

Ata número nove

## **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA SEIS DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E**

Ao sexto dia do mês de Maio do ano dois mil e vinte e um, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Senhor Vice-Presidente António Manuel Gonçalves Rodrigues, a Senhora Vereadora, Dr.<sup>a</sup> Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes de Carvalheiro e os Senhores Vereadores, Amândio Manuel Ferreira Melo e Luís António Pinto de Almeida, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, Realizada em 23 de abril de 2021

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia:

A.3.1.) Não Aceitação do Contrato de Arrendamento da Loja sita no N° 20 da Rua 1° de Maio, em Belmonte – Sabores da Região – Catarina Filipa Correia Pinheiro

A.3.2.) Minuta do Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente – Ratificação de Despacho

A.3.3.) Relatório Final das Propostas do Procedimento de “Contratação de Empréstimos de Curto Prazo” (Aditamento) – Ratificação

A.3.4.) Adesão ao Pacto de Autarcas para o Clima e Energia – 2030 – Comunicação de Deliberação da Direção – Aldeias Históricas de Portugal

A.3.5.) Promoção de Saúde Mental na Cova da Beira – Protocolo de Trabalho em Rede – Proposta de Desenvolvimento e Implementação – Projeto Piloto 2021

### **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO**

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências

B.2) Requalificação do Centro Escolar de Belmonte – Aprovação de Projeto, Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e Demais Peças Concursais e Abertura de Procedimento de Concurso Público – Ratificação de Despacho

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

#### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

##### **A.1) – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 23 DE ABRIL DE 2021**

A Câmara deliberou aprovar, pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 23 de abril de 2021.

##### **A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. António Rocha, tomou a palavra para dar a conhecer que esteve em Belmonte, para uma reunião de trabalho, a Senhora Ministra da Coesão Territorial, Prof.<sup>a</sup> Ana Abrunhosa, acompanhada pelo Senhor Secretário de Estado do Desenvolvimento Regional, Dr. Carlos Miguel e de um Assessor da Senhora Ministra da área dos Projetos, tendo-lhes sido apresentados um conjunto de preocupações relacionado com vários projetos a desenvolver pelo Município de Belmonte.

Estes novos projetos têm a ver com a nova área de acolhimento empresarial, no nó de Maçainhas, um espaço de dinamização empresarial que vai ter pequenos espaços para a instalação de pequenas empresas e as novas tecnologias, na área de acolhimento, a Reabilitação do Centro Histórico de Belmonte, a continuação do arranjo Norte e Sul da Rua Pedro Álvares Cabral, as Zonas envolventes do Castelo, nomeadamente na zona das Capelas e da Igreja de São Tiago, a via paralela à Rua Pedro Álvares Cabral, a via de acesso ao nó Sul da A23, intervenções no Centro Escolar de Belmonte.

Foi também abordada a possibilidade de uma residência sénior, isto é, uma estrutura destinada às pessoas com mais idade, reformadas, não é um Lar, mas um espaço, um hotel onde possam estar e saírem para fazerem a sua visita na região. Um hotel com todas as condições de saúde, com infraestruturas de apoio de fisioterapia, de ginásio e lazer ao dispor.

A construção do Hotel do Bouzreiro e também ligado a este, a possibilidade de construção de um Eco Resort Turístico na antiga Praia Fluvial de Belmonte e também a construção da ERPI de Caria que tem todas as garantias para ser aprovado, é necessário é que o projeto esteja concluído o mais depressa possível.

A Senhora Ministra ficou sensibilizada com todos os projetos, interessando-se por todos os projetos de grande importância que se encontram prontos a candidatar, dando conta que iria intervir junto da Presidência da Comissão de Coordenação Direção

Regional do Centro, para agendamento de uma reunião com o Município de Belmonte, onde deverão ser definidos os timings, tendo se demonstrado surpreendida quando teve conhecimento que o Município ainda não possui a aprovação oficial dos projetos da Torre de Centum Cellas e do Castelo de Belmonte.

Foi um encontro interessante, a Senhora Ministra é do Interior, interessa-se pela região, encontrando-se disponível para ajudar o Município.

Em termos gerais, esta visita correu bem, estando a mesma recetiva ao conjunto de projetos apresentados, que se encontram com a maturidade necessária para avançarem.

Informou ainda que foi na viagem inaugural da reabertura da Linha da Beira Baixa, na qual teve a oportunidade de saudar o Senhor Ministro das Infraestruturas, Dr. Pedro Nuno Santos por esta reabertura, na qual também esteve presente a Senhora Ministra Prof.<sup>a</sup> Ana Abrunhosa, bem como os responsáveis da CP e das Infraestruturas de Portugal.

