

Ata número dezoito

## **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA CINCO DE SETEMBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE**

Ao quinto dia do mês de setembro do ano dois mil e dezanove, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente António Manuel Rodrigues, estando presente a Senhora Vereadora Dr.<sup>a</sup> Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes de Carvalheiro e os Senhores Vereadores, Amândio Manuel Ferreira Melo e Luís António Pinto de Almeida, comigo António Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal Dr. António Pinto Dias Rocha não esteve presente na reunião por se encontrar em representação oficial do Município, tendo a falta sido devidamente justificada.

### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 16 de agosto de 2019

A.2) Período Antes da Ordem do Dia

A.3) Período da Ordem do Dia

A.3.1) EDP Distribuição – Atividade de Distribuição de Energia Elétrica

A.3.2) Transdev – Relatório Mensal Julho/19

A.3.3) Inf. n.º 10-A/GAJ/2019 – Pedido de Análise do Decreto-Lei n.º 114/2009 de 20 de Agosto

A.3.4) Resumo de Cálculo dos Valores a Transferir para as diversas instituições da CAF – AAAF e Refeições Pré-Ecolares (junho 2019)

A.3.5) Inf. n.º 116/19 – Transportes Escolares Ano letivo 2019/2020

A.3.6) Inf. n.º 117/19 – Regime Fruta Escolar

A.3.7) Natal Rima com Comércio Local – Normas de Participação 2019

A.3.8) Concurso de Presépios de Natal – Normas de Participação 2019

A.3.9) Concurso de Madeiros e Melhor Fotografia de Madeiros – Normas de Participação 2019

A.3.10) 5º Concurso “À Descoberta de Novos Talentos” – Normas de Participação 2020

A.3.11) Soli’s – Associação de Solidariedade Social – Renovação de Apoio

A.3.12) Inf. n.º 123/19 – Transporte Escolar – José Miguel Rosa Marques

A.3.13) Contratação de Empréstimo para Financiamento da Requalificação do Castelo de Belmonte – Relatório Final

A.3.14) Empréstimo para Financiamento da Construção do Centro Interpretativo de Centum Cellas – Relatório Final

A.3.15) Empréstimo para Financiamento de Despesas de Investimento – requalificação e Valorização do Edifício dos Paços do Concelho – Relatório Final

A.3.16) Projeto “Guia Boa Casa Boa Mesa” – Aldeias Históricas de Portugal – Pedido de Apoio e Colaboração

A.3.17) Prédio Urbano de Caria da Herança de Maria Saturnina Meireles Coutinho Barriga – Proposta de Venda ao Município

## B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO

B.1) Decisões tomadas ao abrigo da delegação de competências

B.2) Expansão da Praça das Artes para Acolher o Recinto de Feiras e Mercados – Aprovação de Trabalhos a Menos

B.3) Requalificação e Valorização do Edifício Sede do Município – Obras de Alteração no Interior e Envolvente (Opaco e Envidraçado) do Edifício – Relatório Final – Adjudicação

B.4) Atribuição de Toponímia em Inguias – Albertina Lérias - CTT

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

## A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

### A.1) - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 16 DE AGOSTO DE 2019

A Câmara deliberou aprovar, pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 16 de agosto de 2019.

## **A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Vice-Presidente António Manuel Rodrigues tomou a palavra para referir que é com orgulho e tem a honra de informar que o Conselho dos Geoparques Mundiais da UNESCO decidiu por unanimidade aprovar a candidatura da Estrela como Geoparque da UNESCO.

Vem tornar-se uma grande oportunidade de internacionalizar toda esta região, quer do ponto de vista turístico e económico que trará com certeza muitos benefícios.

## **A.3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **A.3.1) EDP DISTRIBUIÇÃO – ATIVIDADE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA**

Pela empresa EDP Distribuição foi presente, datado de 25 de julho de 2019, ofício cujo teor é o relatório de atividade de Distribuição de Energia Elétrica no concelho, ou seja, do desenvolvimento da sua atividade, na qualidade de concessionária da rede de distribuição de energia elétrica de baixa tensão no município de Belmonte.

