

Ata número catorze

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA VINTE E TRÊS DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS

Ao vigésimo terceiro dia do mês de junho do ano dois mil e vinte e dois, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Senhor Vice-Presidente Paulo Gabriel Esteves Borralhinho e os Senhores Vereadores André Filipe Reis Rosa Correia, José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 2 de junho de 2022

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia

A.3.1.) Centro de Assistência Paroquial de Caria - Relatório e Contas 2021

A.3.2.) EMPDS - Belmonte EM - Adiantamento de Cobertura de Prejuízo

A.3.3.) Contas Consolidadas 2021 do Grupo Municipal

A.3.4.) Belmonte Medieval 2022 – Normas de Participação

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO

B.1.) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências;

B.2.) Reabilitação e Reconversão do Piso 1 do Mercado de Belmonte, para instalação de casas de Banho Públicas – Belmonte
-Aprovação de Projeto

B.3.) Recuperação e Reabilitação da Torre Centum Cellas: Conservação e Restauro
- Anulação do Procedimento – Ratificação de Despacho
- Abertura de novo Procedimento de Adjudicação

B.4.) Área de acolhimento e Dinamização Empresarial de Belmonte – AADEB
- 2º Prorrogação do prazo para apresentação de propostas – ratificação de despacho
- Retificação das peças de procedimento – valor base – ratificação de despacho

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 2 DE JUNHO DE 2022

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar em 2 de junho de 2022.

A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra para dar conhecimento, que no dia 21/06/2022, tinha estado presente na qualidade de “testemunha” na Segurança Social de Castelo Branco, para a assinatura do Protocolo entre a Segurança Social e o Centro de Apoio Social de Maçainhas. Este Protocolo, visa o início das obras que consistem no alargamento da capacidade do número de utentes do Centro de Apoio Social de Maçainhas.

A assinatura do Protocolo contou também com a presença da Exma. Senhora Ministra do Trabalho, Solidariedade e Segurança Social, Dra. Ana Mendes Godinho.

Deu ainda nota que a Santa Casa da Misericórdia de Belmonte, se encontra a desenvolver dois projetos com bastante interesse. Um dos projetos é para a ERPI (Estrutura Residencial para Pessoas Idosas) em Caria, uma vez que não existem equipamentos e respostas sociais do género no concelho/região. O outro projeto visa o acrescento do Lar da Santa Casa da Misericórdia de Belmonte. As respetivas candidaturas encontram-se a ser desenvolvidas.

Asseverou que do diálogo que tinha estabelecido com a Exma. Senhora Ministra do Trabalho, Solidariedade e Segurança Social, Dra. Ana Mendes Godinho, a mesma se tinha mostrado bastante recetiva à estrutura que vai ser desenvolvida em Caria, sendo que a criação desta estrutura irá ser benéfica para o concelho/região.

Seguidamente congratulou a organização das Marchas Populares de Belmonte, que decorreram no dia 19/06/2022, nesta vila. Tendo sido uma iniciativa bastante interessante e onde a população aderiu de forma muito positiva. Esperava assim que no próximo ano, a iniciativa se repita. Felicitou novamente os participantes e a organização das Marchas Populares.

Por fim, terminou dando nota que nos dias 24, 25 e 26 de junho de 2022, irá decorrer a “7ª Feira do Pão”, no Colmeal da Torre. Convidando os Senhores Vereadores da Câmara Municipal de Belmonte, para estarem presentes no evento.

O Senhor Vereador Carlos Afonso, tomou a palavra para proferir a seguinte intervenção:

“Senhor presidente senhores vereadores.

Novo Mundo “Festival de Artes e Cultura”

No primeiro fim-de-semana do Festival de Arte e Cultural teve momentos muito interessantes, o mercado desta vez teve arte e artesãos, a tosquia, fabrico de queijo, teares bem artesanais como aqueles que faziam as mantas de ourelos dos nossos avós e a olaria. Mas acho um exagero o nome pomposo de Novo Mundo festival, que pode induzir em erro quem nos visita, podem vir à procura de coisas que não encontram. Novo Mundo “Festival de Artes e Cultura”, durante 40 dias é muito tempo para as atividades previstas.

