

Ata número treze

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA DEZASSEIS DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E UM**

Ao décimo sexto dia do mês de Julho do ano dois mil e vinte e um, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes o Sr. António Manuel Gonçalves Rodrigues, a Senhora Vereadora, Dr.ª Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes de Carvalheiro e os Senhores Vereadores, Amândio Manuel Ferreira Melo e Luís António Pinto de Almeida, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

**A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 28 de junho de 2021

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia:

A.3.1.) Aprovação de Minuta de Protocolo de Cooperação e Desenvolvimento da Cultura Hebraica entre o Museu Judaico de Belmonte e Museu Hebraico Sahar Hassamain – Antiga Sinagoga de Ponta Delgada

A.3.2.) Aprovação de Minuta de Protocolo de Geminação entre Belmonte e Ponta Delgada

A.3.3.) Tribunal Judicial da Comarca de castelo branco – relatório semanal 2021

A.3.4.) Assembleia Municipal de Covilhã – Voto de louvor

A.3.5.) Criação da 2ª EIP do Concelho de Belmonte

A.3.6.) Apoio destinado aos funcionários das IPSS e Bombeiros Voluntários do Concelho de Belmonte.

**B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO**

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências

B.2) Prorrogação do Prazo do PDM

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

## **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

### **A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 28 DE JUNHO DE 2021**

A Câmara deliberou aprovar, pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 28 de junho de 2021.

### **A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Rocha, tomou a palavra para dar a conhecer que se encontra de visita a Belmonte, a Presidente do Município de Ponta Delgada, Dra. Maria José Lemos Duarte e sua comitiva, o Chefe de Gabinete, Dr. Nuno Cardoso Dias, pelo Sr. Adjunto Dr. Ricardo Rego e o Diretor da Cultura, Dr. José de Melo.

Com receção no Museu Judaico, procedeu-se à assinatura do protocolo definitivo de geminação entre ambos os municípios, bem como à assinatura do protocolo de cooperação e desenvolvimento cultural hebraico entre o Museu Judaico de Belmonte e o Museu Hebraico Sahar Hassamain - antiga Sinagoga de Ponta Delgada.

Houve posteriormente uma visita guiada ao Castelo de Belmonte, à Igreja de Santiago, ao Panteão dos Cabrais e à Sinagoga.

Referiu ainda que decorreu ontem, no Castelo de Belmonte, a conclusão da 1ª Etapa do Roteiro Gastronómico da EN18, evento organizado pelo Clube Escape Livre.

Esta primeira etapa teve o seu início na cidade da Guarda e fim em Belmonte.

Esteve presente o Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal da Guarda, o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Beja e um Vereador da Câmara Municipal de Évora.

Ambos viram com agrado esta iniciativa, dado que passa também pela promoção da região, na divulgação das imagens das paisagens da região, através da EN18 que faz a ligação entre a Guarda e Ervidel.

Este evento foi patrocinado pela SEAT, pela Comissão Vitivinícola da Beira Interior, sediada na Guarda e pelas Aldeias Históricas.

O Senhor Vereador Amândio Melo tomou a palavra para informar que esteve presente, no passado dia 8 de junho, na tomada de posse do Exmo. Senhor Reitor da UBI, Dr. Mário Raposo, tendo-lhe apresentado os cumprimentos em nome da Câmara Municipal.

Teve também a oportunidade de estar presente no dia 10 de junho nas Comemorações em Olivença, onde foi muito bem acolhido, tendo apresentando os cumprimentos ao Sr. Alcaide e feito uma intervenção felicitando os Municípios de

Belmonte e Olivença pela cooperação que têm vindo a desenvolver em várias áreas o que enriquece as relações fronteiriças com todas as vantagens que isso potencia.

No dia 21 de Junho esteve presente, na Guarda, na assinatura do Memorando de Entendimento MOU-Alta Conectividade em Baixa Densidade que é abrangente a todo o território fronteiriço, desde o Alentejo até Trás-os-Montes, onde esteve presente um representante da ALTICE e a Exma. Senhora Ministra da Coesão Territorial, Prof.<sup>a</sup> Dra. Ana Abrunhosa, que fez uma abordagem muito meritória das opções da CIMBSE no que diz respeito à estratégia até 2030.

No dia 22 de Junho, participou, na Câmara da Guarda, numa reunião, onde esteve presente uma empresa espanhola, a CENERGA S.L. da área das energias renováveis, os Municípios da Guarda, Belmonte e Sabugal, tendo ficado decidido que a empresa iria fazer um estudo para a criação de mais parques eólicos na área geográfica destes 3 municípios, que seria apresentado posteriormente aos Snrs. Presidentes para apreciação.

