

Ata número oito

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA SETE DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E DOIS**

Ao sétimo dia do mês de abril do ano dois mil e vinte e dois, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Senhor Vice-Presidente Paulo Gabriel Esteves Borralhinho e os Senhores Vereadores André Filipe Reis Rosa Correia, José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

**A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 24 de março de 2022

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia

A.3.1.) Concurso de Varandas, Janelas e Portas Floridas - Normas de Participação 2022

A.3.2.) Concurso de Montras " Belmonte e os Descobrimentos" - Normas de Participação 2022

A.3.3.) ACANAC - Colaboração na Atividade ACANAC 2022

A.3.4.) Ratificação do Contrato de Comodato entre o Município de Belmonte e a Comunidade Intermunicipal Beiras e Serra da Estrela - Espaços Cowork

A.3.5.) AMA - Disponibilização nos Espaços Cidadão do Balcão SNS 24

A.3.6.) Prémios Pedro Álvares Cabral - Alunos 6º, 9º e 12º ano (ano letivo 2020/2021)

A.3.7.) Atribuição de Distinções Honoríficas - Festas do Concelho 2022

A.3.8.) Aprovação da Ata do Concurso "Varandas, Janelas e Portas Floridas" 2021

A.3.9.) Aprovação da Ata do Concurso "Montras" 2021

A.3.10.) Ratificação de Contrato de Arrendamento para Fim Habitacional - Conceição Jorge Drogue e António Manuel Drogue Calheiros

A.3.11.) Ratificação de Contrato de Arrendamento para Fim Habitacional

- João Diogo e Maria Fernanda Diogo Henriques

A.3.12.) Ratificação de Contrato de Arrendamento para Fim Habitacional

- Maria de Lurdes Marques Silva e Maria Manuela Marques Silva

A.3.13.) Ratificação de Contrato de Arrendamento para Fim Habitacional

- Jorge Eduardo Augusto Segura

A.3.14.) Ratificação de Contrato de Arrendamento para Fim Habitacional

- Maria Esperança Marques

A.3.15.) Ratificação de Aceitação do Contrato de Parceria do Polo de Inovação da Covilhã

A.3.16.) EMPDS – BELMONTE, E.M. - Ratificação de adiantamento de valores por prejuízos relativos ao ano de 2021

A.3.17.) Informação N. °14/GAS/2022 – Requerimentos fora de prazo – Auxílios 2021/2022

## **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO**

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências;

B.2) Área de Acolhimento e Dinamização Empresarial de Belmonte - AADEB

- Abertura de Concurso Público

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

#### **A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 24 DE MARÇO DE 2022**

A Câmara deliberou aprovar, pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 24 de março de 2022.

#### **A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Dias Rocha, tomou a palavra para dar conhecimento, que tinha convidado a Exma. Sra. Ministra da Coesão Territorial, Dra. Ana Abrunhosa, para estar presente nas Festas do Concelho, tendo a mesma aceitado desde logo o convite.

Proseguiu dando nota, que também tinham seguido convites para a CCDD-C e para os habituais convidados (Presidentes de Câmaras Municipais, Entidades Regionais e Locais, Coletividades e Empresários do Concelho).

Aludiu, que o programa das festas deste ano irá ser com a “prata da casa”, de

forma a minimizar os custos.

Informou também que entre os dias 08/04/2022 e 12/04/2022, irá decorrer em Belmonte, o “Colóquio da Lusofonia”, sendo que Belmonte irá ser a receção oficial do evento.

Referiu ainda, que apenas houve uma empresa, a “*Now XXI*”, a concorrer ao concurso lançado para a requalificação do Centro Escolar de Belmonte, pelo que, as obras irão ter início assim que ocorram as férias escolares.

No que concerne ao concurso de requalificação, mencionou que o mesmo tinha ficado deserto. Contudo, o mesmo concurso irá ser feito por ajuste direto.

Relativamente ao concurso da iluminação, participou que o mesmo apenas aguarda o parecer favorável por parte da CCDR-C.