Quero aqui deixar uma palavra de agradecimentos a todos os que puseram as mãos na massa, que fizeram os barcos, colocaram as fitas, toda a estrutura que segura suspensos os artefactos que todos podemos admirar, em particular a todos os que fizeram as rendas, isto porque quando o povo mete as mãos a obra nasce.

Agora vou falar, de uma situação que recorrentemente trago a este executivo que é a situação da higiene e arranjo de jardins, situação em que este executivo fica muita mal na fotografia. Belmonte é uma terra bonita, que revistas internacionais classificam como dos dez melhores destinos do país. E nós não honramos esse título, são floreiras abandonadas, jardins abandonados, bermas de estrada abandonadas, árvores a crescer no meio das ruas. Nada é feito, por pura negligência, das chefias das nossas equipas multidisciplinares, em último por culpa do senhor presidente, que não toma medidas em relação a este abandono, peço-lhe por favor que tome medidas, isto porque nada justifica a situação em que se encontram alguns espaços.

Saliento ainda o momento alto que se viveu em Belmonte na tarde de domingo do dia 19, as Marchas foi verdadeiramente bonito e o povo gostou e participou. Resta saber qual o impacto financeiro que as marchas e o Novo Mundo, vão ter nas contas do município.

Deixo aqui esta nota, fazer obra não é difícil, manter a obra é que não é para todos, como o está a provar, um painel de renda que foi colocado na rua do castelo, está há mais de uma semana, com uma ponta caída e ninguém se digna repor no sítio. Quando todos os dias três das entidades promotoras lá passam. E duas até a sua sede é nessa rua. Pergunto se todo o trabalho foi feito, só para ser inaugurado?

Continuo a deixar a minha disponibilidade para colaborar, na organização da limpeza dos espaços públicos, assim com sugiro que de uma vez por todas, se defina quem é responsável porquê e de quê, ao nível dos espaços verdes.

Também queria aproveitar para deixar a minha solidariedade, com a manifestação que a população de Caria realizou na tarde do dia 21 de Junho, junto ao posto da GNR, a reivindicar a manutenção e abertura do posto desta força de segurança, 24 horas diárias, reivindicação já antiga, com várias promessas não cumpridas, do comando distrital desta força e até do Ministério da Administração Interna. Sem dúvida que as pretensões da população de Caria são legítimas. Também dizer que só não estive presente desde o início, desta manifestação porque à última da hora fiquei sem transporte, tive de arranjar alternativa, ainda estive presente, mas só quando o povo já estava a desmobilizar, esta manifestação teve mais de uma centena de pessoas.

Queria ainda saber, quantos cortes de água já foram feitos por falta de pagamento, nos últimos meses, ou se nada mais foi feito, após o envio de grandes quantidades de faturas em atraso, até porque não podemos deixar que mais dívidas prescrevam. Também pergunto se foi feita uma avaliação de quem é o culpado pela não cobrança atempadamente dessa faturação. Tenho uma convicção que alguma dessa faturação não foi feita por culpa da Aquália, pelos visto estamos bem servidos porque foi feita nova adjudicação a essa empresa, o que eu quero saber é se foi avaliado o seu trabalho, para continuarmos com os seus serviços. Porque não podemos continuar a deixar prescrever milhares de euros na faturação da água.”

Por fim, mostrou algumas fotografias ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, de como os espaços se encontram.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, retomou novamente a palavra e referiu que lamenta bastante a atitude do Senhor Vereador Carlos Afonso, pois só nas reuniões públicas e com a presença da comunicação social é que coloca estas situações.