Também falou com o Senhor Presidente das Infraestruturas, no sentido de saber o que é que eles pretendiam fazer com as estruturas que têm na Estação de Caria e na Estação de Belmonte. Foi informado que não têm ideias em fazer mais nada, tendo sido aconselhado a falar com o Gabinete do Património que as Infraestruturas têm, no sentido de saber se podem ser entregues aos interesses da Autarquia.

Finalizou a sua intervenção afirmando que, foi com agrado que escutou o discurso do Senhor Ministro das Infraestruturas, Dr. Pedro Nuno Santos, no qual, salientou a importância na ferrovia e da obra para a região, argumentando que é uma aposta no Interior do País.

A Senhora Vereadora Dra. Sofia de Carvalheiro, tomou a palavra, para deixar duas notas:

A primeira é que no dia 23 de abril celebrou-se o Dia Mundial do Livro, tendo decorrido uma iniciativa a nível nacional promovida pelo Plano Nacional de Leitura, que usou a atividade realizada no nosso concelho tendo-a divulgado ao país, mostrando o trabalho que pode ser feito na promoção da leitura e no âmbito do Plano nacional de Leitura.

Em segundo, e, na sequência das intervenções do Sr. Presidente, relativamente à linha do comboio, deu conta que, no passado domingo, teve contato com várias pessoas que apanharam o comboio, quer em Caria, quer em Belmonte, inclusive alguns estudantes que se encontram a estudar em Coimbra, tendo ficado muito agradada com isso pois em termos práticos observou que o comboio está a ser útil à população, o que vem demonstrar a necessidade prática e emocional deste meio de transporte à população do concelho de Belmonte.

O Senhor Vereador Amândio Melo, tomou a palavra para deixar um registo sobre a vinda da apresentadora Dra. Catarina Furtado a Belmonte, na qualidade de Embaixadora da Boa Vontade das Nações Unidas, tendo-se associado a um projeto que está a ser desenvolvido em Belmonte pelo Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral e a Associação Beira Serra o qual se revela do maior interesse, a todos os níveis, uma vez que procura uma integração que é absolutamente necessária, fazendo parte das obrigações sociais.

A atividade baseou-se numa interação da mesma com as crianças que frequentam aquele espaço, com a presença de professores com formação e naturalmente isso leva a que cada vez mais tenhamos que contar com iniciativas desta natureza.

É bom dizer-se que o referido programa tem cerca de 60 crianças como participantes assíduos com manifestações de convívio social que se promovem naquele espaço, com iniciativas integradoras que fazem as crianças felizes, deixando assim o seu agradecimento à Dra. Catarina Furtado pela passagem e pela motivação que deu às mesmas.

### **A.3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **A.3.1.) NÃO ACEITAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DA LOJA SITA NO Nº 20 DA RUA 1º DE MAIO, EM BELMONTE – SABORES DA REGIÃO – CATARINA FILIPA CORREIA PINHEIRO**

Foi presente à Reunião ofício enviado pela Senhora Catarina Pinheiro, datado de 23 de abril findo, relativo à não aceitação de contrato de arrendamento da Loja situada na Rua 1º de Maio, n.º 20 em Belmonte, onde se encontra sediada a empresa Sabores da Região, por não reunir as condições necessárias para suportar os custos.

**Após alguma troca de impressões, a Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, mandar o Senhor Presidente da Câmara Municipal, no sentido de conversar com a proprietária da empresa Sabores da Região, para resolução deste assunto.**

#### **A.3.2.) MINUTA DO CONTRATO DE ABERTURA DE CRÉDITO EM CONTA CORRENTE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente à Reunião, para ratificação, Minuta de Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente.

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a Minuta do Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente.**

### **A.3.3.) RELATÓRIO FINAL DAS PROPOSTAS DO PROCEDIMENTO DE “CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO” (ADITAMENTO) – RATIFICAÇÃO**

Foi presente à reunião, para ratificação, Relatório de Final das Propostas do Procedimento de Contratação de Empréstimo de Curto Prazo, até ao montante máximo de 150.000,00 € (aditamento).