No dia 25 de Junho teve a oportunidade de estar presente no Castelo na apresentação do Road Show, tendo ficado agradavelmente surpreendido com a organização da Beltour pois para além da abertura da exposição de fotografia foram feitas intervenções de valorização da nossa oferta turística dirigidas especialmente aos operadores turísticos presentes bem como à comunicação social revelando-se um evento muito interessante na promoção do nosso Concelho e região.

No dia 29 de Junho participou no Conselho Regional da Região Centro, em Coimbra, onde de entre outros assuntos foi designado um representante para o Comité de Acompanhamento do Programa Operacional Regional do Centro –Centro 2020, no caso o Snr. Presidente da Câmara de Leiria.

No dia 8 de Julho, esteve no Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral, na apresentação do Livro de Banda Desenhada promovido pelo Projeto Jump e Escola, tendo ficado surpreendido pela forma como foi conduzido este processo, pois a parceria entre o Agrupamento e a Beira Serra, está a resultar de forma magnífica com os jovens que o frequentam. A ideia do livro foi bastante interessante, tendo solicitado a todos os alunos da turma 6<sup>º</sup>A, que foram os autores, que fizessem a sua assinatura num exemplar que foi posteriormente entregue no Gabinete de Apoio à Presidência.

No dia 13 de Julho também esteve na CIMBSE, na Guarda, numa reunião sobre o Plano Estratégico para 2030, onde se refletem as iniciativas dos municípios que considera muito interessantes.

Esteve também presente no evento realizado pelo Clube Escape Livre, na apresentação da 1<sup>a</sup> Etapa do Roteiro Gastronómico da EN18, Guarda-Ervidel, que teve lugar na Biblioteca Eduardo Lourenço, na Guarda, onde foi inaugurado o marco zero da 1<sup>a</sup> etapa.

O Clube Escape Livre encontra-se a promover iniciativas muito interessantes que promovem a região de forma assertiva, estando de Parabéns.

Deixou também felicitações às Adegas 2.5 e Quinta dos Termos pelos resultados obtidos no 14º Concurso dos Vinhos da Beira Interior, que foram anunciados em Pinhel.

Para finalizar, deixou um registo sobre as 7 Maravilhas da Nova Gastronomia, concurso que está a decorrer, onde participa a Pousada do Convento de Belmonte, sendo da maior importância que Belmonte tenha mais uma referência gastronómica.

Está assim a Pousada de parabéns, uma vez que é finalista no Distrito de Castelo Branco.

### **A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**

#### **A.3.1.) RATIFICAÇÃO DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA CULTURA HEBRAICA ENTRE O MUSEU JUDAICO DE BELMONTE E MUSEU SAHAR HASSAMAIN – ANTIGA SINAGOGA DE PONTA DELGADA**

Foi presente à Reunião, para ratificação, o Protocolo de Cooperação e Desenvolvimento da Cultura Hebraica entre o Museu Judaico de Belmonte e o Museu Sahar Hassamain – Antiga Sinagoga de Ponta Delgada.

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o Protocolo de Cooperação e Desenvolvimento da Cultura Hebraica entre o Museu Judaico de Belmonte e o Museu Sahar Hassamain – Antiga Sinagoga de Ponta Delgada.**

#### **A.3.2.) RATIFICAÇÃO DE PROTOCOLO DE GEMINAÇÃO ENTRE BELMONTE E PONTA DELGADA**

Foi presente à Reunião, para aprovação o Protocolo de Geminação entre Belmonte e Ponta Delgada.

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o Protocolo de Geminação entre Belmonte e Ponta Delgada, bem como remetê-lo para apreciação, discussão e votação da Assembleia Municipal**

#### **A.3.3.) TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DE CASTELO BRANCO – RELATÓRIO SEMESTRAL 2021**

Pelo Tribunal Judicial da Comarca de Castelo Branco foi presente para conhecimento o Relatório Semestral de 2021, proferido pelo Exmo. Senhor Juiz Presidente.

O Senhor Vereador Luís António de Almeida tomou a palavra para referir que já tinha conhecimento deste relatório semestral, uma vez que pertence ao Conselho consultivo da Comarca de Castelo Branco, em representação de todos os oficiais de

justiça do distrito de Castelo Branco, onde teve a oportunidade de o analisar e de o aprovar.

Este documento refere-se à nova modalidade de gestão dos tribunais, apontando para uma maior transparência e dar conhecimento a todos os municípios do distrito da atividade dos tribunais da comarca. Embora o concelho de Belmonte não tenha tribunal, possui no entanto um aparelho de vídeo conferência no julgado de Paz, o que o torna numa peça importante de colaborador na aplicação da justiça.