Proseguiu lembrando o Senhor Vereador Carlos Afonso, que os jardins e a limpeza das ruas é uma competência que foi entregue à União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre. Questionando-o de seguida porque é que não aborda este assunto com o Senhor Presidente da União de Freguesias de Belmonte e Colmeal da Torre. Porque, da forma como coloca as situações dá a impressão que a responsabilidade é da Câmara Municipal, da qual o Senhor Vereador faz parte. Sabendo também o Senhor Vereador Carlos Afonso, de antemão, que o executivo da Câmara não é o responsável por essa área.

Relativamente ao painel de renda que se encontrava com uma ponta caída, mencionou que ainda não tinha conhecimento de tal situação, todavia aludiu que o Senhor Vereador tinha estado na Câmara Municipal no dia anterior e que inclusivamente tinha estado com o próprio e que não lhe tinha comunicado o sucedido. Pelo que, não consegue compreender a sua atitude.

No que diz respeito à manifestação que a população de Caria realizou junto ao posto da GNR de Caria, referiu que o Executivo da Câmara Municipal não tinha marcado presença, uma vez que não lhes tinha sido comunicado que iriam fazer uma manifestação. Contudo, asseverou que qualquer manifestação que ocorra tem que ser comunicada à Câmara Municipal com quarenta e oito horas de antecedência, facto esse que não se tinha verificado. Porque caso tivessem feito a comunicação, caberia ao Executivo decidir se iria estar ou não presente.

Informou que a Câmara Municipal de Belmonte, já tinha tomado as devidas diligências, tendo até já mostrado à GNR, que é pretensão do Município que a situação se altere. E que, a Câmara Municipal, até já tinha colocado à disposição da GNR, um espaço do Município para um futuro Posto da GNR.

No que se refere à cobrança da água, deu nota que no dia seguinte irá ocorrer uma reunião com os responsáveis da Câmara Municipal e a Aqualia, empresa que tem acompanhado todo este processo, e que na próxima reunião de Câmara irá fazer o ponto de situação sobre a cobrança da água.

O Senhor Vereador José Mariano, tomou a palavra e saudou os presentes. Seguidamente referiu que o telhado do Ecomuseu do Zêzere se encontra danificado, chegando até mesmo a chover dentro do próprio Museu. Solicitou ao Senhor Presidente da Câmara Municipal, que se efetuasse uma intervenção no sentido de se reparar o telhado.

Prosseguiu questionando o Senhor Presidente da Câmara Municipal, qual era a pretensão do Município relativamente ao arranjo da estrada Belmonte/Caria, uma vez que existe uma conduta que rebenta várias vezes. É uma vez, que se vai arranjar a estrada era importante que essa conduta fosse substituída. Indagou ainda se a conduta era da responsabilidade do Município ou se era da responsabilidade das águas. Sugerindo que essa estrutura fosse modificada.

Alertou também para a estrada com direção ao Monte do Bispo/Três Povos, que se encontra com alguns buracos. Sugerindo que o Município coloque alcatrão nesses mesmos buracos/estrada.

Continuou relembando que o candeeiro que se encontra junto ao cemitério novo, ainda se encontra caído. Sugerindo que o mesmo fosse repostado.

Por último, deu os parabéns pela iniciativa das Marchas Populares de Belmonte, esperando que no próximo ano as mesmas se desenvolvam. E, que esperava que as Marchas Populares de Caria, também tenham o mesmo êxito que as Marchas Populares de Belmonte.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, retomou novamente a palavra e referiu que relativamente ao telhado do Ecomuseu do Zêzere, a Câmara Municipal está a tentar arranjar um financiamento ou uma candidatura para se poder avançar com as obras. Todavia, ainda não se avançou, uma vez que dois empreiteiros ficaram de enviar o orçamento e que até à data ainda não o tinham feito chegar.

Em relação à conduta aludiu que vai dar indicação para que a mesma seja arranjada.

No que se refere ao arranjo da estrada Belmonte/Caria, referiu que o mesmo ainda não vai ocorrer, uma vez que o Município não dispõe de financiamento para o arranjo de estradas.

