

Ata número cinco

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA DEZASSEIS DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E UM**

Ao décimo sexto dia do mês de Dezembro do ano dois mil e vinte e um, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Senhor Vice-Presidente Paulo Gabriel Esteves Borralinho e os Senhores Vereadores André Filipe Reis Rosa Correia, José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

**A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 9 de dezembro de 2021

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia

A.3.1.) Assunção Magalhães e Menezes – pedido de reembolso  
Generalí Seguros SA – acidente 12 janeiro 2021

A.3.2.) Rui Manuel Lopes Nave – pedido de indemnização  
- Pagamento de pneu rebentado – ocorrência de 19 junho 2021

A.3.3.) Fernando Manuel dos Reis Gonçalves – Pedido de indemnização  
Danos em veículo – ocorrência de 18 de dezembro 2020

A.3.4.) informação n.º 26/GTF/2021 - Quebra de vidro de uma viatura  
- Corte de ervas na Praça das Descobertas

A.3.5.) Pacto de Autarcas – Europa

A.3.6.) Informação EMDO – Pedido de Empréstimo – Linha BEI - autarquias

**B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO**

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências;

B.2) Requalificação do Centro Escolar de Belmonte – despacho de aceitação de erros e omissões

- esclarecimentos – Ratificação

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

#### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

##### **A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 9 DE DEZEMBRO DE 2021**

A Câmara deliberou aprovar, pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 9 de dezembro de 2021.

##### **A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Rocha, tomou a palavra para saudar a colaboradora do Jornal do Fundão presente na Reunião, sendo que é a primeira vez que está presente numa Reunião do Executivo, transmitindo-lhe boas vindas.

O Senhor Vereador Carlos Afonso tomou a palavra e também saudou a jovem jornalista do Jornal do Fundão e os demais, bem como para salientar duas situações de âmbito nacional e uma local.

Em particular, a detenção do burlão Rendeiro, encontrando-se apreensivo com a mesma, uma vez que pensa que não irá dar em nada, mas considera que já foi alguma coisa, significando que estes já não podem andar fugidos pelo Mundo e que têm de dar contas à Justiça. Um homem que já foi julgado e o seu julgamento já transitou em julgado, já devia estar a acabar a pena que lhe foi aplicada e deixarem-no fugir foi de facto uma situação incompreensível. Revelando que algo está muito mal na justiça Portuguesa.

Outra situação importante que quis salientar do âmbito da Assembleia da Republica foi a aprovação da gratuidade das creches para todas as crianças, uma vez que considera que é assim que se resolve e apoia a natalidade.

Peca por ser tardio, era para entrar em vigor em janeiro para todas as crianças nessa idade, mas só em 2024 estará em vigor para todas as crianças do País.

De salientar ainda o positivo que foi esta aprovação a quase unanimidade, com a exceção do Partido Liberal, na aprovação desta medida, que é fundamental para apoiar a natalidade. Revelando que esta situação é bem vista por todos os sectores da sociedade da esquerda á direita.

Para terminar e, uma vez que vai ser discutido o Plano de Atividades para 2022, apresentou um problema, ao executivo para que se pense na possibilidade de integrarem a requalificação dos dois edifícios antigos da Sede do Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral.

Requalificação, no sentido de substituição de janelas e portas, dado que as existentes possuem 45 anos, com vidros com espessura minúsculos, onde entra o frio e o calor, a partir de Maio, nestes pavilhões, chega a atingir temperaturas de 40 graus dentro das salas. Também se deve pensar estes pavilhões, dentro da eficiência energética, podendo-se pensar na colocação de painéis solares, tornando o edifício autónomo a nível de energia.

Tem consciência de que o Município não tem possibilidades de suportar os custos de uma obra dessa natureza, mas, caso existisse viabilidade de se fazer uma candidatura seria de facto importante.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Rocha, tomou a palavra, em resposta à intervenção do Senhor Vereador Carlos Afonso, para subscrever o que foi dito pelo mesmo e referir que foi com prazer que viram a atitude da Polícia Judiciária teve em relação a João Rendeiro.

A gratuidade das creches é uma missão que também se pretende introduzir no Concelho de Belmonte, não tinha conhecimento que a Assembleia da República a ia propor, considerando isso um fator positivo., encontrando-se satisfeito por já ter pensado nisso antes do Governo.

