que dizia respeito aos alunos que teriam direito ou não ao transporte. Tendo neste caso ficado com a componente geral e não com a componente específica das disciplinas. E que todos os presentes tinham corroborado dessa alteração.

Referiu ainda que o Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral, tinha alertado para os problemas existentes com as pré-escolas de Caria e do Colmeal da Torre.

No que se refere à pré-escola de Caria, referiu que já tinha sido solicitado aos serviços que efetuassem a alteração do local, passando assim novamente as crianças para a escola Fonte do Ruivo.

Relativamente à pré-escola do Colmeal da Torre, referiu que já se tinha deslocado ao local, tendo verificado que a sala cedida aos caçadores, possuiu uma casa de banho e que a outra sala não tinha. Pelo que iria reunir com os mesmos no sentido de poder haver uma transferência de salas.

Informou ainda que já tinha decorrido o encerramento das férias aquáticas promovidas pelo Município, sendo que essa atividade tinha contado com a presença de duzentas crianças e que a mesma tinha corrido bem.

Deu também conhecimento que neste momento estão a decorrer as Seman'ativas de Verão 2022, dando os parabéns à equipa de monitores.

Quanto à ACANAC 2022, agradeceu à Junta de Freguesia de Caria e à União de Freguesias Belmonte e Colmeal da Torre, pelas atividades e dinamismo que conseguiram criar. Mencionando que o encerramento da atividade tinha ocorrido no dia anterior.

Por fim, agradeceu ao Senhor Nuno Couto, por todo o trabalho que desenvolveu, assim como deu os parabéns a todos os participantes na atividade ACANAC 2022.

O Senhor Vereador Carlos Afonso, manifestou o seu agrado pelo fato de se estar a resolver o problema das instalações das pré-primárias de Caria e Colmeal da Torre. Resolução correta e que não traz custos ao município. Espera que no ano letivo 2022/2023 as aulas comecessem já nas novas, (velhas instalações) mas que tem mais condições que as instalações onde hoje estão instaladas, agradecendo o empenho do Senhor Vice-Presidente.

O Senhor Vereador André Reis, tomou novamente a palavra e referiu que no âmbito da delegação de competências para presidir o Conselho Municipal da Juventude, irá tratar da elaboração da convocatória para que o Conselho Municipal da Juventude, se reúna no final de setembro, logo após o início do ano letivo 2022/2023.

### **A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**

#### **A.3.1.) ENERAREA – AGÊNCIA REGIONAL DE ENERGIA A AMBIENTE DO INTERIOR – RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISES DE PROPOSTAS – FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA OS MUNICÍPIOS DE BELMONTE, FORNOS DE ALGODRES, PINHEL E TRANCOSO.**

Foi presente pela ENERAREA - Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior, datado de 25 de julho de 2022, o Relatório Final de Análise de Propostas, relativamente ao procedimento de contratação pública para “Fornecimento de energia elétrica para os Municípios de Belmonte, Fornos de Algodres, Pinhel e Trancoso”, no qual o Júri do concurso propõe a exclusão da única proposta apresentada.

A ENERAREA - Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior, solicitou a aprovação do Relatório Final de Análise de Propostas, para que a mesma possa legitimamente tomar a decisão de não adjudicação, dando assim seguimento ao processo.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar por unanimidade, a exclusão da única proposta apresentada, dando assim legitimamente à ENERAREA - Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior, de tomar a decisão de não adjudicação e dar seguimento ao processo.**

#### **A.3.2.) PS - RECOMENDAÇÃO SOBRE O FUNCIONAMENTO DA LOJA DO CIDADÃO DE BELMONTE**

Foi presente pela Senhora Deputada da Assembleia Municipal, Patrícia Eusébio, datado de 19 de julho de 2022, alguns constrangimentos no funcionamento da Loja do Cidadão em Belmonte.

Por esse motivo, entendeu que fosse oportuno solicitar ao atual Executivo da Câmara Municipal de Belmonte, que intercedesse junto da Agência para a Modernização Administrativa (AMA) e que reivindicasse o funcionamento regular que está na génese das Lojas do Cidadão, porque foi com esse objetivo que se investiu na sua criação.

