

Ata número nove

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA SEIS DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E

Ao sexto dia do mês de Maio do ano dois mil e vinte e um, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Senhor Vice-Presidente António Manuel Gonçalves Rodrigues, a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes de Carvalheiro e os Senhores Vereadores, Amândio Manuel Ferreira Melo e Luís António Pinto de Almeida, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, Realizada em 23 de abril de 2021

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia:

A.3.1.) Não Aceitação do Contrato de Arrendamento da Loja sita no N° 20 da Rua 1° de Maio, em Belmonte – Sabores da Região – Catarina Filipa Correia Pinheiro

A.3.2.) Minuta do Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente – Ratificação de Despacho

A.3.3.) Relatório Final das Propostas do Procedimento de “Contratação de Empréstimos de Curto Prazo” (Aditamento) – Ratificação

A.3.4.) Adesão ao Pacto de Autarcas para o Clima e Energia – 2030 – Comunicação de Deliberação da Direção – Aldeias Históricas de Portugal

A.3.5.) Promoção de Saúde Mental na Cova da Beira – Protocolo de Trabalho em Rede – Proposta de Desenvolvimento e Implementação – Projeto Piloto 2021

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências

B.2) Requalificação do Centro Escolar de Belmonte – Aprovação de Projeto, Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e Demais Peças Concursais e Abertura de Procedimento de Concurso Público – Ratificação de Despacho

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 23 DE ABRIL DE 2021

A Câmara deliberou aprovar, pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 23 de abril de 2021.

A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Rocha, tomou a palavra para dar a conhecer que esteve em Belmonte, para uma reunião de trabalho, a Senhora Ministra da Coesão Territorial, Prof.^a Ana Abrunhosa, acompanhada pelo Senhor Secretário de Estado do Desenvolvimento Regional, Dr. Carlos Miguel e de um Assessor da Senhora Ministra da área dos Projetos, tendo-lhes sido apresentados um conjunto de preocupações relacionado com vários projetos a desenvolver pelo Município de Belmonte.

Estes novos projetos têm a ver com a nova área de acolhimento empresarial, no nó de Maçainhas, um espaço de dinamização empresarial que vai ter pequenos espaços para a instalação de pequenas empresas e as novas tecnologias, na área de acolhimento, a Reabilitação do Centro Histórico de Belmonte, a continuação do arranjo Norte e Sul da Rua Pedro Álvares Cabral, as Zonas envolventes do Castelo, nomeadamente na zona das Capelas e da Igreja de São Tiago, a via paralela à Rua Pedro Álvares Cabral, a via de acesso ao nó Sul da A23, intervenções no Centro Escolar de Belmonte.

Foi também abordada a possibilidade de uma residência sénior, isto é, uma estrutura destinada às pessoas com mais idade, reformadas, não é um Lar, mas um espaço, um hotel onde possam estar e saírem para fazerem a sua visita na região. Um hotel com todas as condições de saúde, com infraestruturas de apoio de fisioterapia, de ginásio e lazer ao dispor.

A construção do Hotel do Bouzиеiro e também ligado a este, a possibilidade de construção de um Eco Resort Turístico na antiga Praia Fluvial de Belmonte e também a construção da ERPI de Caria que tem todas as garantias para ser aprovado, é necessário é que o projeto esteja concluído o mais depressa possível.

A Senhora Ministra ficou sensibilizada com todos os projetos, interessando-se por todos os projetos de grande importância que se encontram prontos a candidatar, dando conta que iria intervir junto da Presidência da Comissão de Coordenação Direção

Regional do Centro, para agendamento de uma reunião com o Município de Belmonte, onde deverão ser definidos os timings, tendo se demonstrado surpreendida quando teve conhecimento que o Município ainda não possui a aprovação oficial dos projetos da Torre de Centum Cellas e do Castelo de Belmonte.

Foi um encontro interessante, a Senhora Ministra é do Interior, interessa-se pela região, encontrando-se disponível para ajudar o Município.

Em termos gerais, esta visita correu bem, estando a mesma recetiva ao conjunto de projetos apresentados, que se encontram com a maturidade necessária para avançarem.

Informou ainda que foi na viagem inaugural da reabertura da Linha da Beira Baixa, na qual teve a oportunidade de saudar o Senhor Ministro das Infraestruturas, Dr. Pedro Nuno Santos por esta reabertura, na qual também esteve presente a Senhora Ministra Prof.^a Ana Abrunhosa, bem como os responsáveis da CP e das Infraestruturas de Portugal.