Em relação à requalificação da Sede do Agrupamento de Escolas informou que se encontra prevista uma candidatura ao Programa 2030 e que, logo que seja iniciado, será apresentada a candidatura para melhoria das condições na mesma.

Disse ainda que o só houve um concorrente no concurso para as obras previstas no Centro Escolar, as quais vão avançar o mais rapidamente possível, dado que têm luz verde da candidatura que foi efetuada.

O Senhor Vereador José Mariano tomou a palavra para proferir a seguinte intervenção:

“Saudar o Senhor Presidente, os Senhores Vereadores, meus Senhores e Minhas Senhoras – Comunicação Social e saudar também a nova jornalista do Jornal do Fundão, aqui presente.

Após dois meses de funções na qualidade de Vereador da Câmara Municipal de Belmonte, na fase de início do nosso mandato, temos e tenho feito várias intervenções no sentido de alertar o Município na solução de alguns problemas que urge resolver com alguma brevidade possível.

Apesar de oficialmente vir duas vezes por mês a este Município, e esta é já a quinta reunião, dentro de um espírito de colaboração, tenho referenciado alguns desses

problemas, que tenho repetido e insistido, reconhecendo, no entanto, que têm sido dados alguns passos positivos importantes noutras áreas, o que me apraz registar, mas o caminho vai ser longo, e irei estar atento e intervir sempre que for necessário, classificando como prioridade principal entre outras, a redução do défice.

O que é preciso é querer e ter vontade.

Dirijo-me ao Executivo na pessoa do Senhor Presidente, responsável máximo do Município a quem compete supervisionar todas as atividades, mas tenho de dizer e todos o reconhecem que o Município especialmente na parte externa está desprovido de alguns meios humanos (2 a 3) elementos com alguma especialização, provocando atrasos na reparação de pequenas obras que nós já sinalizamos e outras que vão surgindo. Só assim podemos junto dos Municípes, e também dos responsáveis do Município criar uma imagem de zelo, pelos bens que se encontram ao serviço de todos nós, e de quem nos visita.

Penso que estamos todos imbuídos do mesmo espírito, por vezes com pontos de vista diferentes, mas todos temos trabalhado em prol do bem comum e respeito mútuo.

Tenho sido fiel aos princípios aos quais me propus, pondo sempre em primeiro lugar as pessoas e bens deste Concelho.

Temos e tenho colaborado com todas as cerimónias, estando sempre presentes no mínimo 3 membros da Câmara, o que demonstra o nosso total empenho.

Estarei sempre disponível para colaborar em tudo o que me for solicitado, mas sempre de forma voluntária.

Deu ainda conhecimento de que se encontra em frente ao contentor do Veterinário, no lado oposto junto ao estacionamento, a falta de uma grelha numa sarjeta, provavelmente roubada, podendo vir a constituir perigo para qualquer cidadão.

Para terminar, dizer que o meu único partido neste momento para defender as pessoas e bens do meu concelho, é o meu próprio Concelho.

O Senhor Vereador André Reis tomou a palavra para saudar todos os presentes.

Neste ponto da reunião não se quis alongar muito, subscrevendo apenas as palavras ditas Pelo Senhor Vereador José Mariano, em especial, no que toca ao espírito de colaboração e ao bom funcionamento dos trabalhos, fazendo assim um balanço positivo destes primeiros dois meses de mandato.

Constatou ainda que, contrariamente às suas expectativas iniciais, encontram-se a ter um desenvolvimento muito positivo que, quando comparado com outras situações em que tem estado envolvido, realmente é de salientar que, aquele sitio onde esperaria mais dificuldades e incompatibilidade está de facto a ser um sitio onde reina a democracia e o espírito que guia a gestão de uma Câmara Municipal.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Rocha, tomou a palavra

para agradecer aos Senhores Vereadores André Reis e José Mariano pelas palavras proferidas pois considera que é assim que devem trabalhar, é assim que acha ser a expectativa da população do Concelho. Considera que têm trabalhado bem e quer enaltecer a disponibilidade que tem havido por parte “oposição”, esperando que assim continuem.

Referiu ainda que vai avançar a vacinação das crianças, estão satisfeitos com isso, apesar da polémica que existe com esta temática na qual não se quer envolver, os pais terão a responsabilidade de decisão se querem que os seus filhos sejam ou não vacinados, se bem que pensa que há todo o interesse em que sejam vacinados.