No que diz respeito, ao projeto da área empresarial, informou que o mesmo está aprovado, sendo que apenas está em falta a assinatura do termo de aceitação.

Por último, comunicou que a DRCC já procedeu ao envio do parecer relativamente ao projeto do castelo, sendo que ainda se encontra em falta o parecer por parte da CCDRC.

Seguidamente passou a palavra aos Senhores Vereadores da Câmara Municipal de Belmonte.

O Senhor Vereador André Reis, tomou a palavra e saudou os presentes. Posteriormente fez uma breve declaração política, que se transcreve integralmente:

#### “Declaração política

No passado fim de semana, dias 2 e 3 de Abril de 2022, decorreu na cidade de Guimarães o XXIX Congresso nacional do CDS-PP, que resultou na consagração do Eurodeputado Dr. Nuno Melo como Presidente do Partido.

Nesse mesmo Congresso aceitei integrar, enquanto vogal, a lista candidata à Comissão Política Nacional liderada pelo Dr. Nuno Melo, vencedora com 75% dos votos expressos em urna.

Pese embora o facto de ter sido eleito Vereador deste Município numa lista candidata pelo Partido Social Democrata, importa referir que nunca se escondeu ao eleitorado e aos próprios membros da lista a minha filiação, desde Fevereiro de 2013, no CDS-PP e que, na realidade, a candidatura “Belmonte, um novo Rumo!” se queria inicialmente enquanto coligação partidária entre o PSD o CDS-PP.

Tal como refere Ortega y Gasset “Eu sou eu e a minha circunstância”. A circunstância ditou que a candidatura ao Município de Belmonte fosse uma candidatura exclusiva do PSD.

Atendendo à minha circunstância no momento da eleição entendi que deveria exercer este mandato, regendo-me pelos meus ideais e princípios, por natureza mais afetos a uma linha de pensamento conservadora nos costumes, algo mais liberal na economia, mas sempre guiada pela doutrina social da igreja, sem no entanto abdicar de ouvir aqueles que, embora filiados noutra partido que não o CDS-PP ou mesmo independentes, estiveram ao meu lado na candidatura às eleições autárquicas de 26 de Setembro de 2021.

Não obstante esta minha linha de raciocínio, as circunstâncias não são estanques. Se no momento após a eleição acreditava ser possível trabalhar em equipa com aqueles que diziam caminhar em prol de um novo rumo para Belmonte em tempo de eleições autárquicas, hoje vejo que os rumos são diferentes e que é necessário agradecer às pessoas que efetivamente me confiaram o seu voto e desenvolver o trabalho e valores com que sempre me apresentei. Estes não mudaram por ser eleito vereador, mantiveram-se estanques e pretendo que assim continuem.

Não devemos aproveitar-nos de cargos e posições públicas e/ou partidárias para fazer uma oposição destrutiva, alimentada por ódios e incompatibilidades antigas. A Democracia não se exerce fazendo apenas à nossa maneira. Não podemos justificar faltas de respeito e oposição demagoga com a “irreverência da juventude”. Não basta dizer “estamos aqui para ajudar” quando na realidade apenas se quer ajudar se for feito apenas como queremos. Não há utilidade alguma em enviar E-Mails anónimos ou assinados por figuras históricas oriundas de Belmonte a Distritais partidárias, apontando cobardemente o dedo e apresentando-se como o Salvador do Concelho. Não foi para isso que me propus a eleições.

Estou nesta Câmara Municipal com muito orgulho e tenho ainda mais orgulho em ver que existe um empenho e espírito de cooperação por parte de todo o Executivo Municipal que certamente nos levará a realizar obra durante o presente mandato.

Reitero que estou cá, para enquanto homem livre, sem dogmas partidários, mas sem abdicar daquilo que considero ser o mais correto, colaborar na construção de um futuro melhor para o nosso Concelho.

Estou cá, para dar um novo Rumo a Belmonte!

Posto isto, e face à minha nova circunstância entendo que, por questões éticas e de deontologia partidária deixei de ter condições para continuar a exercer este mandato autárquico enquanto autarca do PSD.