Acerca deste assunto o Senhor Vereador Luís António fez a seguinte intervenção:

Sobre este assunto aprez-me registar que a EDP tenha vindo dar conhecimento desta atividade, com uma relação detalhada da atividade relativa ao município de Belmonte. A finalizar esta informação, a EDP refere que reitera a sua determinação em corresponder às aspirações do município de Belmonte e em colaborar de forma ativa e cada vez mais próxima na melhoria das condições de vida dos seus munícipes.

É neste sentido que sugere, uma vez mais que se insista com a EDP, dado que continua com falhas constantes de energia em Caria, tendo este assunto sido abordado por diversas vezes no Executivo, bem como na Assembleia Municipal. Já foram efetuadas diversas reclamações à EDP para que esta situação termine de vez, mas, o que é certo é que a situação se mantém, não com tanta frequência, mas continua a haver cortes de energia não muito prolongados, mas e, por serem muito curtos são aqueles que mais prejudicam os aparelhos elétricos. Assim sugere e uma vez que a EDP vem dar conhecimento da intenção de satisfazer e corresponder às aspirações do município, que seja oficiada a EDP, uma vez mais, no sentido de informar, qual o motivo e porque é que esta situação se mantém.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento e delibera oficial a EDP acerca da intervenção do Senhor Vereador Luís António, para que se proceda à resolução do problema dos cortes de energia em Caria.**

### **A.3.2) TRANSDEV – RELATÓRIO MENSAL JULHO/19**

Pela empresa Transdev Mobilidade, SA., foi presente o relatório mensal de procura do serviço BelmonteSim, relativos a julho de 2019, mediante o qual informa que foram transportados 323 passageiros.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**A.3.3) INF. N.º 10-A/GAJ/2019 – PEDIDO DE ANÁLISE DO DECRETO-LEI N.º 114/2009 DE 20 DE AGOSTO**

Foi presente pelo Gabinete de Apoio Jurídico, informação n.º 10-A/GAJ/2019, pedido de análise ao Decreto-Lei n.º 114/2019, de 20 de agosto. O referido Decreto-Lei estabelece o regime da carreira especial de fiscalização, extinguindo as carreiras de fiscal municipal, de fiscal técnico de obras, de fiscal técnico de obras públicas e de todas as carreiras de fiscal técnico adjetivadas.

Acerca deste assunto o Senhor Vereador Luís António referiu o seguinte:

Este assunto resulta da Lei n.º 114/2019 de 20 de agosto, que se encontra em vigor desde o dia 1 de setembro. Esta lei, vem proceder à revisão da carreira especial de fiscalização.

A informação presente pelo Gabinete de Apoio Jurídico da Autarquia encontra-se enquadrada nas leis invocadas.

Assim sendo, nada a opor a que se coloque em prática esta Lei, dado que resulta da mesma as respetivas alterações, devendo proceder-se em conformidade.

O Senhor Vereador Amândio Melo fez também a seguinte intervenção:

Em relação a este assunto queria também deixar um registo de reconhecimento por esta iniciativa do Governo, que de fato vem valorizar um trabalho que já há muitos anos não é valorizado na carreira, pois não há registos progressão e é, na sua opinião, de toda a justiça que estas carreiras sejam melhoradas de alguma forma, seja na progressão, seja na subida de rendimentos.

Este é um dos casos de carreira que se mantem estagnado no tempo e faz todo o sentido que a Administração Central tenha produzido esta legislação que veio de alguma forma atualizar ou promover as pessoas que ficaram retidas nas carreiras durante anos.

Estes casos refletem-se em vários setores da função pública e é pena que isto não seja extensível a vários serviços e a outras categorias, sendo de toda a justiça que assim o fosse, uma vez que há sempre necessidade e obrigação de se irem atualizando estas carreiras.