O Senhor Vice Presidente, Dr. Paulo Borrallinho, tomou a palavra para saudar e dar as boas vindas à nova jornalista do Jornal do Fundão e também a todos os presentes.

### **A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**

#### **A.3.1.) ASSUNÇÃO MAGALHÃES E MENEZES – PEDIDO DE REEMBOLSO GENERALI SEGUROS SA – ACIDENTE 12 JANEIRO 2021**

Foi presente, pedido de reembolso da Generali Seguros, S.A, no montante de 1.737,67€, por conta do sinistro ocorrido no dia 12 de Janeiro de 2020, devido às condições climáticas que resultaram de uma grande formação de gelo na via pública, não se encontrando a mesma sinalizada, causando o despiste da viatura de marca Volkswagen, matrícula 06–JX-83, propriedade da Senhora Ana Maria Almeida Ribeiro, conforme documentos em anexo.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara deliberou, por unanimidade, assumir o pagamento da indemnização no montante de 1.737,67€ pelos danos causados na viatura: Volkswagen, matrícula 06-JX-83, propriedade da Senhora Ana Maria Almeida Ribeiro.**

#### **A.3.2.) RUI MANUEL LOPES NAVE – PEDIDO DE INDEMINIZAÇÃO - PAGAMENTO DE PNEU REBENTADO – OCORRÊNCIA DE 19 JUNHO 2021**

Foi presente a informação nº 142/2021, da DTMPOU, a dar conta do pedido de indemnização relativa ao rebentamento de um pneu por danos verificados e não sinalizados na via pública, no dia 19-06-2021 na viatura com a matrícula 40-IX-97, propriedade do Senhor Rui Manuel Lopes Nave, conforme documentos que se juntam para custear os danos com a reparação, no montante de 112,52€.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara deliberou, por unanimidade, assumir o pagamento da indemnização no montante de 112,52€, pelos danos causados no rebentamento do pneu da viatura**

com a matrícula 40-IX-97, propriedade do Senhor Rui Manuel Lopes Nave.

### **A.3.3.) FERNANDO MANUEL DOS REIS GONÇALVES – PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DANOS EM VEÍCULO – OCORRÊNCIA DE 18 DE DEZEMBRO 2020**

Foi presente a informação nº 25/2021, do DTMPOU, a dar conta que no dia 18 de Dezembro de 2020, devido a um buraco existente na via pública na Rua do Comércio em Malpique, que terá aberto após a reparação de um rebentamento de condutas de água e não se encontrando tapado nem devidamente sinalizado, causou danos na viatura marca Peugeot, matrícula QG-68-62, propriedade do Senhor Fernando Manuel dos Reis Gonçalves, conforme documentos que se juntam para custear os danos com a reparação, no montante de 612,23€

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara deliberou, por unanimidade, assumir o pagamento da indemnização no montante de 612,23€ pelos danos causados na viatura: Peugeot, matrícula QG-68-62, propriedade do Senhor Fernando Manuel dos Reis Gonçalves.**

### **A.3.4.) INFORMAÇÃO N.º 26/GTF/2021 - QUEBRA DE VIDRO DE UMA VIATURA - CORTE DE ERVAS NA PRAÇA DAS DESCOBERTAS**

Foi presente a informação nº 26/2021, do Gabinete Técnico Florestal a informar que no dia 20 de Setembro de 2021, durante o corte de ervas na Praça das Descobertas pelos serviços municipais, com o uso de uma motorroçadora, acidentalmente partiu o vidro de uma viatura que se ali encontrava estacionada. Os danos foram causados na viatura, propriedade do Senhor Telmo Raimundo Gomes, conforme documentos que se juntam para custear os danos com a reparação, no montante de 396,71€.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara deliberou, por unanimidade, assumir o pagamento da indemnização no montante de 396,71€ pelos danos causados na viatura propriedade do Senhor Telmo Raimundo Gomes.**

### **A.3.5.) PACTO DE AUTARCAS – EUROPA**

Foi presente à reunião, pelo Pacto de Autarcas – Europa, pedido de adesão ao Pacto de Autarcas em Matéria de Clima e Energia, cujo objetivo se prende com o fixar de um compromisso voluntário dos governos locais em alcançar e ultrapassar os objetivos da União Europeia para o clima e energia.