Não quero com isto dizer que deixarei de dialogar com a Distrital do PSD.

Tão pouco deixarei de colaborar com alguns eleitos locais. Apenas passarei a ter a liberdade de, reconhecendo a capacidade de trabalho, seriedade, serenidade e sentido democrático, escolher com quais trabalhar e passarei a ter o apoio logístico e administrativo do meu Partido, como se de uma coligação partidária se tratasse - como aliás estava planeado ser.

Termino, Senhor Presidente, solicitando doravante a atribuição do Estatuto de Vereador Independente.”

O Senhor Vereador Carlos Afonso, tomou a palavra e felicitou o Senhor Vereador André Reis, por fazer parte dos órgãos nacionais do partido do CDS/PP.

Proseguiu e mostrou o seu descontentamento em relação ao aproveitamento por parte do PSD, relativamente à declaração feita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte sobre a guerra na Ucrânia. Sendo que no seu ponto de vista não se deve ir por esse caminho, uma vez que o Senhor Presidente da Câmara Municipal,

não disse nada que merecesse tal reparo por parte das redes sociais / cartazes.

No que concerne ao Plano Diretor Municipal, questionou o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, se estão a ser cumpridas as regras anteriormente definidas, uma vez que o cumprimento das mesmas era fundamental, para ser aprovado o PDM até final do ano em curso.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Rocha, retomou a palavra e desejou as maiores felicidades aos novos órgãos eleitos pelo CDS/PP, no passado dia 03/04/2022, nomeadamente ao Senhor Vereador André Reis, que foi eleito para a Comissão Política Nacional do CDS/PP.

Relativamente as palavras proferidas pelo Senhor Vereador Carlos Afonso, à cerca da sua declaração sobre a guerra na Ucrânia e que o PSD/JSD fez mote sobre essa mesma declaração, referiu que as atitudes ficam com quem as pratica.

No que respeita ao Plano Diretor Municipal, informou que no passado dia 25/03/2022, esteve numa reunião na CCDR-C, em Coimbra, onde estiveram presentes os 39 parceiros a debater o assunto, cabendo agora à CCDR-C a última palavra.

O Senhor Vereador André Reis, tomou novamente a palavra e deu nota que esteve no Estádio Municipal de Belmonte, com os responsáveis da União Desportiva de Belmonte e onde lhe foram relatadas algumas situações que não importa relatar, uma vez que não sabe em concreto as circunstâncias que ocorreram.

Para finalizar referiu que aquando da sua visita ao Estádio Municipal de Belmonte, constatou que a enfermaria era de veras rudimentar, uma vez que alberga uma equipa de futebol que compete ativamente, pelo que questionou o Senhor Presidente da Câmara Municipal, se perspetivava alguma intervenção por parte do município a este espaço.

### **A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**

#### **A.3.1.) CONCURSO DE VARANDAS, JANELAS E PORTAS FLORIDAS - NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2022**

Foi presente à reunião pelo Gabinete Técnico Cultural, informação que determina as Normas de Participação ao Concurso de “Varandas, Janelas e Portas Floridas”, para o ano 2022. Este concurso visa enaltecer a tradição dos vasos de flores e floreiras nas varandas, janelas e portas do Concelho de Belmonte, que na primavera embelezam o Concelho.

O concurso tem por base o tema: “O meu Concelho é um jardim”.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade as Normas de Participação ao Concurso “Varandas, Janelas e Portas Floridas 2022”.**

**Neste ponto o Vereador Carlos Afonso referiu que as normas deste concurso devem ser alteradas, uma das condições que deve constar no concurso, deve ser as varandas e janelas do concelho, devem estar floridas a maior parte do ano e não neste pequeno período de menos de um mês que decorre o concurso, até porque na prática já assim é.**

### **A.3.2.) CONCURSO DE MONTRAS " BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS" - NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2022**

Foi presente à reunião de Câmara o documento que determina as Normas de Participação aplicáveis ao Concurso de Montras “Belmonte e os Descobrimientos” para o ano de 2022.