**A Câmara Municipal aprovou por unanimidade a informação n.º 10-A do Gabinete de Apoio Jurídico, referente ao Decreto-Lei n.º 114/2019, de 20 de agosto.**

**A.3.4) RESUMO DE CÁLCULO DOS VALORES A TRANSFERIR PARA AS DIVERSAS INSTITUIÇÕES DA CAF – AAAF E REFEIÇÕES PRÉ-ESCOLARES (JUNHO 2019)**

Foi presente pelo Gabinete de Apoio Social, resumo dos cálculos dos valores a transferir às diversas instituições da CAF – AAAF e refeições Pré-Escolares referentes a junho de 2019.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento dos valores a transferir às diversas instituições da CAF – AAAF e refeições Pré-Escolares referentes a junho de 2019.**

#### **A.3.5) INF. N.º 116/19 – TRANSPORTES ESCOLARES ANO LETIVO 2019/2020**

Pelo Gabinete de Apoio Social, foi presente informação relativa aos Transportes Escolares para o ano letivo 2019/2020.

Acerca deste assunto o Senhor Vereador Amândio Melo fez a seguinte intervenção:

Tendo participado numa reunião da CIMBSE onde se encontrava presente a Equipe Técnica responsável pela preparação do concurso público internacional para a rede de transportes escolares e não só, uma vez que também está em causa a rede de transportes públicos, em geral.

Foi referido por esses mesmos técnicos que, antes do mês de Dezembro, não ficaria concluído o respetivo concurso.

Considerando também, que existe uma delegação de competências da Câmara Municipal de Belmonte na CIMBSE, não se podem contratar serviços da mesma área derivado a essa delegação de competência sugere que se oficie por escrito a CIMBSE a questionar em que estado se encontra a situação do concurso para que depois a Câmara possa, através de ajuste direto ou de outra forma, contratar esses serviços para garantir os transportes escolares.

O Senhor Vereador Luís António de Almeida tomou a palavra, relativamente a este assunto e, subscrevendo aquilo que foi referido na intervenção do Senhor Vereador Amândio Melo, acrescentando o seguinte:

Dada a informação fornecida pelo Gabinete de Ação Social, que, até ao início do presente ano letivo, não se prevê que os transportes escolares possam ser resolvidos e, enquanto não for dado cumprimento à legislação em vigor sobre esta matéria, propõe que seja aprovado o Mapa de Transportes que tem vindo a ser utilizado nos anos anteriores pela Câmara Municipal, solicitando-se informação escrita, sobre a situação do concurso, à entidade competente - CIMBSE.

**A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a informação relativa aos Transportes Escolares para o ano letivo 2019/2020.**

#### **A.3.6) INF. N.º 117/19 – REGIME FRUTA ESCOLAR**

Mediante informação n.º 1217/2019, é proposto pelo GAS à semelhança dos anos letivos transatos dar continuidade ao regime da fruta escola. Foram apresentados dois orçamentos de fornecimento da fruta escolar, pela “Quinta de Lamaçais”, apresentando um montante total de 2.135,90€ e pelas “Frutas Delfim, apresentando um montante total de 3.286,00€.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo das alíneas dd) e hh) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar a proposta apresentada pela “Quinta de Lamaçais”, visto ser a mais vantajosa.**

#### **A.3.7) NATAL RIMA COM COMÉRCIO LOCAL – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2019**

Como tem sido usual nos últimos anos foi presente para aprovação as normas de participação para a iniciativa Natal rima com Comércio Local 2019, o qual se crê tem constituído um importante incentivo ao consumo nos estabelecimentos comerciais do concelho, o que tem como consequência um aumento da faturação nessa época festiva.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea ff) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar as normas de participação Natal Rima com Comércio Local 2019.**

#### **A.3.8) CONCURSO DE PRESÉPIOS DE NATAL – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2019**

Foi presente para aprovação as normas de participação do Concurso de Presépios de Natal 2019.