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Relatório de Final das Propostas do Procedimento de Contratação de Empréstimo de Curto Prazo, até ao montante máximo de 150.000,00 € (aditamento).**

### **A.3.4.) ADESÃO AO PACTO DE AUTARCAS PARA O CLIMA E ENERGIA – 2030 – COMUNICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DA DIREÇÃO – ALDEIAS HISTÓRICAS DE PORTUGAL**

Foi presente à reunião, pelas Aldeias Históricas de Portugal, Proposta de Adesão ao Pacto de Autarcas para o Clima e Energia 2030, bem como Comunicação de Deliberação da Direção.

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aceitar a proposta de apresentada pela Associação Aldeias Históricas de Portugal, de adesão ao Pacto de Autarcas para o Clima e Energia 2030.**

### **A.3.5.) PROMOÇÃO DE SAÚDE MENTAL NA COVA DA BEIRA – PROTOCOLO DE TRABALHO EM REDE – PROPOSTA DE DESENVOLVIMENTO E IMPLEMENTAÇÃO – PROJETO PILOTO 2021**

Foi presente à reunião, Proposta de Desenvolvimento e Implementação – Projeto Piloto 2021, que tem por objeto a regulação entre os outorgantes da Proposta intitulada “Promoção de Saúde Mental na Cova da Beira – Protocolo de Trabalho em Rede.”

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a respetiva proposta, bem como dar competências ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para representar o Município nas ações que vierem a ocorrer, no âmbito da Proposta intitulada “Promoção de Saúde Mental na Cova da Beira – Protocolo de Trabalho em Rede.”**

## **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

**B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por seus despachos datados de 28 de abril de 2021, e constantes do edital nº 19/2021, datado de 21 de abril de 2021, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, havia sido proferido o despacho conforme se indica, no seguinte processo de obras, de acordo com a informação prestada pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontra arquivada no respetivo processo e que foi transcrita ao requerente:

**PROCESSO N. 8/2021 DI**

NOME: Sónia Cristina Farinha Santos

PEDIDO: Direito à Informação

LOCAL: Quinta das Ferrarias - Caria

DESPACHO: Datado de 28/04/2021 – Deferido

**PROCESSO N. 7/2021 SP**

NOME: Maria de Jesus Bento Romano

PEDIDO: Legalização de Esplanada Coberta

LOCAL: Sítio do Vale - Belmonte

DESPACHO: Datado de 28/04/2021 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

**B.2) REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE BELMONTE – APROVAÇÃO DE PROJETO, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO, CADERNO DE ENCARGOS E DEMAIS PEÇAS CONCURSAIS E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO – RATIFICAÇÃO DE DESPAÇO**

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 28 de abril de 2021, aprovando o projeto, programa de procedimento, caderno de encargos e

demais peças concursais e determinando a abertura de procedimento de concurso público para execução da empreitada de “Requalificação do Centro Escolar de Belmonte”.

A Câmara ratificou o despacho.

### **APROVAÇÃO DA ACTA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 11:30 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 06 DE MAIO DE 2021**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	2
A.1.) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 23 DE ABRIL DE 2021 .....	2
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	2
.....	4
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	4
A.3.1.) NÃO ACEITAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DA LOJA SITA NO Nº 20 DA RUA 1º DE MAIO, EM BELMONTE – SABORES DA REGIÃO – CATARINA FILIPA CORREIA PINHEIRO.....	4
A.3.2.) MINUTA DO CONTRATO DE ABERTURA DE CRÉDITO EM CONTA CORRENTE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO.....	4
A.3.3.) RELATÓRIO FINAL DAS PROPOSTAS.....	4
A.3.3.) RELATÓRIO FINAL DAS PROPOSTAS DO PROCEDIMENTO DE “CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO” (ADITAMENTO) – RATIFICAÇÃO .....	5
A.3.4.) ADESÃO AO PACTO DE AUTARCAS PARA O CLIMA E ENERGIA – 2030 – COMUNICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DA DIREÇÃO – ALDEIAS HISTÓRICAS DE PORTUGAL.....	5
A.3.5.) PROMOÇÃO DE SAÚDE MENTAL NA COVA DA BEIRA – PROTOCOLO DE TRABALHO EM REDE – PROPOSTA DE DESENVOLVIMENTO E IMPLEMENTAÇÃO – PROJETO PILOTO 2021 .....	5
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO .....	5
B.1.) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS .....	6
B.2.) REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE BELMONTE – APROVAÇÃO DE PROJETO, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO, CADERNO DE ENCARGOS E DEMAIS PEÇAS CONCURSAIS E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO .....	6
APROVAÇÃO DA ATA .....	7