O Senhor Vereador Carlos Afonso sobre esta questão referiu, que todos ali tinham consciência que a solução das Finanças, na Loja do Cidadão, assim como outros serviços, foi para que o Concelho não perdesse alguns dos serviços ali instalados. O problema das Finanças passa pelo aumento do pessoal destes serviços que não depende do Município, mas sim do Ministério da Finanças, que tem uma política contrária à prestação de serviços de qualidade ao interior. Poderemos fazer as diligências que quisermos e devemos faze-las, mas sem a alteração da política do Ministério das Finanças, os serviços têm é tendência a degradar-se, afirmou ainda que pensa que o pessoal das finanças faz o que pode, como disse ainda que a criação da Loja do Cidadão

em Belmonte, foi criada fora do âmbito da génese destes espaços, mas sim uma solução de recurso e dificilmente deixará de o ser.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**Após alguma troca de impressões, a Câmara Municipal de Belmonte deliberou solicitar o parecer da Agência para a Modernização Administrativa (AMA).**

#### **A.3.3.) UNIÃO DESPORTIVA CARIENSE – PEDIDO DE APOIO A ARRAIAL POPULAR**

Foi presente pela União Desportiva Cariense, datado de 13 de julho de 2022, o pedido de apoio para o arraial popular no dia 29 de julho de 2022, pelas 22 Horas, junto ao Pavilhão Municipal de Caria.

O Senhor Vereador Carlos Afonso fez declaração de voto da sua abstenção pelo motivo de outros pedidos que já aqui vieram onde também se absteve e que considera discriminatórios, em relação a outras coletividades e pela falta de um regulamento transparente na atribuição de subsídios e ainda voto de confiança no Senhor Vice-Presidente que prometeu para breve trazer a este executivo um novo regulamento de atribuição de subsídios, porque se assim não fosse o seu voto seria contra.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**Após alguma troca de impressões, a Câmara Municipal de Belmonte deliberou aprovar, com a abstenção do Senhor Vereador Carlos Afonso, o pedido de apoio para o arraial popular à União Desportiva Cariense, no valor de 500,00€ (quinhentos euros). Sendo que também foi deliberado, que quando for feita a distribuição dos valores às coletividades, o Município de Belmonte, irá ter em conta o apoio que já foi dado e o apoio que ainda não foi dado.**

#### **A.3.4.) RATIFICAÇÃO DE APOIO À CASA DO BENFICA PARA COLABORAÇÃO NAS FESTAS DO CONCELHO 2022**

Foi presente à reunião de Câmara, pelo Gabinete Técnico Cultural da Autarquia, para ratificação a Informação N.º 4 Festas do Concelho de Belmonte.

O Município de Belmonte, assumiu oferecer as refeições aos grupos que atuaram nas Festas do Concelho de Belmonte, assim como aos participantes que participaram no Torneio de Veteranos, cabendo à Casa do Benfica de Belmonte, fornecer essas mesmas refeições. Ficando também acordado ser a Casa do Benfica de Belmonte, a efetuar o pagamento aos dois Djs que atuaram nas festas, depois do Município lhes transferir a respetiva verba.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar por unanimidade, a**

**ratificação de apoio à Casa do Benfica para colaboração nas Festas do Concelho 2022.**

#### **A.3.5.) APOIO NAS REFEIÇÕES – TRAIL DOS DESCOBRIMENTOS (DELIBERAÇÃO 24 MARÇO 2022) - RATIFICAÇÃO**

Foi presente pelo Centro Cultural Desportivo e Recreativos de Colmeal da Torre, datado de 19 de junho de 2022, o pedido de pagamento das refeições servidas aos participantes no Trail dos Descobrimentos, realizado no passado dia 29 de maio de 2022.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar por unanimidade, a ratificação do apoio nas refeições – Trail dos Descobrimentos (deliberação 24 março 2022).**

#### **A.3.6.) RELATÓRIOS DE EXECUÇÃO FINANCEIRA DA EMPS – BELMONTE EM – 2022 - INFORMAÇÃO**

Foi presente à reunião de Câmara, pela EMPDS– BELMONTE EM os relatórios de Execução Financeira da EMPS – BELMONTE EM – 2022.

Na reunião esteve presente o Senhor Engenheiro Joaquim Costa, Presidente do Conselho de Administração da EMPS – BELMONTE EM, em que prestou alguns esclarecimentos solicitados pelo Executivo da Câmara Municipal de Belmonte.