Também falou com o Senhor Presidente das Infraestruturas, no sentido de saber o que é que eles pretendiam fazer com as estruturas que têm na Estação de Caria e na Estação de Belmonte. Foi informado que não têm ideias em fazer mais nada, tendo sido aconselhado a falar com o Gabinete do Património que as Infraestruturas têm, no sentido de saber se podem ser entregues aos interesses da Autarquia.

Finalizou a sua intervenção afirmando que, foi com agrado que escutou o discurso do Senhor Ministro das Infraestruturas, Dr. Pedro Nuno Santos, no qual, salientou a importância na ferrovia e da obra para a região, argumentando que é uma aposta no Interior do País.

A Senhora Vereadora Dra. Sofia de Carvalheiro, tomou a palavra, para deixar duas notas:

A primeira é que no dia 23 de abril celebrou-se o Dia Mundial do Livro, tendo decorrido uma iniciativa a nível nacional promovida pelo Plano Nacional de Leitura, que usou a atividade realizada no nosso concelho tendo-a divulgado ao país, mostrando o trabalho que pode ser feito na promoção da leitura e no âmbito do Plano nacional de Leitura.

Em segundo, e, na sequência das intervenções do Sr. Presidente, relativamente à linha do comboio, deu conta que, no passado domingo, teve contato com várias pessoas que apanharam o comboio, quer em Caria, quer em Belmonte, inclusive alguns estudantes que se encontram a estudar em Coimbra, tendo ficado muito agradada com isso pois em termos práticos observou que o comboio está a ser útil à população, o que vem demonstrar a necessidade prática e emocional deste meio de transporte à população do concelho de Belmonte.

O Senhor Vereador Amândio Melo, tomou a palavra para deixar um registo sobre a vinda da apresentadora Dra. Catarina Furtado a Belmonte, na qualidade de Embaixadora da Boa Vontade das Nações Unidas, tendo-se associado a um projeto que está a ser desenvolvido em Belmonte pelo Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral e a Associação Beira Serra o qual se revela do maior interesse, a todos os níveis, uma vez que procura uma integração que é absolutamente necessária, fazendo parte das obrigações sociais.

A atividade baseou-se numa interação da mesma com as crianças que frequentam aquele espaço, com a presença de professores com formação e naturalmente isso leva a que cada vez mais tenhamos que contar com iniciativas desta natureza.

É bom dizer-se que o referido programa tem cerca de 60 crianças como participantes assíduos com manifestações de convívio social que se promovem naquele espaço, com iniciativas integradoras que fazem as crianças felizes, deixando assim o seu agradecimento à Dra. Catarina Furtado pela passagem e pela motivação que deu às mesmas.

A.3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A.3.1.) NÃO ACEITAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DA LOJA SITA NO Nº 20 DA RUA 1º DE MAIO, EM BELMONTE – SABORES DA REGIÃO – CATARINA FILIPA CORREIA PINHEIRO

Foi presente à Reunião ofício enviado pela Senhora Catarina Pinheiro, datado de 23 de abril findo, relativo à não aceitação de contrato de arrendamento da Loja situada na Rua 1º de Maio, n.º 20 em Belmonte, onde se encontra sediada a empresa Sabores da Região, por não reunir as condições necessárias para suportar os custos.

Após alguma troca de impressões, a Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, mandar o Senhor Presidente da Câmara Municipal, no sentido de conversar com a proprietária da empresa Sabores da Região, para resolução deste assunto.

A.3.2.) MINUTA DO CONTRATO DE ABERTURA DE CRÉDITO EM CONTA CORRENTE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente à Reunião, para ratificação, Minuta de Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente.

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a Minuta do Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente.

A.3.3.) RELATÓRIO FINAL DAS PROPOSTAS DO PROCEDIMENTO DE “CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO” (ADITAMENTO) – RATIFICAÇÃO

Foi presente à reunião, para ratificação, Relatório de Final das Propostas do Procedimento de Contratação de Empréstimo de Curto Prazo, até ao montante máximo de 150.000,00 € (aditamento).

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Relatório de Final das Propostas do Procedimento de Contratação de Empréstimo de Curto Prazo, até ao montante máximo de 150.000,00 € (aditamento).