**A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou por unanimidade, ao abrigo da competência ínsita nas alíneas k) e ff) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar as normas de participação do Concurso de Presépios de Natal 2019, bem como que, o júri para efetuar a apreciação dos Presépios será composto pelo Sr. Vereador Luís António de Almeida, pela responsável do Gabinete Cultural, Dra. Elisabete Robalo e pela funcionária da Biblioteca Municipal, Sra. Maria João.**

#### **A.3.9) CONCURSO DE MADEIROS E MELHOR FOTOGRAFIA DE MADEIROS – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2019**

Foi presente, para aprovação, as normas de participação do Concurso de Madeiros e Fotografia do Madeiro a arder 2019, sendo necessário designar o Júri para avaliação dos madeiros e das fotografias.

**A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou por unanimidade, ao abrigo da competência ínsita nas alíneas k) e ff) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar as normas de participação do Concurso de Madeiros e de Melhor Fotografia do Madeiro a arder 2019, designando-se para integrar o referido júri o Vereador Luís António de Almeida, Eng.ª Telma Pombal e Dra. Elisabete Robalo.**

### **A.3.10) 5º CONCURSO “À DESCOBERTA DE NOVOS TALENTOS” – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2020**

Visando a prossecução da dinamização cultural e apoio aos jovens, pretende-se dar continuidade o concurso “À descoberta de novos talentos” 2020, pelo que se submete a apreciação as respetivas normas de participação.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea u) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09 aprovar a continuidade da iniciativa “À descoberta de novos talentos” e concomitantemente a aprovação das respetivas normas de participação, designando-se para integrar o referido júri o Vereador Luís António de Almeida, o Sr. João Paulo Gaspar e os representantes das Bandas de Belmonte, de Caria e da Escola de Música Pedro Álvares Cabral..**

### **A.3.11) SOLIS – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL – RENOVAÇÃO DE APOIO**

Pela SOLIS’s - Associação de Solidariedade Social, foi presente, pedido de renovação de parceria com o Município, com a finalidade de dar continuidade ao projeto “Ser Praxico”, que esta Associação promove em conjunto com o Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral.

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme aprovação já deliberada na Reunião de 22 de fevereiro findo, dar continuidade ao projeto “Ser Praxico”, que esta Associação promove em conjunto com o Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral.**

### **A.3.12) INF. N.º 123/19 – TRANSPORTE ESCOLAR – JOSÉ MIGUEL ROSA MARQUES**

Pelo Gabinete de Ação Social foi presente a informação n.º 123/19, de 30 de agosto de 2018 findo, mediante a qual dá conta das necessidades referentes a José Miguel Rosa Marques (portador de atrofia muscular espinhal, causando-lhe 80% de incapacidade), que ingressou no Ensino Superior e vem solicitar a esta autarquia apoio para o transporte entre Belmonte-Covilhã e vice-versa. Este pedido já foi anteriormente deferido por unanimidade em Reunião de Câmara no anterior ano letivo, tendo o respetivo transporte sido assegurado pela Santa Casa da Misericórdia de Belmonte, pelo que se pretende a sua renovação.

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de apoio solicitado.**

### **A.3.13) CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA REQUALIFICAÇÃO DO CASTELO DE BELMONTE – RELATÓRIO FINAL**

Foi presente à Reunião, datado de 2 de setembro corrente, Relatório Final das Propostas do Procedimento “Contratação de Empréstimo para Financiamento da

Requalificação do Castelo de Belmonte”, dando indicação da sua decisão relativamente à proposta mais favorável, que corresponde à proposta apresentada pelo Banco BPI, SA.