#### **DELIBERAÇÃO:**

**A Câmara Municipal de Belmonte, tomou conhecimento dos relatórios de Execução Financeira da EMPS – BELMONTE EM – 2022.**

### **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

#### **B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Vice Presidente informou a Câmara de que por seus despachos datados de 13, 14, 18 e 25 de julho de 2022, e constantes dos editais n.ºs 46, 47, 48 e 49, datados de 14, 15, 21, 26 de julho de 2022, e no uso das competências que foram delegadas no Presidente pela Câmara Municipal em reunião de ordinária de 21 de Outubro de 2021 - ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro e delegação de assinatura no Vice Presidente por despacho de 18/10/2021, haviam sido proferidos os despachos conforme se indicam, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e



Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

**PROCESSO N. 56/2022 Certidões**

NOME: Paulo José Soares Vicente  
PEDIDO: Certidão de Confrontações  
LOCAL: Quinta do Panasco - Caria  
DESPACHO: Datado de 13/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 57/2022 Certidões**

NOME: João dos Reis Cariano  
PEDIDO: Certidão de Confrontações  
LOCAL: Rua José Luís Rebelo - Malpique  
DESPACHO: Datado de 13/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 18/2022 SP**

NOME: Lopes & Silveira, Lda.  
PEDIDO: Obras de escassa relevância urbanística  
LOCAL: Largo dos Condes de Caria, nº 1 - Caria  
DESPACHO: Datado de 13/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 108/2022 V. (Esplanada)**

NOME: Lopes & Silveira, Lda. – “Café Mira Serra”  
PEDIDO: Ocupação da Via Pública com esplanada  
LOCAL: Largo dos Condes de Caria, nº 1 - Caria  
DESPACHO: Datado de 13/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 23/2020**

NOME: Maria Cristina Oliveira Sá Frias  
PEDIDO: Obras de alteração executadas durante a execução da obra  
LOCAL: Panasco – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 13/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 59/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldés  
PEDIDO: Emissão de Certidão de Compropriedade  
LOCAL: Terra Grande – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 60/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldés  
PEDIDO: Emissão de Certidão de Compropriedade  
LOCAL: Lagar – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 61/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldês  
PEDIDO: Emissão de Certidão de Compropriedade  
LOCAL: Barrentas – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 62/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldês  
PEDIDO: Emissão de Certidão de Compropriedade  
LOCAL: Salgueiras – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 63/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldês  
PEDIDO: Emissão de Certidão de Compropriedade  
LOCAL: Chão do Ribo – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 29/2022 Certidões**

NOME: Hélder Morais Gabriel  
PEDIDO: Emissão de Certidão anterior ao RGEU  
LOCAL: Travessa da Rua Direita – Caria  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 20/2022 SP**

NOME: Manuel da Cunha Gonçalves  
PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes  
LOCAL: Av. Dr. Galvão Videira – Colmeal da Torre  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 19/2022 SP**

NOME: Rosa da Ascensão Birra  
PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes  
LOCAL: Rua Pedro Álvares Cabral, 175/179 – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 111/2022 Vários**

NOME: Carla Marina Tabaquinho de Matos  
PEDIDO: Colocação/Instalação de Publicidade  
LOCAL: Largo Catarina Eufémia, nº 5 – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 18/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 22/2022**

NOME: Corsino Proença Soares  
PEDIDO: Legalização de Alterações em Moradia  
LOCAL: Loteamento do Pinhal do Carrola lote 6A – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 14/07/2022 – Deferido – Projeto Arquitetura

**PROCESSO N. 25/2022**

NOME: Virgílio Manuel de Melo Pereira Faleiro  
PEDIDO: Construção de Pavilhão para Arrecadações  
LOCAL: Sítio Corte do Rei – Belmonte Gare  
DESPACHO: Datado de 14/07/2022 – Deferido – Projeto Arquitetura

**PROCESSO N. 34/2021**

NOME: Filipe Jorge Palmeirão Dias  
PEDIDO: Alteração e ampliação de moradia  
LOCAL: Chão do Lagar – Maçainhas  
DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido – Projeto Arquitetura - Condicionado

**PROCESSO N. 21/2022**

NOME: Helena Cristina Sameiro Paula  
PEDIDO: Reconstrução e Ampliação de Edificação  
LOCAL: Rua da Carreira – Maçainhas  
DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido – Projeto Arquitetura – Condicionado

**PROCESSO N. 15/2020**

NOME: João David Nave Almeida  
PEDIDO: Substituição de Técnico  
LOCAL: Jandisa – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 68/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldês  
PEDIDO: Certidão de toponímia  
LOCAL: Rua da Fonte Nova n.º 1 – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 64/2022 Certidões**