A.3.4.) ADESÃO AO PACTO DE AUTARCAS PARA O CLIMA E ENERGIA – 2030 – COMUNICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DA DIREÇÃO – ALDEIAS HISTÓRICAS DE PORTUGAL

Foi presente à reunião, pelas Aldeias Históricas de Portugal, Proposta de Adesão ao Pacto de Autarcas para o Clima e Energia 2030, bem como Comunicação de Deliberação da Direção.

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aceitar a proposta de apresentada pela Associação Aldeias Históricas de Portugal, de adesão ao Pacto de Autarcas para o Clima e Energia 2030.

A.3.5.) PROMOÇÃO DE SAÚDE MENTAL NA COVA DA BEIRA – PROTOCOLO DE TRABALHO EM REDE – PROPOSTA DE DESENVOLVIMENTO E IMPLEMENTAÇÃO – PROJETO PILOTO 2021

Foi presente à reunião, Proposta de Desenvolvimento e Implementação – Projeto Piloto 2021, que tem por objeto a regulação entre os outorgantes da Proposta intitulada “Promoção de Saúde Mental na Cova da Beira – Protocolo de Trabalho em Rede.”

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a respetiva proposta, bem como dar competências ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para representar o Município nas ações que vierem a ocorrer, no âmbito da Proposta intitulada “Promoção de Saúde Mental na Cova da Beira – Protocolo de Trabalho em Rede.”

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por seus despachos datados de 28 de abril de 2021, e constantes do edital nº 19/2021, datado de 21 de abril de 2021, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, havia sido proferido o despacho conforme se indica, no seguinte processo de obras, de acordo com a informação prestada pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontra arquivada no respetivo processo e que foi transcrita ao requerente:

PROCESSO N. 8/2021 DI

NOME: Sónia Cristina Farinha Santos

PEDIDO: Direito à Informação

LOCAL: Quinta das Ferrarias - Caria

DESPACHO: Datado de 28/04/2021 – Deferido

PROCESSO N. 7/2021 SP

NOME: Maria de Jesus Bento Romano

PEDIDO: Legalização de Esplanada Coberta

LOCAL: Sítio do Vale - Belmonte

DESPACHO: Datado de 28/04/2021 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

B.2) REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE BELMONTE – APROVAÇÃO DE PROJETO, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO, CADERNO DE ENCARGOS E DEMAIS PEÇAS CONCURSAIS E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO – RATIFICAÇÃO DE DESPAÇO

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 28 de abril de 2021, aprovando o projeto, programa de procedimento, caderno de encargos e

demais peças concursais e determinando a abertura de procedimento de concurso público para execução da empreitada de “Requalificação do Centro Escolar de Belmonte”.

A Câmara ratificou o despacho.

APROVAÇÃO DA ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 11:30 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 06 DE MAIO DE 2021**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA	2
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 23 DE ABRIL DE 2021	2
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	2
.....	4
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	4
A.3.1.) NÃO ACEITAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DA LOJA SITA NO Nº 20 DA RUA 1º DE MAIO, EM BELMONTE – SABORES DA REGIÃO – CATARINA FILIPA CORREIA PINHEIRO.....	4
A.3.2.) MINUTA DO CONTRATO DE ABERTURA DE CRÉDITO EM CONTA CORRENTE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO.....	4
A.3.3.) RELATÓRIO FINAL DAS PROPOSTAS.....	4
A.3.3.) RELATÓRIO FINAL DAS PROPOSTAS DO PROCEDIMENTO DE “CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO” (ADITAMENTO) – RATIFICAÇÃO	5
A.3.4.) ADESÃO AO PACTO DE AUTARCAS PARA O CLIMA E ENERGIA – 2030 – COMUNICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DA DIREÇÃO – ALDEIAS HISTÓRICAS DE PORTUGAL.....	5
A.3.5.) PROMOÇÃO DE SAÚDE MENTAL NA COVA DA BEIRA – PROTOCOLO DE TRABALHO EM REDE – PROPOSTA DE DESENVOLVIMENTO E IMPLEMENTAÇÃO – PROJETO PILOTO 2021	5
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO	5
B.1.) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS	6
B.2.) REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE BELMONTE – APROVAÇÃO DE PROJETO, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO, CADERNO DE ENCARGOS E DEMAIS PEÇAS CONCURSAIS E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO	6
APROVAÇÃO DA ATA	7