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Relatório Final das Propostas do Procedimento “Contratação de Empréstimo para Financiamento da Requalificação do Castelo de Belmonte”, bem como submeter à apreciação, discussão e votação da Assembleia Municipal nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 25º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09.**

#### **A.3.14) EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTERPRETATIVO DE CENTUM CELLAS – RELATÓRIO FINAL**

Foi presente à Reunião, datado de 2 de setembro corrente, Relatório Final das Propostas do Procedimento “Contratação de Empréstimo para Financiamento da Construção do Centro Interpretativo de Centum Cellas”, dando indicação da sua decisão relativamente à proposta mais favorável, que corresponde à proposta apresentada pelo Banco BPI, SA.

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Relatório Final das Propostas do Procedimento “Contratação de Empréstimo para Financiamento da Construção do Centro Interpretativo de Centum Cellas”, bem como submeter à apreciação, discussão e votação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 25º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09.**

#### **A.3.15) EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DE DESPESAS DE INVESTIMENTO – REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO – RELATÓRIO FINAL**

Foi presente à Reunião, datado de 2 de setembro corrente, Relatório Final das Propostas do Procedimento “Contratação de Empréstimo para Financiamento de Despesas de Investimento – Requalificação e Valorização do Edifício dos Paços do Concelho”, dando indicação da sua decisão relativamente à proposta mais favorável, que corresponde à proposta apresentada pelo Banco BPI, SA.

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Relatório Final das Propostas do Procedimento “Contratação de Empréstimo para “Financiamento de Despesas de Investimento – Requalificação e Valorização do Edifício dos Paços do Concelho”, bem como submeter à apreciação, discussão e votação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 25º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09.**



### **A.3.16) PROJETO “GUIA BOA CASA BOA MESA” – ALDEIAS HISTÓRICAS DE PORTUGAL – PEDIDO DE APOIO E COLABORAÇÃO**

Foi presente à Reunião, datado de 27 de agosto findo, pela Associação Aldeias Históricas de Portugal, pedido de apoio e colaboração para projeto que esta Associação se encontra a negociar com a Impresa (o maior grupo de comunicação social português), através da produção de um Guia “Boa Cama Boa Mesa”, exclusivamente dedicado às Aldeias Históricas de Portugal.

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ao abrigo da alínea u) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09 aprovar pedido de apoio e colaboração para projeto “Boa Cama Boa Mesa”.**

### **A.3.17) PRÉDIO URBANO DE CARIA DA HERANÇA DE MARIA SATURNINA MEIRELES COUTINHO BARRIGA – PROPOSTA DE VENDA AO MUNICÍPIO**

Foi presente à Reunião, datado de 27 de agosto findo, pela Senhora Ana Luísa Sarafana Pinto Basto Viegas Nascimento, na qualidade de cabeça-de-casal da herança aberta por óbito de Maria Saturnina Meireles Coutinho Barriga, proposta de venda ao Município de Belmonte, do prédio urbano sito na Rua Direita, freguesia de Caria, concelho de Belmonte, inscrito na matriz sob o art.º 648, com a área total do terreno de 865 m<sup>2</sup>, cujo preço de venda proposto é o constante da caderneta predial, ou seja, 128.356,90€.

**A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, informar a Senhora Ana Luísa Sarafana Pinto Basto Viegas Nascimento que de momento não se encontra interessada na proposta de venda ao Município do prédio urbano sito na Rua Direita, freguesia de Caria, concelho de Belmonte.**

## **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

### **B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Vice Presidente informou a Câmara de que por despachos datados de 23, 26 e 31 de agosto 2019, e constantes do edital nº 35, 36 e 37, datados de 26 e 27 de agosto e de 2 de setembro de 2019, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido proferidos os despachos conforme se indica, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

#### **PROCESSO N. 10/2018**

NOME: Moisés Mendes Henriques Morão

PEDIDO: Alteração em Edifício Destinado a Habitação/Comércio  
LOCAL: Largo Dr. António José de Almeida – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 23/08/2019 – Aprovação Definitiva