NOME: Maria Helena Rebelo da Silva Gonçalves CCH  
PEDIDO: Certidão de toponímia  
LOCAL: Tapada dos Barreiros ou Marradas – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 65/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldês  
PEDIDO: Anterior ao RMEUCB  
LOCAL: Fonte Nova - Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 65/2022 Certidões**

NOME: Manuel Pinto Geraldês  
PEDIDO: Anterior ao RMEUCB  
LOCAL: Fonte Nova - Monte do Bispo

DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 66/2022 Certidões**

NOME: António Alves da Silva

PEDIDO: Compropriedade

LOCAL: Quinta do Monte / Courelas – Maçainhas

DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 69/2022 Certidões**

NOME: Ana Maria Ramos Gomes Pinheiro

PEDIDO: Anterior ao RGEU

LOCAL: Pimenta – Maçainhas

DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 67/2022 Certidões**

NOME: Manuel Luis Craveiro Barroso

PEDIDO: Confrontações

LOCAL: Lage do Sobreiro – Belmonte

DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 66/2022 Certidões**

NOME: António Alves da Silva

PEDIDO: Compropriedade

LOCAL: Quinta do Monte / Courelas – Maçainhas

DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 28/2022 Vistoria**

NOME: Manuel Pinto Geraldês

PEDIDO: Emissão de Autorização de Utilização

LOCAL: Rua Fonte Nova n.º 1 – Monte do Bispo

DESPACHO: Datado de 25/07/2022 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

**B.2) Recuperação e Reabilitação da Torre Centum Cellas: Centro Interpretativo–  
Ratificação de Despacho**

**- Alteração ao Preço Base do Procedimento**

**- Nomeação do Júri e Gestor do Contrato**

Nos termos do artigo 50º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, com as alterações introduzidas pelo artigo 3.º do Decreto-Lei nº 111-B/2017 de 2017-08-31, em vigor a partir de 2018-01-01 e rectificado pela Declaração de Rectificação n.º 18-A/2008, e pelo artigo 21.º da Lei n.º 30/2021 de 2021-05-21, em vigor a partir de 2021-06-20, DETERMINO a correção às peças do procedimento, nomeadamente no que diz respeito ao preço base do procedimento.

Assim o preço base do procedimento é alterado de 203.425,54 € (a que acrescerá o IVA) para 240.215,39 € (a que acrescerá o IVA)

A Câmara ratificou os despachos proferidos pelo Senhor Presidente, relativo à alteração ao Preço base e à nomeação do júri do procedimento e do gestor do contrato.

### **APROVAÇÃO DA ATA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 13:00 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Chefe da UTMA

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 4 DE AGOSTO DE 2022**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	439
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 21 DE JULHO DE 2022 .....	439
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	439
.....	443
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	443
A.3.1.) ENERAREA – AGÊNCIA REGIONAL DE ENERGIA A AMBIENTE DO INTERIOR – RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISES DE PROPOSTAS – FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA OS MUNICÍPIOS DE BELMONTE, FORNOS DE ALGODRES, PINHEL E TRANCOSO.....	443
A.3.2.) PS - RECOMENDAÇÃO SOBRE O FUNCIONAMENTO DA LOJA DO CIDADÃO DE BELMONTE.....	443
.....	444
A.3.3.) UNIÃO DESPORTIVA CARIENSE – PEDIDO DE APOIO A ARRAIAL POPULAR.....	444
A.3.4.) RATIFICAÇÃO DE APOIO À CASA DO BENFICA PARA COLABORAÇÃO NAS FESTAS DO CONCELHO 2022.....	444
.....	445
A.3.5.) APOIO NAS REFEIÇÕES – TRAIL DOS DESCOBRIMENTOS (DELIBERAÇÃO 24 MARÇO 2022) - RATIFICAÇÃO .....	445
A.3.6.) RELATÓRIOS DE EXEXUÇÃO FINANCEIRA DA EMPDS – BELMONTE EM – 2022 - INFORMAÇÃO.....	445
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO .....	445
B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS..	445
.....	449
B.2) RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DA TORRE CENTUM CELLAS: CENTRO INTERPRETATIVO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - ALTERAÇÃO AO PREÇO BASE DO PROCEDIMENTO – NOMEAÇÃO DO JÚRI E GESTOR DO CONTRATO .....	449

..... 450

APROVAÇÃO DA ATA ..... 450