Este relatório além de apontar as dinâmicas que estão previstas para a justiça e as dificuldades que têm tido, designadamente, nas dificuldades de instalações, e falta de recursos humanos, tem também por objetivo dar a conhecer aos municípios integrados na comarca para que se pronunciem eventualmente dando sugestões no sentido de suprir algumas dificuldades que os cidadãos possam ter no acesso às instalações do tribunal, bem como aos serviços da Comarca de Castelo Branco onde Belmonte se encontra integrado.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

#### **A.3.4.) ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COVILHÃ – VOTO LOUVOR**

Pelo Município da Covilhã foi presente Voto de Louvor ao Aces Cova da Beira, responsável pela vacinação dos concelhos da Covilhã, Belmonte e Fundão, pela forma como tem organizado e gerido a vacinação na Cova da Beira, com profissionalismo, simpatia e humanismo, prestando um serviço de excelência a todos aqueles que pretendem, de forma preventiva, combater a Covid-19.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

#### **A.3.5.) CRIAÇÃO DA 2ª EIP DO CONCELHO DE BELMONTE**

Foi presente pelo Gabinete da Secretaria de Estado da Administração Interna, ofício datado de 15 de julho corrente, sobre a criação da 2ª Equipa de Intervenção Permanente (EIP) no concelho de Belmonte.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar a criação da 2ª Equipa de Intervenção Permanente (EIP) no concelho de Belmonte.**

#### **A.3.6.) APOIO DESTINADO AOS FUNCIONÁRIOS DAS IPSS E BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO CONCELHO DE BELMONTE.**

Foi proposto pelo Sr. Presidente da Câmara um apoio extraordinário destinado aos funcionários das IPSS e Bombeiros Voluntários do Concelho de Belmonte por forma a premiar os seus trabalhadores e bombeiros que durante os surtos ocorridos no Concelho, estiveram na linha da frente.

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aceitar o apoio destinado aos funcionários das IPSS e Bombeiros Voluntários do Concelho de Belmonte, encarregando os Serviços Municipais, de proceder ao levantamento de todas as situações que se encontrem dentro do âmbito destes apoios, para posterior ratificação pelo Executivo Municipal.**

## **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

### **B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Vice Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Presidente datados de 28 e 29 de junho e de 09 de julho de 2021, e constantes dos editais n.ºs 33/2021, 34/2021, 35/2021 e 36/2021, datados de 28 e 30 de junho e de 09 e 12 de julho de 2021, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido proferidos os despachos conforme se indica, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

#### **PROCESSO N. 67/2021 Cert.**

NOME: Jorge Manuel Gil Bidarra  
PEDIDO: Certidão anterior ao RGEU  
LOCAL: Lameiro do Bicho – Colmeal da Torre  
DESPACHO: Datado de 28/06/2021 – Deferido

#### **PROCESSO N. 62/2021 Cert.**

NOME: Manuel Nabais Carvalho  
PEDIDO: Certidão anterior ao RGEU  
LOCAL: Quinta do Rei Fernando – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

#### **PROCESSO N. 63/2021 Cert.**

NOME: António Gomes cabeça de casal da herança  
PEDIDO: Certidão anterior ao RGEU  
LOCAL: Sítio das Adegas – Inguias  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

#### **PROCESSO N. 64/2021 Cert.**

NOME: Carlos António Fernandes Peixoto  
PEDIDO: Certidão de confrontações  
LOCAL: Penedão – Malpique  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 68/2021 Cert.**

NOME: Piedade Rosa Antunes  
PEDIDO: Certidão toponímia  
LOCAL: Sítio de S. Sebastião – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 10/2021 Vistoria**

NOME: Jayme Luiz Fucs Bar  
PEDIDO: Vistoria a edificação destinada a comércio  
LOCAL: Rua Direita nº 56 – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 67/2021 Vários**

NOME: Joel Ferreira Alves  
PEDIDO: Alteração ao lote 10 para construção de moradia unifamiliar  
LOCAL: Lote 10, Loteamento Lage de Cima – Carvalhal Formoso  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 60/2021 Vários**

NOME: Bruno Miguel Costa dos Santos  
PEDIDO: Autorização para passagem de tubo de rega na berma  
LOCAL: Quinta da Cecília – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 20/2021 Vários**

NOME: António Morão Henriques  
PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes  
LOCAL: Travessa de S. Tiago, nº 5/7 – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 20/2021 Vários**

NOME: Jaime Esteves Afonso cabeça de casal da herança  
PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes  
LOCAL: Rua Coronel José Martins Cameira – Caria  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 16/2020**

NOME: João Orlando Castro Loureiro  
PEDIDO: Legalização / Alteração e Ampliação de moradia  
LOCAL: Sítio do Bravo – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 29/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 71/2021 Cert.**