**PROCESSO N. 2/2019**

NOME: Quinta dos Termos, Lda  
PEDIDO: Ampliação de Adega  
LOCAL: Horta das Termas ou Vilela – Carvalhal Formoso  
DESPACHO: Datado de 23/08/2019 – Aprovação Definitiva

**PROCESSO N. 37/2018**

NOME: Jorge António Pires Meireles  
PEDIDO: Alterações e Ampliação de duas edificações para habitação  
LOCAL: Rua Direita – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 23/08/2019 – Aprovação Definitiva

**PROCESSO N. 72/2018 Certidão PH**

NOME: Deolinda Andrade Costa  
PEDIDO: Constituição em Regime de Propriedade Horizontal  
LOCAL: Rua das Tulipas nº 7 – Belmonte  
DESPACHO: Datado de 23/08/2019 – Deferido

**PROCESSO N. 10/2011 IP**

NOME: Bruno Filipe R. Travassos  
PEDIDO: Viabilidade de Construção de moradia unifamiliar  
LOCAL: Sítio da Castelhana – Monte do Bispo  
DESPACHO: Datado de 26/08/2019 – Deferido

**PROCESSO N. 53/2019 Cert.**

NOME: Maria Rosa Lameiras Gil  
PEDIDO: Certidão anterior à entrada do RMEU  
LOCAL: Rua do Jardim, nº 6 - Gaia  
DESPACHO: Datado de 31/08/2019 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

**B.2) EXPANSÃO DA PRAÇA DAS ARTES PARA ACOLHER O RECINTO DE  
FEIRAS E MERCADOS - APROVAÇÃO DE TRABALHOS A MENOS**

Foi presente à Câmara a informação nº 12-OP/2019 – DTMPOU, prestada pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, relativamente ao desconto no auto nº 15, do valor de 13.008,42 (s/IVA) correspondente a trabalhos a menos, que por lapso haviam sido medidos em autos de medição anteriores.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a regularização e correspondente desconto do valor de 13.008,42 (s/ IVA) correspondente a trabalhos a menos, no auto de medição de trabalhos nº 15.

**B.3) “REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO MUNICÍPIO – OBRAS DE ALTERAÇÃO NO INTERIOR E ENVOLVENTE (OPACO E ENVIDRAÇADO)”  
- RELATÓRIO FINAL - ADJUDICAÇÃO**

Para efeitos do nº 1 do art.º 73º do Código dos Contratos Públicos na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei nº 111-B/2017, de 31/08, foi presente à Câmara, o relatório final elaborado pelo Júri do Concurso, no qual propõe a adjudicação da empreitada de “**REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO MUNICÍPIO – OBRAS DE ALTERAÇÃO NO INTERIOR E ENVOLVENTE (OPACO E ENVIDRAÇADO) DO EDIFÍCIO**” ao concorrente: **EFIMA – Eficiência, Instalações e Manutenção, Lda.** pelo valor de **317.722,60 € (trezentos e dezassete mil, setecentos e vinte e dois euros e sessenta cêntimos)**, que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de 5 meses e nas demais condições da proposta.

A Câmara, deliberou por unanimidade, de acordo com o relatório final adjudicar a empreitada supra citada ao concorrente: **EFIMA – Eficiência, Instalações e Manutenção, Lda.** pelo valor de **317.722,60 € € (trezentos e dezassete mil, setecentos e vinte e dois euros e sessenta cêntimos)**, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de 5 meses e nas demais condições da proposta.

Mais deliberou por unanimidade que, desta adjudicação seja celebrado contrato escrito, conforme minuta que lhe foi presente e que aprovou.