## **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara delibera por unanimidade aprovar a adesão ao Pacto de Autarcas – Europa.**

### **A.3.6.) INFORMAÇÃO EMDO – PEDIDO DE EMPRÉSTIMO – LINHA BEI - AUTARQUIAS**

Foi presente a informação da EMDO, datada de 10 de dezembro corrente, a propor:

- 1 - Que a Câmara delibere, no sentido de proceder à candidatura de um empréstimo BEI, para a contratação de empréstimo no âmbito da Linha BEI-Autarquias, destinado à comparticipação da contrapartida nacional da candidatura denominada “Centro Interpretativo de Centum Cellas”, que possui o número CENTRO-07-2114-FEDER-000123, no valor de 85.138,68€.
- 2 - Devendo a Câmara Municipal estabelecer a maturidade e prazo do empréstimo.
- 3 – A deliberação da Câmara deve ser remetida à Assembleia Municipal para aprovação do referido empréstimo.

## **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o pedido de empréstimo Linha BEI-Autarquias, destinado à comparticipação da contrapartida nacional da candidatura denominada “Centro Interpretativo de Centum Cellas”.**

**Mais deliberou submeter o mesmo para apreciação, discussão e votação da Assembleia Municipal.**

## **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

### **B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por seu despacho, datado de 10 de dezembro de 2021, e constante do edital nº 71, datado de 10 de dezembro de 2021 e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 21 de Outubro de 2021 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido proferidos os despachos conforme se indica, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica

Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

**PROCESSO N. 128/2021 Certidões**

NOME: António Leal – Cabeça de Casal da Herança De

PEDIDO: Emissão de certidão de edifício construído anterior ao RGEU

LOCAL: Rua da Fonte – Carvalhal Formoso

DESPACHO: Datado de 10/12/2021 – Deferido

Câmara tomou conhecimento.

**B.2) REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE BELMONTE –  
DESPACHO DE ACEITAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES –  
ESCLARECIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

A Câmara ratificou os despachos exarados pelo senhor Presidente, no âmbito do concurso público de “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE BELMONTE”, de:

- Nomeação do júri do concurso público;
- Aceitação de erros e omissões e esclarecimentos;
- Correção à numeração do programa de concurso.

**B.3) 4ª ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO DO OLIVAL GRANDE**

Foi presente à Câmara uma proposta para se proceder à 4ª alteração ao Loteamento do Olival Grande, em Belmonte, a qual consistirá na eliminação do lote 7, retificação da configuração geométrica do lote 8. Parte do lote 7 e do lote 8 reverterão a favor de um arruamento público.

Acompanha esta proposta uma memória descritiva e justificativa bem como peça desenhadas, documentos que irão ficar arquivados em pasta própria na Divisão Técnica Municipal.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta á 4ª alteração ao loteamento do Olival Grande, em Belmonte.

### **APROVAÇÃO DA ACTA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 12:30 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 16 DE DEZEMBRO DE 2021**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	179
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 9 DE DEZEMBRO DE 2021 .....	179
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	179
.....	182
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	182
A.3.1.) ASSUNÇÃO MAGALHÃES E MENEZES – PEDIDO DE REEMBOLSO - GENERALI SEGUROS SA – ACIDENTE 12 JANEIRO 2021 .....	182
A.3.2.) RUI MIGUEL LOPES NAVE – PEDIDO DE INDEMINIZAÇÃO .....	182
.....	183
A.3.3.) FERNANDO MANUEL DOS REIS GONÇALVES – PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DANOS EM VEÍCULO – OCORRÊNCIA DE 18 DE DEZEMBRO 2020 .....	183
A.3.4.) INFORMAÇÃO N.º 26/GTF/2021 - QUEBRA DE VIDRO DE UMA VIATURA - CORTE DE ERVAS NA PRAÇA DAS DESCOBERTAS.....	183
A.3.5.) PACTO DE AUTARCAS – EUROPA .....	183
.....	184
A.3.6.) INFORMAÇÃO EMDO – PEDIDO DE EMPRÉSTIMO – LINHA BEI - AUTARQUIAS .....	184
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO .....	184
B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS..	184
.....	185
B.2) REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE BELMONTE – DESPACHO DE ACEITAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES – ESCLARECIMENTOS - RATIFICAÇÃO .....	185
B.3.) 4-ª ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO DO OLIVAL GRANDE.....	185
APROVAÇÃO DA ATA .....	186