NOME: António Manuel de Elvas Soares Lucas  
PEDIDO: Certidão de Confirmação de Confrontações  
LOCAL: Chão dos Moinhos - Belmonte

DESPACHO: Datado de 09/07/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 70/2021 Cert.**

NOME: Esperança Maria Tavares Batista Milagre  
PEDIDO: Certidão de Confirmação de Confrontações  
LOCAL: Lage do Tostão - Belmonte  
DESPACHO: Datado de 09/07/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 69/2021 Cert.**

NOME: Mário Inácio Duarte  
PEDIDO: Certidão da ARU  
LOCAL: Rua Pedro Álvares Cabral, nº 147 - Belmonte  
DESPACHO: Datado de 09/07/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 72/2021 Vários**

NOME: Luís Ferrão Paiva  
PEDIDO: Ocupação da via pública com esplanada  
LOCAL: Loteamento Cerca do Conde - Caria  
DESPACHO: Datado de 09/07/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 20/2020 Vistoria**

NOME: José Carlos Ferreira Nave  
PEDIDO: Vistoria para concessão de Autorização de Utilização  
LOCAL: Ferranhas - Inguias  
DESPACHO: Datado de 30/06/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 12/2021 Vistoria**

NOME: Joaquim Augusto Moreira  
PEDIDO: Autorização de Utilização para Habitação  
LOCAL: Sítio da Variante - Belmonte  
DESPACHO: Datado de 09/07/2021 – Deferido

Câmara tomou conhecimento.

**B.2) PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO PDM**

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ELABORAÇÃO – Presente a informação n.º 389/DTMPOU, datada de 30 de junho de 2021, em anexo.

O Senhor Presidente exarou o seguinte despacho: “Concordo com o proposto. Submeta-se à próxima reunião de Executivo”.

A Câmara Municipal delibera por unanimidade:

1. prorrogar o prazo de elaboração da revisão do Plano Diretor Municipal, por um período máximo igual ao previamente estabelecido, 15 meses, nos termos



previstos no n.º 6 do artigo 76.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, com as sucessivas alterações, a contar a partir da data da conclusão do período inicial, acrescido do prazo alargado concedido na primeira suspensão ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 6.º da Lei n.º 4-A/2020, de 6 de abril, conjugado com o artigo 6.º da Lei n.º 16/2020, de 29 de maio, que procede a quarta alteração à Lei n.º 1-A/2020, 19 de março, a primeira alteração à Lei n.º 9/2020, de 10 de abril e a décima segunda alteração ao Decreto-Lei n.º 10-A/2020, 13 de março, (87 dias seguidos); e a segunda suspensão ao abrigo do n.º 3 do artigo 6.º-C da Lei n.º 4-B/2021, de 20 de fevereiro e do artigo 5.º da Lei n.º 13-B/2021, de 5 de Abril (75 dias seguidos), cujo prazo de conclusão terminará a 09 de Novembro de 2022;

2. o cronograma de prorrogação do prazo à conclusão de revisão do PDM de Belmonte;
3. publicitação em *Diário da República* e comunicada a Comissão Consultiva da revisão do Plano Diretor Municipal de Belmonte, através da Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (PCGT), divulgação na comunicação social e no sítio na Internet da Câmara Municipal, nos termos do n.º 1 do artigo 76.º e da alínea c) do n.º 4 do artigo 191º do RJIGT.

## **APROVAÇÃO DA ACTA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 11:30 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 16 DE JULHO DE 2021**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	54
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 28 DE JUNHO DE 2021.....	54
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	54
.....	56
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	56
A.3.1.) APROVAÇÃO DE MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA CULTURA HEBRAICA ENTRE O MUSEU JUDAICO DE BELMONTE E MUSEU SAHAR HASSAMAIN – ANTIGA SINAGOGA DE PONTA DELGADA .....	56
A.3.2.) APROVAÇÃO DE MINUTA DE PROTOCOLO DE GEMINAÇÃO ENTRE BELMONTE E PONTA DELGADA .....	56
A.3.3.) TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DE CASTELO BRANCO – RELATÓRIO SEMESTRAL 2021 .....	56
.....	57
A.3.4.) ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COVILHÃ – VOTO LOUVOR.....	57
A.3.5 CRIAÇÃO DA 2ª EIP DO CONCELHO DE BELMONTE.....	57
A.3.6.) APOIO DESTINADO AOS FUNCIONÁRIOS DAS IPSS E BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO CONCELHO DE BELMONTE .....	57
.....	57
B) DIVISÃO TÉCNICA0 MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO .....	58
B.1.) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS .....	58
.....	35
B.2.) PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO PDM.....	60
.....	61
APROVAÇÃO DA ATA .....	61