Relativamente à estrada do Monte do Bispo/Três Povos, mencionou que irá solicitar que coloquem alcatrão nos buracos.

No que diz respeito ao candeeiro caído, informou que a colocação do mesmo é da responsabilidade da empresa E Redes, tendo a mesma já o compromisso de o arranjar.

Por fim, deu conhecimento que está para breve o início das obras da zona envolvente do Castelo, da Igreja Mariz de Belmonte, da Igreja de São Tiago, das Capelas de Santo António, do Calvário e do largo onde estacionam os autocarros

O Senhor Vereador André Reis, tomou a palavra e saudou os presentes. Seguidamente informou que no dia 4 de julho de 2022, a Câmara Municipal de Belmonte, irá realizar uma conferência de imprensa para anunciar os moldes e a data do estágio da Seleção Nacional de São Tomé e Príncipe.

Continuou felicitando a Câmara Municipal pela limpeza das bermas na estrada da Estação de Belmonte para as Inguias, problema aqui levantado por si e que teve já

resolução, embora o outro aspeto que chamou à atenção, a saliência das tampas de esgoto não tenha ainda sido resolvida.

Prossigui para proferir a seguinte intervenção:

“Quero hoje abordar um assunto que, em especial nos últimos dias, tanta tinta tem feito correr, nomeadamente o Posto Territorial da GNR em Caria.

É, entretanto, de conhecimento público que a Junta de Freguesia de Caria promoveu na passada terça-feira uma manifestação pela manutenção do Posto Territorial da GNR em Caria. Pretensão essa que merece todo o meu apoio, como aliás tive a oportunidade de deixar bem claro durante a campanha eleitoral, tendo inclusive realizado uma visita a ditas instalações acompanhado pelo Dr. Fernando Negrão, à data Vice-Presidente da Assembleia da República.

Visita essa em que o atual Presidente da Junta de Freguesia de Caria e o atual Presidente da JSD Belmonte tiveram a oportunidade de estar presentes e tiveram a oportunidade de ouvir as explicações do representante do Senhor Comandante do Comando Territorial da Guarda Nacional Republicana de Castelo Branco em relação ao posto de Caria. Nomeadamente que se tratava de uma questão de alocação de efetivos por parte de forças superiores, nomeadamente por parte de Lisboa. Ficou claro também que a via de ação teria de ser pela via de questionar a Sra. Ministra da Administração Interna sobre quais as pretensões concretas para com o Posto Territorial da GNR de Caria, para com base nessa informação se atuar como se achar pertinente. Estranho, portanto, as declarações do Sr. Presidente da JF Caria à RTP, que nada têm que ver com aquilo que nos foi transmitido na visita ao Posto Territorial em causa.

Feita esta introdução quero abordar dois assuntos distintos: 1. A ausência de membros do executivo camarário em dita manifestação promovida pela JF Caria e a relação entre a JF Caria, a oposição e a CM Belmonte e 2. A questão de fundo em relação à forma como se reivindica a manutenção do Posto Territorial de Caria.

Em relação ao primeiro ponto, é verdade que nenhum membro do executivo camarário não esteve presente em dita manifestação. Mas é também verdade que nenhum membro do executivo camarário foi formalmente convidado ou sequer informado da realização de dita manifestação por parte da entidade promotora, que dada a dimensão da reivindicação teria todo o interesse em ter o executivo camarário presente em peso e mais, a entidade promotora da manifestação esquece-se que estamos numa posição privilegiada em Belmonte, pois para além do Senhor Presidente e do Senhor Vice-Presidente que têm na política local o peso que têm, temos um Vereador que é Dirigente Nacional de um partido político e que tem acesso direto a um Eurodeputado, sendo que o CDS-PP é um partido que sempre apoiou as causas das forças policiais. Se se tivesse cumprido com o protocolo e com a Lei e se tivesse informado a Câmara Municipal e convidado o executivo Municipal, talvez tivesse sido possível ter uma manifestação ainda mais impactante, que no fundo, é isso que se quer.