Este concurso visa promover a interação entre os comerciantes do Concelho de Belmonte e a Autarquia, assim como a criatividade dos mesmos. Visa também, nesta época de pandemia, ser um incentivo ao comércio local. Pelo que se pretende também inserir o comércio local nos festejos do Concelho.

O Concurso de montras tem por base “Belmonte e os Descobrimientos”, sendo que no presente ano, se irá desafiar os comerciantes a realizarem a sua montra com materiais reciclados.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, as Normas de Participação do Concurso de Montras “Belmonte e os Descobrimientos” para o ano de 2022.**

### **A.3.3.) ACANAC - COLABORAÇÃO NA ATIVIDADE ACANAC 2022**

Foi presente pela ACANAC, datado de 23 de março, a colaboração do Município de Belmonte na “atividade ACANAC 2022”, que se irá realizar entre os dias 1 e 7 de agosto de 2022, em Idanha-a-Nova.

Atividade esta que irá estar em Belmonte e em Caria, nos dias 2 e 3 de agosto de 2022.

Esta iniciativa visa contribuir para a economia local.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, colaborar com a iniciativa apresentada pela ACANAC, delegando no Senhor Vice-Presidente Dr. Paulo Gabriel Esteves Borralhinho todo o apoio/logística da atividade.**

### **A.3.4.) RATIFICAÇÃO DO CONTRATO DE COMODATO ENTRE O MUNICIPIO DE BELMONTE E A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL BEIRAS E SERRA DA ESTRELA - ESPAÇOS COWORK**

Foi presente à reunião para ratificação, o Contrato de Comodato entre a Câmara Municipal de Belmonte e a Comunidade Intermunicipal Beiras e Serra da Estrela para a criação de um espaço Cowork, de forma a dinamizar os territórios do interior e facilitar a fixação e atração de pessoas e empresas.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Contrato de Comodato entre a Câmara Municipal de Belmonte e a Comunidade Intermunicipal Beiras e Serra da Estrela para a criação de um espaço Cowork.**

### **A.3.5.) AMA - DISPONIBILIZAÇÃO NOS ESPAÇOS CIDADÃO DO BALCÃO SNS 24**

Foi presente pela Agência para a Modernização Administrativa (AMA), datado de 17 de março, a colaboração / parceria do Município de Belmonte para a disponibilização, nos Espaços Cidadão, do Balcão SNS 24, cujo intuito é de facilitar e melhorar o acesso à prestação de serviços à distância, nomeadamente, marcar consultas, marcar e realizar teleconsultas, consultar exames, guias de tratamento e receita de medicamentos e pedir isenção e taxas moderadoras.

Esta solução permite a prestação de cuidados de saúde de proximidade, numa ótica de eficiência e qualidade desses cuidados, para comodidade dos munícipes / fregueses.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar a Agência para a Modernização Administrativa (AMA), a disponibilidade de um espaço na loja do cidadão para o balcão SNS 24.**

**Mais deliberou, que serão os dois funcionários pertencentes à Câmara Municipal de Belmonte e que se encontram na loja do cidadão, os responsáveis pelo balcão SNS 24.**

### **A.3.6.) PRÉMIOS PEDRO ÁLVARES CABRAL - ALUNOS 6º, 9º E 12º ANO (ANO LETIVO 2020/2021)**

Pelo Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral, foi facultada informação relativa aos Prémios Pedro Álvares Cabral e aos Melhores Alunos do 6º e 12º ano do Concelho de Belmonte, relativamente ao ano letivo 2020/2021, para efeitos de concessão do “Prémio Pedro Álvares Cabral” e de “Melhores Alunos”, aos quais desde já se dão os parabéns.