**B.4) ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA EM INGUIAS – ALBERTINA LÉRIAS - CTT**

Foi deliberado por unanimidade a ratificação do assunto exposto na informação n.º 379/2018, de 20/9/2018, de atribuição toponímica “Caminho do Vale do Travesso”, no lugar de Inguias, freguesia de Inguias, com início da artéria na EN 363 e fim no Caminho da Laje da Fidalga (Linha Férrea), conforme identificado na planta folha n.º 1.

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar o respetivo assunto em minuta nos termos do n.º 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e do nos n.ºs 4 e 6 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo.

## **APROVAÇÃO DA ACTA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 12:00 horas, da qual eu, \_\_\_\_\_, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Coordenador Técnico

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 05 DE SETEMBRO DE 2019**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA .....	264
A.1) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 16 DE AGOSTO DE 2019 .....	264
A.2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	265
A.3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	265
A.3.1) EDP DISTRIBUIÇÃO – ATIVIDADE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA.....	265
A.3.2) TRANSDEV – RELATÓRIO MENSAL JULHO/19.....	265
.....	266
A.3.3) INF. N.º 10-A/GAJ/2019 – PEDIDO DE ANÁLISE DO DECRETO-LEI N.º 114/2009 DE 20 DE AGOSTO .....	266
A.3.4) RESUMO DE CÁLCULO DOS VALORES A TRANSFERIR PARA AS DIVERSAS INSTITUIÇÕES DA CAF – AAAF E REFEIÇÕES PRÉ-ESCOLARES (JUNHO 2019) .....	266
.....	267
A.3.5) INF. N.º 116/19 – TRANSPORTES ESCOLARES ANO LETIVO 2019/2020 .....	267
A.3.6) INF. N.º 117/19 – REGIME FRUTA ESCOLAR.....	267
.....	268
A.3.7) NATAL RIMA COM COMÉRCIO LOCAL – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2019 .....	268
A.3.8) CONCURSO DE PRESÉPIOS DE NATAL – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2019 .....	268
A.3.9) CONCURSO DE MADEIROS E MELHOR FOTOGRAFIA DE MADEIROS – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2019.....	268
A.3.10) 5º CONCURSO “À DESCOBERTA DE NOVOS TALENTOS” – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO 2020.....	269

A.3.11) SOLI'S – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL – RENOVAÇÃO DE APOIO.....	269
A.3.12) INF. N.º 123/19 – TRANSPORTE ESCOLAR – JOSÉ MIGUEL ROSA MARQUES.....	269
A.3.13) CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA REQUALIFICAÇÃO DO CASTELO DE BELMONTE – RELATÓRIO FINAL .....	269
.....	270
A.3.14) EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTERPRETATIVO DE CENTUM CELLAS – RELATÓRIO FINAL .....	270
A.3.15) EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DE EMPRESAS DE INVESTIMENTO – REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO – RELATÓRIO FINAL .....	270
A.3.16) PROJETO “GUIA BOA CASA BOA MESA” – ALDEIAS HISTÓRICAS DE PORTUGAL – PEDIDO DE APOIO E COLABORAÇÃO.....	271
A.3.17) PRÉDIO URBANO DE CARIA DA HERANÇA DE MARIA SATURNINA MEIRELES COUTINHO BARRIGA – PROPOSTA DE VENDA AO MUNICÍPIO .....	271
B) DIVISÃO TÉCNICA0 MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO .....	271
B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS..	271
.....	272
B.2) EXPANSÃO DA PRAÇA DAS ARTES PARA ACOLHER O RECINTO DE FEIRAS E MERCADOS – APROVAÇÃO DE TRABALHOS A MENOS.....	272
.....	273
B.3) REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO MUNICÍPIO – OBRAS DE ALTERAÇÃO NO INTERIOR E ENVOLVENTE (OPACO E ENVIDRAÇADO) DO EDIFÍCIO – RELATÓRIO FINAL - ADJUDICAÇÃO .....	273
B.4) ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA EM INGUIAS – ALBERTINA LÉRIAS - CTT....	273
APROVAÇÃO DA ACTA .....	274