Começamos, porém, a questionar-nos se o *modus operandi* da ausência de convite/informação formal não será, em bom rigor, estratégico para se poder, posteriormente, apontar o dedo à ausência e denegrir a imagem do executivo camarário junto da população da freguesia de Caria e restante Concelho em geral. Sucede, pois, que esta conduta, se torna desde já repetitiva, pois não é a primeira vez que a JF Caria

ignora o protocolo da sã convivência e relacionamento institucional entre órgãos autárquicos apontando *à posteriori* de forma direta ou indireta à ausência dos membros do executivo camarário. Esta conduta pode ser considerada como tida de má-fé e apenas serve para alimentar vaidades pessoais em detrimento do bem-estar de toda a população de uma Freguesia inteira.

O mesmo se pode dizer da JSD de Belmonte, que desde que tomou posse apenas sabe apontar o dedo sobre assuntos que pouco ou nada têm que ver com a Juventude do Concelho e fazem-no em desrespeito absoluto da Lei em geral e de regulamentos municipais em particular – espero Senhor Presidente, que haja consequências, pois infelizmente, neste momento, a oposição acha que em política vale tudo, desde de se virarem contra àquele que foi o seu cabeça-de-lista nas eleições autárquicas declarando, no rescaldo das próprias eleições apoio público para daqui a 4 anos a cidadãos de Belmonte que nem sequer residem em Belmonte, só porque são de Belmonte, à utilização de fotografias do Senhor Presidente e logotipos partidários, neste caso do Partido Socialista para denegrir a imagem do executivo camarário, até à violação de regulamentos municipais e à falta de sã convivência política e bons relacionamentos institucionais - e atenção que tanto a JSD de Belmonte, como a oposição em geral é composta por alguns elementos muito válidos e que certamente, de futuro, terão muito a dar ao Concelho de Belmonte.

Os Senhores Jornalistas agora certamente se questionam ou porquê de EU me estar a referir à oposição enquanto oposição, parecendo que eu não sou um eleito da oposição. A realidade é que, neste momento, não me identifico com estas condutas e com esta forma de estar na política, portanto não me identifico com esta oposição e não quero ser associado a este tipo de oposição. Portanto, prefiro, ser o Vereador Independente que vota a favor aquilo que tiver de votar a favor e vota contra aquilo que tiver de votar contra. E digo-lhe mais, Senhor Presidente, e digo-o em público; há dias fui questionado, numa entrevista na Rádio Cova da Beira, se estaria disposto a aceitar Pelouros, caso os mesmos me fossem oferecidos. Digo-lhe com toda a honestidade, se entender que seria esse o meu melhor contributo para a prosperidade do Concelho, então conte comigo.

Para terminar, em relação à forma como se reivindica a manutenção do Posto Territorial da GNR de Caria. Deixemos as vaidades pessoais e a autopromoção de parte e trabalhem enquanto equipa, que é aquilo que deveria ter sido feito, desde início. Estou disponível, Senhor Presidente, para com a sua autorização, reunir com os Presidentes de Junta das Freguesias abrangidas pelo Posto Territorial da GNR de Caria e em conjunto elaborarmos um documento a remeter à Senhor Ministra da Administração Interna em conjunto com um pedido de audiência sobre este assunto, para em concordância com a resposta da Sra. Ministra sobre quais as pretensões do Governo central para com o Posto Territorial de Caria, podermos agir de forma concentrada e coordenada enquanto comunidade.

De resto, já dizia Honoré de Balzac: “deixe-se a vaidade aos que não têm outra coisa para exibir.””

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, retomou mais uma vez, a palavra e agradeceu as palavras proferidas pelo Senhor Vereador André Reis.

