

Ata número dezasseis

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA OITO DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZANOVE

Ao oitavo dia do mês de agosto do ano dois mil e dezanove, pelas 10:35 horas, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presente o Senhor Vice-Presidente António Manuel Rodrigues, a Senhora Vereadora Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes de Carvalheiro e o Senhor Vereador, Amândio Manuel Ferreira Melo, comigo António Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

O Senhor Vereador Luís António de Almeida não esteve presente na reunião por se encontrar de férias, tendo a falta sido devidamente justificada.

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1) Aprovação da Ata da Reunião da Câmara Municipal, realizada em 18 de julho de 2019

A.2) Período Antes da Ordem do Dia

A.3) Período da Ordem do Dia

A.3.1) Guarda Unida Desportiva – Pedido de Apoio – Época Desportiva 2019

A.3.2) Associação Cultural e Recreativa de Inguias – Pedido de Apoio – Torneio de Sueca

A.3.3) Fábrica da Igreja Paroquial de Caria – Pedido de Apoio – Festa de São Domingos

A.3.4) Paróquia de Belmonte – Pedido de Apoio – Festa de Santo Antão

A.3.5) CECURDE Carvalhal Formoso – Pedido de Apoio – Festa de São José

A.3.6) Grupo Parlamentar do PCP – PJI Financiamento do PART

A.3.7) Escuderia Castelo Branco – Campeonato de Portugal de Perícia

A.3.8) Inf. n.º 88/GAS/19 – Informação AAAF – Centro Escolar de Caria

A.3.9) Inf. n.º 90/GAS/19 – Fruta Escolar – Alteração de fornecedor

A.3.10) Ratificação de Despacho de Abertura de Procedimento de Contratação de

Empréstimo para financiamento de despesa de investimento – Requalificação e Valorização do Edifício dos Paços do Concelho

- Relatório de Análise das Propostas
- Proposta de Adjudicação

A.3.11) Ratificação de Despacho de Abertura do Procedimento de Contratação de Empréstimo para financiamento da Construção do Centro Interpretativo de Centum Cellas

- Relatório de Análise das Propostas
- Proposta de Adjudicação

A.3.12) Ratificação de Despacho de Abertura do Procedimento de Contratação de Empréstimo para financiamento da Requalificação do Castelo de Belmonte

- Relatório de Análise das Propostas
- Proposta de Adjudicação

A.3.13) Associação de Doentes Renais de Portugal – Pedido de apoio

A.3.14) Inf. n.º 21/19 – Biblioteca Municipal de Belmonte – Plano de Atividades 2019/2020

A.3.15) Comissão de Festas de Santa Luzia do Monte do Bispo – Pedido de Apoio

A.3.16) Gabinete da Secretaria de Estado da Justiça – Projeto de Portaria que fixa os termos da repartição das taxas a cobrar a título de custas devidas nos Julgados de Paz entre o Ministério da Justiça e os Municípios e demais entidades parceiras referidas nos atos constitutivos de cada Julgado de Paz

A.3.17) CECURDE Carvalhal Formoso – Pedido de Apoio Torneio 24 horas Futsal

A.3.18) Grupo de Cantares Toca da Moura – Pedido de Apoio Logístico e Financeiro – VII Encontro de Música Tradicional

A.3.19) Inf. n.º 102/GAS/19 – Aditamento à Proposta de Férias Aquáticas e Seman'Ativas 2019

A.3.20) Acordo de irmanação entre a cidade de São Paulo da República Federativa do Brasil e a Belmonte da República Portuguesa

A.3.21) Aprovação de Minuta de Contrato de Arrendamento para instalação de serviços ao abrigo do artigo 42º a 44º do Decreto-Lei 280/2007, de 07 de agosto

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO

B.1) Decisões tomadas ao abrigo da delegação de competências

B.2) Requalificação e Valorização do Edifício Sede do Município – Obras de Alteração no Interior e Envolvente (Opaco e Envidraçado) do Edifício

- Ratificação de Despachos:

- Nomeação do Júri do Concurso
- Retificação da data para apresentação das propostas
- Esclarecimentos

B.3) Adenda à suspensão parcial do Plano Diretor Municipal de Belmonte

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1) - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 18 JULHO DE 2019

A Câmara deliberou aprovar, pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 18 de julho de 2019.

A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara Municipal tomou a palavra para abordar dois assuntos:

Sobre a “XV Semana Europeia do Cicloturismo”, disse que, não tendo uma ideia precisa dos valores que envolveu em termos económicos para a nossa população, considera que foi uma mais valia para a economia local.

O Segundo, prende-se com a empresa “Classic Shoes”, cuja propósito da sua instalação no concelho foi o de diversificar a indústria existente.

Infelizmente, a empresa fracassou, não fazendo acusações a ninguém, sobre as causas que terão originado o seu fracasso, considera ser muito desagradável este encerramento, uma vez que, dos 60 postos de trabalho previstos inicialmente, estariam ocupados atualmente 20, que agora também se perderam.

Está desiludido e considera ser uma situação lamentável, mas, a luta pelo desenvolvimento municipal continua e vale a pena outras empresas virem sediar-se e apostar em Belmonte. Vale a pena acreditar no concelho de Belmonte.

Também referiu que, na próxima semana irá decorrer entre 14 e 18 de agosto a Feira Medieval de Belmonte, designada por “Belmonte Medieval 2019”, cujas expectativas são elevadas, para o Concelho em geral e em particular para os comerciantes e feirantes que participam. Os comerciantes tradicionais de Belmonte que não participam diretamente na Feira Medieval terão sempre a ganhar com este evento, tal como a restauração, a hotelaria.

Espera-se que corra bem para todos e que também contribua para a melhoria da economia das populações.