#### **Prémios Pedro Álvares Cabral:**

- Francisca de Sousa Marques;
- João Bernardo Gil Nave Rocheteau;

#### **6º ano:**

- António Henriques Marques da Costa;
- Carolina Filipa Matos Lopes;
- João Paulo Correia Elvas;
- José Miguel Correia Elvas;
- Letícia Andreia Marques Teles;
- Madalena de Andrade Mata;

#### **12º ano:**

- Jaime Miguel Augusto Pinto;

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder os prémios aos alunos indicados pelo Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral.**

**Mais deliberou, que a partir do próximo Ano Letivo 2022/2023, o Agrupamento de**

**Escolas Pedro Álvares Cabral, apenas poderá indicar os dois melhores alunos do 6º ano.**

### **A.3.7.) ATRIBUIÇÃO DE DISTINÇÕES HONORÍFICAS - FESTAS DO CONCELHO 2022**

Aproximando-se o dia 26 de abril, urge decidir quais as personalidades agraciadas com a distinção de mérito municipal.

#### **DELIBERAÇÃO**

**Depois da troca de impressões a Câmara deliberou, aprovar, conforme estipula o Regulamento das Distinções Honoríficas, distinguir as seguintes individualidades no próximo dia 26 de abril de 2022, Dia do Concelho:**

- Dra. Henriqueta Fortes;
- Sra. Sofia Sá;
- Sra. Ana Caramelo;
- Sra. Hélio Costa;
- Sra. Laura Gonçalves;
- Sr. Guilherme Morais.

**E ainda:**

- União Desportiva Cariense

### **A.3.8.) APROVAÇÃO DE ATA DO CONCURSO "VARANDAS, JANELAS E PORTAS FLORIDAS" 2021**

Foi presente à Reunião de Câmara, para aprovação, a Ata do Concurso "Varandas, Janelas e Portas Floridas" 2021.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Ata do Concurso "Varandas, Janelas e Portas Floridas" 2021.**

### **A.3.9.) APROVAÇÃO DE ATA DO CONCURSO "MONTRAS" 2021**

Foi presente à Reunião de Câmara, para aprovação, a Ata do Concurso "Montras" 2021.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata do Concurso "Montras" 2021.**



**A.3.10.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL****- CONCEIÇÃO JORGE DROGUETE E ANTÓNIO MANUEL DROGUETE CALHEIROS**

Foi presente para ratificação, o Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre Conceição Jorge Drogue Calheiros e António Manuel Drogue Calheiros e o Município de Belmonte, devido à instalação no Concelho de Belmonte, de uma empresa tecnológica, à qual é necessário proporcionar as condições necessárias, para a fixação dos seus trabalhadores neste Município.

**DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, com os votos favoráveis do Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente e Sr. Vereador André Reis, a abstenção do Sr. Vereador José Mariano e o voto contra do Sr. Vereador Carlos Afonso, ratificar o Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre Conceição Jorge Drogue Calheiros e António Manuel Drogue Calheiros e o Município de Belmonte.**

**A.3.11.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL****- JOÃO DIOGO E MARIA FERNANDA DIOGO HENRIQUES**

Foi presente para ratificação, o Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre João Diogo e Maria Fernanda Diogo Henriques e o Município de Belmonte, devido à instalação no Concelho de Belmonte, de uma empresa tecnológica, à qual é necessário proporcionar as condições necessárias, para a fixação dos seus trabalhadores neste Município.

**DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, com os votos favoráveis do Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente e Sr. Vereador André Reis, a abstenção do Sr. Vereador José Mariano e o voto contra do Sr. Vereador Carlos Afonso, ratificar o Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre João Diogo e Maria Fernanda Diogo Henriques e o Município de Belmonte.**

**A.3.12.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL****- MARIA DE LURDES MARQUES SILVA E MARIA MANUELA MARQUES SILVA**

Foi presente para ratificação, Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre Maria de Lurdes Marques Silva e Maria Manuela Marques Silva e o Município de Belmonte, devido à instalação no Concelho de Belmonte, de uma empresa tecnológica, à qual é necessário proporcionar as condições necessárias, para a fixação dos seus trabalhadores neste Município.

**DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, com os votos favoráveis do Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente e Sr. Vereador André Reis, a abstenção do Sr. Vereador José Mariano e o voto contra do Sr. Vereador Carlos Afonso, ratificar o Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre Maria de Lurdes Marques Silva e Maria Manuela Marques Silva e o Município de Belmonte.**

**A.3.13.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL****- JORGE EDUARDO AUGUSTO SEGURA**

Foi presente para ratificação, Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre o Jorge Eduardo Augusto Segura e o Município de Belmonte, devido à instalação no Concelho de Belmonte, de uma empresa tecnológica, à qual é necessário proporcionar as condições necessárias, para a fixação dos seus trabalhadores neste Município.

**DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, com os votos favoráveis do Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente e Sr. Vereador André Reis, a abstenção do Sr. Vereador José Mariano e o voto contra do Sr. Vereador Carlos Afonso, ratificar o Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre Jorge Eduardo Augusto Segura e o Município de Belmonte.**

**A.3.14.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL****- MARIA ESPERANÇA MARQUES**

Foi presente para ratificação, Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre o Maria Esperança Marques e o Município de Belmonte, devido à instalação no Concelho de Belmonte, de uma empresa tecnológica, à qual é necessário proporcionar as condições necessárias, para a fixação dos seus trabalhadores neste Município.

**DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, com os votos favoráveis do Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente e Sr. Vereador André Reis, a abstenção do Sr. Vereador José Mariano e o voto contra do Sr. Vereador Carlos Afonso, ratificar o Contrato de Arrendamento para fim habitacional entre Maria Esperança Marques e o Município de Belmonte.**

**Nestes pontos de retificação dos contratos celebrados pelo Município o Vereador Carlos Afonso fez a seguinte declaração de voto: Como já anteriormente o manifestei, sou contra a celebração destes contratos, porque tenho muitas dúvidas que esta seja uma solução justa, além de ser discriminatória para os munícipes, que cá residem, porque a Câmara vai garantir renda de habitação para cidadão que auferem salários muito acima da média. Além de esta política vir a inflacionar o arrendamento no concelho e a tornar as casas para arrendar um bem escasso.**

**Assim como volto a afirmar, que defendo que o município poderia ter um espaço onde os possíveis trabalhadores, pudessem ser acolhidos e estar até se organizarem e procurarem a sua própria casa, isto nunca por um período de três o quatro meses. Porque não temos nenhuma garantia que este investimento vá cumprir os seus objetivos. Fixação de novos habitantes no concelho. O investimento na minha ótica é bastante honoroso e muito dilatado no tempo, pagar renda de habitação por mais de um ano é demasiado. Por isso o meu voto contra.**

#### **A.3.15.) RATIFICAÇÃO DE ACEITAÇÃO DO CONTRATO DE PARCERIA DO POLO DE INOVAÇÃO DA COVILHÃ**

Foi presente à reunião de Câmara para ratificação de Aceitação do Contrato de Parceria entre o Município de Belmonte e o Polo de Inovação da Covilhã.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a Aceitação do Contrato de Parceria entre o Município de Belmonte e o Polo de Inovação da Covilhã.**

**Neste ponto o Vereador Carlos Afonso afirmou: Este polo pode vir a ter um papel muito importante, na definição das espécies agrícolas e cultivar no nosso concelho e na região, pois é uma lacuna que existe na Cova da Beira, falta de análise ao nível científico de quais as espécies e variedades mais rentáveis e adequadas ao nosso solo. Por isso vejo como muito positivo a criação deste Polo de Inovação e estar a ele associados.**

#### **A.3.16.) EMPDS – BELMONTE, E.M. - RATIFICAÇÃO DE ADIANTAMENTO DE VALORES POR PREJUÍZOS RELATIVOS AO ANO DE 2021**

Foi presente à reunião de Câmara pela EMPDS, para ratificação, o pedido de adiantamento de valores por prejuízos relativos ao ano de 2021.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o adiantamento de valores por prejuízos relativos ao ano de 2021 da EMPDS – BELMONTE, E.M.**

#### **A.3.17.) INFORMAÇÃO N.º 14/GAS/2022 – REQUERIMENTOS FORA DE PRAZO – AUXÍLIOS 2021/2022**

Foi presente à reunião de Câmara, pelo Gabinete Ação Social da Autarquia, a informação N.º 14/GAS/2022, com a apresentação de requerimentos fora de prazo – auxílios económicos 2021/2022.

**DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar excepcionalmente os requerimentos apresentados fora de prazo – auxílios económicos 2021/2022, solicitando assim, aos Encarregados de Educação de procederem ao envio dos comprovativos da aquisição do material escolar.**

**B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:****B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Vice Presidente informou a Câmara de que por seus despachos datados 2 e 15 de março de 2022, e constantes do editais n.ºs 19, 20, 21, 22 e 23, datados de 25 e 29 de março e de 5 de abril de 2022, e no uso das competências que foram delegadas no Presidente pela Câmara Municipal em reunião de ordinária de 21 de Outubro de 2021 - ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro e delegação de assinatura no Vice Presidente por despacho de 18/10/2021, haviam sido proferidos os despachos conforme se indicam, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

**PROCESSO N. 40/2021**

NOME: Rosa de Ascensão Birra

PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes - Prorrogação

LOCAL: Rua Pedro Álvares Cabral, n.º 175 a 179 – Belmonte

DESPACHO: Datado de 24/03/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 5/2022**

NOME: Joel Ferreira Alves

PEDIDO: Construção de moradia Unifamiliar

LOCAL: Loteamento Lage de Cima lote 10 - C – Carvalhal Formoso

DESPACHO: Datado de 23/03/2022 – Aprovação Arquitetura

**PROCESSO N. 2/2022**

NOME: MEO – Serviços de Comunicação e Multimédia SA

PEDIDO: Instalação de Infraestruturas de Suporte Estação de Radiocomunicações

LOCAL: Lameirinho – Travessa dos Lameirinhos – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 23/03/2022 – Aprovação Definitiva

**PROCESSO N. 13/2021**

NOME: Manuel Soares Casca

PEDIDO: Emissão de Alvará de Obras de Construção

LOCAL: Eira Rendo – Malpique

DESPACHO: Datado de 23/03/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 39/2021**

NOME: José Carrondo Fernandes

PEDIDO: Ampliação e Legalização de Instalações Agrícolas

LOCAL: Vale das Casinhas – Malpique

DESPACHO: Datado de 23/03/2022 – Indeferido

**PROCESSO N. 5/2022 AUTORIZAÇÃO**

NOME: Reuma Levy

PEDIDO: Autorização de utilização

LOCAL: Bairro do Santo Antão – Belmonte

DESPACHO: Datado de 23/03/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 6/2022 AUTORIZAÇÃO**

NOME: Ana Micaela Rocha Prazeres

PEDIDO: Autorização de utilização

LOCAL: Quinta da Boavista – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 23/03/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 7/2022 AUTORIZAÇÃO**

NOME: Helena maria Gomes Gama Rodrigues

PEDIDO: Autorização de utilização

LOCAL: Rua da Fonte n.º 2 – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 23/03/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 9/2022 IP**

NOME: Dalila Marisa da Conceição Dias Augusto

PEDIDO: Pedido de Informação Prévia Construção de Moradia

LOCAL: Quinta da Ponte - Belmonte

DESPACHO: Datado de 28/03/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 20/2022 Certidões**

NOME: Carlos Manuel Rocha Afonso

PEDIDO: Certidão de confrontações

LOCAL: Penedo Reboludo (artigo 2351) – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 04/04/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 22/2022 Certidões**

NOME: Carlos Manuel Rocha Afonso

PEDIDO: Certidão de confrontações

LOCAL: Rua do Pombal, nº 8 (artigo 2897) – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 04/04/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 21/2022 Certidões**

NOME: Carlos Manuel Rocha Afonso

PEDIDO: Certidão de confrontações

LOCAL: Rua do Pombal, nº 10 (artigo 2896) – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 04/04/2022 – Deferido

**PROCESSO N. 19/2021**

NOME: Gerard Françoise Chappé

PEDIDO: Construção de moradia unifamiliar

LOCAL: Bouzreiro - Belmonte

DESPACHO: Datado de 04/04/2022 – Deferido – Aprovação Final

A Câmara tomou conhecimento.