Lamentou o facto de o Partido Socialista ainda não ter tomado nenhuma posição em defesa do Executivo, em defesa do nome do PS e até mesmo em defesa do seu nome como Presidente da Câmara Municipal de Belmonte. Vendo apenas comentários negativos.

No que diz respeito ao estágio da Seleção Nacional de São Tomé e Príncipe, referiu que é bastante benéfico para Belmonte.

Asseverou ainda que devido aos constrangimentos financeiros do Município o mesmo conta com a ajuda condicional da Santa Casa da Misericórdia de Belmonte. Agradecendo ao Senhor Provedor e a Provedoria da Santa Casa da Misericórdia de Belmonte, pelo apoio que vão dar no sentido de proporcionar valores abaixo da média relativamente à alimentação e ao alojamento da Seleção Nacional.

Mencionou, que conta com o apoio da Comunicação Social para promover/divulgar Belmonte, uma vez que a Seleção Nacional de São Tomé e Príncipe, irá estar no concelho de Belmonte.

Para terminar aludiu que no dia 4 de julho de 2022, o Seleccionador Nacional de São Tomé e Príncipe, irá falar à comunicação social, assim como em princípio um responsável pela Federação.

A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

A.3.1.) CENTRO DE ASSISTÊNCIA PAROQUIAL DE CARIA - RELATÓRIO E CONTAS 2021

Foi presente à reunião de Câmara, o Relatório e Contas referente ao ano de 2021, do Centro de Assistência Paroquial de Caria.

DELIBERAÇÃO:

A Câmara Municipal de Belmonte, tomou conhecimento do Relatório e Contas 2021, referente ao ano de 2021, do Centro de Assistência Paroquial de Caria.

A.3.2.) EMPDS - BELMONTE EM - ADIANTAMENTO DE COBERTURA DE PREJUÍZO

Foi presente pela EMPDS - BELMONTE EM, datado de 09/06/2022, o pedido de adiantamento da cobertura do prejuízo relativo a 2021, no valor de 12.000€ (doze mil euros), para pagamento de vencimentos e subsídios de férias.

DELIBERAÇÃO:

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar por unanimidade o adiantamento para cobertura do prejuízo relativo a 2021, no valor de 12.000€ (doze mil euros), da EMPDS – BELMONTE, E.M.

A.3.3.) CONTAS CONSOLIDADAS 2021 DO GRUPO MUNICIPAL

Foram presentes à reunião de Câmara, os documentos do Relatório das Contas Consolidadas 2021 do Grupo Municipal, sobre os quais foram tecidas algumas considerações e prestados alguns esclarecimentos sobre as referidas contas.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal de Belmonte deliberou com os votos favoráveis do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Pinto Dias Rocha e do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Dr. Paulo Borralhinho e as abstenções dos Senhores Vereadores André Reis, José Mariano e Carlos Afonso, nos termos e para os efeitos consignados no artigo 76º da Lei 73/2013, aprovar os documentos do Relatório das Contas Consolidadas 2021 do Grupo Municipal e remeter os mesmos, para apreciação, discussão e votação da Assembleia Municipal.

A.3.4.) BELMONTE MEDIEVAL 2022 – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO

Foi presente à reunião de Câmara, o documento que determina as Normas de Participação aplicáveis ao evento “Belmonte Medieval 2022”.

Belmonte Medieval é um evento que nos faz recuar no tempo, que nos leva ao convívio com almocreves, mercadores, mendigos, clérigos, cavaleiros, entre outras personagens da época.

A organização do evento “Belmonte Medieval 2022” (XVII Feira Medieval) tem como objetivo a recriação de um ambiente à época medieval, no qual o comércio, as artes e ofícios medievais bem como o artesanato nacional e internacional tem uma forte presença.

O evento “Belmonte Medieval 2022”, decorre no período compreendido entre os dias 12, 13, 14 e 15 de agosto de 2022.

O Senhor Vereador Carlos Afonso, tomou a palavra e manifestou o seu agrado em se voltar a organizar a Feira Medieval este ano em Belmonte. Todavia referiu que existe uma grande disparidade relativamente aos preços praticados relativamente aos espaços, pelo que sugeriu que os mesmos fossem analisados. Ou seja, um pequeno comércio com 3m2 (bebidas e alimentação) paga o valor de 250€ e um grande comércio com 48m2 paga o valor de 350,00€. No seu entendimento os valores apresentados não são corretos, pois não acha justo existir uma diferença tão pequena entre os 3m2 e os 48m2.

Deixou ainda uma recomendação, no sentido de se tentar cumprir com o regulamento, relativamente ao material que se utiliza na Feira Medieval

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra e sugeriu que se alterasse o valor a pagar pelo espaço dos 3m2, passando o mesmo para o valor de 200€. Sugestão que foi corroborada pelos restantes Vereadores.

Deu ainda conhecimento que no dia 12 de agosto de 2022, irá ocorrer o desfile medieval e o jantar medieval no interior do Castelo de Belmonte.

DELIBERAÇÃO:

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar por unanimidade, as Normas de Participação da XVII Feira Medieval, ao abrigo das competências ínsitas nas alíneas k) e ff) do n.1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, com a alteração ao valor do espaço dos 3m2.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Vice Presidente informou a Câmara de que por seus despachos datados 1 e 8 de junho de 2022, e constantes dos editais n.ºs 34, 35, 36 e 37 datados de 1, 2 e 8 de junho de 2022, e no uso das competências que foram delegadas no Presidente pela Câmara Municipal em reunião de ordinária de 21 de Outubro de 2021 - ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro e delegação de assinatura no Vice Presidente por despacho de 18/10/2021, haviam sido proferidos os despachos conforme se indicam, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

PROCESSO N. 81/2022 V. (esplanada)

NOME: 4 Por 1 Café, Lda.

PEDIDO: Ocupação da via pública com esplanada (temporária)

LOCAL: Rua Pedro Alvares Cabral - Belmonte

DESPACHO: Datado de 01/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 82/2022 V. (esplanada)

NOME: 4 Por 1 Café, Lda.

PEDIDO: Ocupação da via pública com esplanada (anual)

LOCAL: Rua Pedro Alvares Cabral, n.º 113 c/v - Belmonte

DESPACHO: Datado de 01/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 40/2022 Certidões

NOME: Maria Natália Esteves Feliciano da Costa

PEDIDO: Certidão Toponímica

LOCAL: Rua do Tronco, n.º 6 - Belmonte

DESPACHO: Datado de 01/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 39/2022 Certidões

NOME: Cláudia Patrícia Palhinhas Fernandes

PEDIDO: Certidão Toponímica

LOCAL: Rua do Cabeço, n.º 3 – Carvalhal Formoso

DESPACHO: Datado de 01/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 38/2022 Certidões

NOME: Francisco Geraldês – Cabeça de Casal da Herança De

PEDIDO: Certidão de edifício construído anterior ao RMEU

LOCAL: Rua do Chafariz – Monte do Bispo

DESPACHO: Datado de 01/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 37/2022 Certidões

NOME: Ana Beatriz Morgado Bidarra Pires Botão

PEDIDO: Certidão de edifício construído anterior ao RGEU

LOCAL: Lage do Tostão - Belmonte

DESPACHO: Datado de 01/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 85/2022 Vários

NOME: Elsa Maria Pires Esteves Morão

PEDIDO: Certidão Toponímica

LOCAL: Rua Maria Piedade Martins Cameira Pires Soares - Caria

DESPACHO: Datado de 01/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 20/2022 Vários

NOME: FpRg Internacional, Lda.