**B.2) ÁREA DE ACOLHIMENTO E DINAMIZAÇÃO EMPRESARIAL DE BELMONTE - AADEB**

**- ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a abertura, nos termos legais, do procedimento por concurso público da empreitada de “Área de Acolhimento e Dinamização Empresarial de Belmonte - AADEB”, conforme programa de procedimento, caderno de encargos e projeto, que aprovou nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, autorizar a respetiva despesa, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repristinado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011, de 11 de abril.

A verba de 1.938.511,07 € (a que acresce o IVA), tem cabimento na rubrica orçamental 02 07030313 com o número sequencial de cabimento: 24925.

**APROVAÇÃO DA ATA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57.º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 12:20 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 07 DE ABRIL DE 2022**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	309
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 24 DE MARÇO DE 2022 .....	309
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	309
.....	312
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	312
A.3.1) CONCURSO DE VARANDAS, JANELAS E PORTAS FLORIDAS - NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2022.....	312
A.3.2.) CONCURSO DE MONTRAS " BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS" - NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2022.....	313
A.3.3.) ACANAC - COLABORAÇÃO NA ATIVIDADE ACANAC 2022.....	313
A.3.4.) RATIFICAÇÃO DO CONTRATO DE COMODATO ENTRE O MUNICÍPIO DE BELMONTE E A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL BEIRAS E SERRA DA ESTRELA – ESPAÇOS COWORK .....	313
A.3.5.) AMA - DISPONIBILIZAÇÃO NOS ESPAÇOS CIDADÃO DO BALCÃO SNS 24.....	314
A.3.6.) PRÉMIOS PEDRO ÁLVARES CABRAL - ALUNOS 6º, 9º E 12º ANO (ANO LETIVO 2020/2021) .....	314
.....	315
A.3.7.) ATRIBUIÇÃO DE DISTINÇÕES HONORÍFICAS - FESTAS DO CONCELHO 2022 .....	315
A.3.8.) APROVAÇÃO DA ATA DO CONCURSO "VARANDAS, JANELAS E PORTAS FLORIDAS" 2021.....	315
A.3.9.) APROVAÇÃO DA ATA DO CONCURSO "MONTRAS" 2021.....	315
A.3.10.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL – CONCEIÇÃO JORGE DROGUETE E ANTÓNIO MANUEL DROGUETE CALHEIROS .....	316
A.3.11.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL – JOÃO DIOGO E MARIA FERNANDA DIOGO HENRIQUES.....	316



A.3.12.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL – MARIA DE LURDES MARQUES SILVA E MARIA MANUELA MARQUES SILVA.....	316
.....	317
A.3.13.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL – JORGE EDUARDO AUGUSTO SEGURA.....	317
A.3.14.) RATIFICAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FIM HABITACIONAL – MARIA ESPERANÇA MARQUES.....	317
.....	318
A.3.15.) RATIFICAÇÃO DE ACEITAÇÃO DO CONTRATO DE PARCERIA DO POLO DE INOVEÇÃO DA COVILHÃ.....	318
A.3.16.) EMPDS – BELMONTE, E.M. – RATIFICAÇÃO DE ADIANTAMENTO DE VALORES POR PREJUÍZOS RELATIVOS AO ANO DE 2021 .....	318
A.3.17.) INFORMAÇÃO N. °14/GAS/2022 – REQUERIMENTOS FORA DE PRAZO – AUXÍLIOS 2021/2022 .....	318
.....	319
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO .....	319
B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS..	319
.....	322
B.2) ÁREA DE ACOLHIMENTO E DINAMIZAÇÃO EMPRESARIAL DE BELMONTE – AADEB – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO.....	322
APROVAÇÃO DA ATA .....	322