PEDIDO: Licença para ocupar via pública com esplanada

LOCAL: Rua Pedro Alvares Cabral, nº 225 e 227 - Belmonte

DESPACHO: Datado de 01/06/2022 – Indeferido

PROCESSO N. 95/2022 V. (esplanada)

NOME: Henrique Gonçalves Gomes – “Cellas Bar”

PEDIDO: Ocupação da via pública com esplanada

LOCAL: Rua da Gambojeira – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 08/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 16/2022 SP

NOME: Eugénia Cristina Ferreira Gouveia Gonçalves

PEDIDO: Obras de conservação / Ocupação da via pública com andaimes

LOCAL: Rua de São Martinho, nº10 – Monte do Bispo

DESPACHO: Datado de 08/06/2021 – Deferido

PROCESSO N. 41/2022 Certidões

NOME: José Mendes Júnior – Cabeça de Casal da Herança De

PEDIDO: Certidão de edifício construído anterior ao RGEU

LOCAL: Caria-Gare

DESPACHO: Datado de 08/06/2022 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO**B.2) REABILITAÇÃO E RECONVERSÃO DO PISO 1 DO MERCADO DE BELMONTE, PARA INSTALAÇÃO DE CASAS DE BANHO PÚBLICAS – BELMONTE****- APROVAÇÃO DE PROJETO**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto elaborado pelos serviços técnicos do município e que lhe foi presente, para “*Reabilitação e Reversão do Piso 1 do Mercado de Belmonte, para Instalação de Casas de Banho Públicas – Belmonte*”, o qual está orçamentado em 40.315, 27 € (a que acrescerá o IVA).

B.3) RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DA TORRE CENTUM CELLAS: CONSERVAÇÃO E RESTAURO**- ANULAÇÃO DE PROCEDIMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO****- ABERTURA DE NOVO PROCEDIMENTO DE ADJUDICAÇÃO**

A Câmara ratificou o despacho proferido pelo Senhor Presidente, relativo à anulação do procedimento de concurso público.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, proceder à abertura de novo procedimento de contratação pública, após alteração às peças do procedimento.

B.4) ÁREA DE ACOLHIMENTO E DINAMIZAÇÃO EMPRESARIAL DE BELMONTE - AADEB**- 2ª PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO****- RETIFICAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO – VALOR BASE - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

A Câmara ratificou os despachos proferidos pelo Senhor Presidente, relativos à segunda prorrogação do prazo para apresentação de propostas e à retificação das peças do procedimento, nomeadamente do valor base do procedimento.

APROVAÇÃO DA ATA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 12:00 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Chefe da UTMA

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 23 DE JUNHO DE 2022**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA	397
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 2 DE JUNHO DE 2022.....	397
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	397
.....	403
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	403
A.3.1.) CENTRO DE ASSISTÊNCIA PAROQUIAL DE CARIA - RELATÓRIO E CONTAS 2021	403
A.3.2.) EMPDS - BELMONTE EM - ADIANTAMENTO DE COBERTURA DE PREJUÍZO.....	403
A.3.3.) CONTAS CONSOLIDADAS 2021 DO GRUPO MUNICIPAL	404
A.3.4.) BELMONTE MEDIEVAL 2022 – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO.....	404
.....	405
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO	405
B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS..	405
.....	407
B.2.) REABILITAÇÃO E RECONVERSÃO DO PISO 1 DO MERCADO DE BELMONTE, PARA INSTALAÇÃO DE CASAS DE BANHO PÚBLICAS – BELMONTE -APROVAÇÃO DE PROJETO	407
B.3.) RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DA TORRE CENTUM CELLAS: CONSERVAÇÃO E RESTAURO - ANULAÇÃO DO PROCEDIMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - ABERTURA DE NOVO PROCEDIMENTO DE ADJUDICAÇÃO	407
B.4.) ÁREA DE ACOLHIMENTO E DINAMIZAÇÃO EMPRESARIAL DE BELMONTE – AADEB - 2º PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - RETIFICAÇÃO DAS PEÇAS DE PROCEDIMENTO – VALOR BASE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO.....	407
APROVAÇÃO DA ATA	408