A Senhora Vereadora Dr.^a Sofia Isabel de Carvalheiro tomou a palavra para fazer referência a duas atividades que decorreram no Município, que considera serem merecedoras de destaque.

A primeira é o espetáculo do projecto Cultura em Rede, que decorreu no Castelo de Belmonte. A Cultura em Rede é um projeto da Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela, que está previsto para três anos, sendo este o segundo ano que se realiza. No ano passado em Belmonte foi apresentado um espetáculo de música, este ano um espetáculo de dança e no próximo ano será apresentado um espetáculo de teatro.

Belmonte está no mesmo grupo que os Municípios da Covilhã, do Fundão, do Sabugal e da Guarda, em que, num total de 26 participantes, 11 eram residentes em Belmonte, 5 do Sabugal, 3 da Covilhã, 3 da Guarda e 4 do Fundão, todos eles voluntários.

Sendo o nosso Município o mais pequeno, éramos os que tínhamos mais participação, o que se revelou positivo porque havia muitas caras conhecidas, que demonstraram um grande empenho e profissionalismo no espetáculo. A população gostou, uma vez que o Castelo de Belmonte estava cheio.

A segunda nota justifica – se, pois, foi notícia na Rádio Caria, sem ter havido nenhum comunicado do Município, e considera que, se a própria rádio deu importância, a mesma tem de ser dada pela Câmara Municipal também.

Dia 26 de julho foi o dia dos Avós, que já celebramos há cerca de 6 anos, sendo uma atividade da nossa Biblioteca Municipal, com animação e um lanche no Jardim Público. Embora não tenha estado presente, passou na Rua Pedro Álvares Cabral e constatou que havia muita gente e a Rádio Caria apontou como mais de 100 pessoas presentes nesta atividade.

Estas atividades deixam-nos de coração cheio, porque foi uma tarde de partilha entre avós e netos, diferente das habituais e promovida pela Câmara Municipal, uma atividade a custo zero, que para quem lá esteve foi muito proveitosa.

Queria deixar esta nota de felicitação aos nossos Serviços que têm realizado esta atividade nos últimos anos e que vai trazendo muita alegria às pessoas.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal retomou a palavra relativamente à intervenção efetuada pela Senhora Vereadora Dra. Sofia Isabel de Carvalheiro, para referir que não pôde estar presente na primeira apresentação do espetáculo da “Cultura em Rede”, que teve o seu início em Belmonte, mas, teve oportunidade posteriormente de ver o espetáculo na cidade da Covilhã.

Reconheceu ter-se tratado de espetáculo extraordinário, que o deixou muito surpreendido com a participação dos onze voluntários pertencentes ao Concelho e que prestigiaram o mesmo, com a sua participação, tendo-os parabenizado pelo seu desempenho.

Em relação ao dia dos Avós, considera ser obrigação da Câmara, produzir eventos que proporcione aos residentes do concelho alguns bons momentos de convívio, considerando que deverá ser uma atividade a manter e dever-se-á continuar a apostar neste tipo de atividades.

A.3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A.3.1) GUARDA UNIDA DESPORTIVA – PEDIDO DE APOIO – ÉPOCA DESPORTIVA 2019

Foi presente pela Guarda Unida Desportiva, pedido de apoio, no montante de 3.000,00 €, para a época desportiva de 2019 aos pilotos Flávio Sainhas e Carlos Fava.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, apoiar Guarda Unida Desportiva, pedido de apoio, no montante de 3.000,00 €, para a época desportiva de 2019 aos pilotos Flávio Sainhas e Carlos Fava.

A.3.2) ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE INGUIAS – PEDIDO DE APOIO – TORNEIO DE SUECA

Foi presente pela Associação Cultural e Recreativa de Inguias, pedido de apoio, para a realização de Torneio de Sueca nesta associação.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, apoiar a Associação Cultural e Recreativa de Inguias, com o montante de 300,00 € para a realização de Torneio de Sueca.

A.3.3) FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CARIA – PEDIDO DE APOIO – FESTA DE SÃO DOMINGOS

Foi presente pela Fábrica da Igreja Paroquial de Caria, pedido de apoio financeiro, no montante de 700,00 €, para realização da Festa Popular de São Domingos, a realizar em Caria.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, conceder um apoio no montante de 500,00 € para a realização da Festa Popular de São Domingos, em Caria.

A.3.4) PARÓQUIA DE BELMONTE – PEDIDO DE APOIO – FESTA DE SANTO ANTÃO

Foi presente pela Paróquia de Belmonte, Diocese da Guarda, pedido de apoio financeiro, no montante de 500,00 € para realização da Festa de Santo Antão, em Belmonte.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, conceder um apoio no montante de 500,00 €, para a realização da Festa de Santo Antão, em Belmonte.

A.3.5) CECURDE CARVALHAL FORMOSO – PEDIDO DE APOIO – FESTA DE SÃO JOSÉ

Foi presente pela CECURDE, pedido de apoio financeiro, no montante de 1.000,00 € para realização da Festa de São José, em Carvalhal Formoso.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, conceder à CECURDE, um apoio no montante de 500,00 €, para a realização da Festa de São José, em Carvalhal Formoso.

A.3.6) GRUPO PARLAMENTAR DO PCP – PJI FINANCIAMENTO DO PART

Foi presente à Reunião para conhecimento, o Projeto de Lei de Iniciativa do Grupo Parlamentar do PCP entregue na Assembleia da República – PJI 1244-XIII-4ª que estabelece o regime de financiamento permanente do Programa de Apoio à Redução Tarifária nos transportes públicos.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

A.3.7) ESCUDERIA CASTELO BRANCO – CAMPEONATO DE PORTUGAL DE PERÍCIA

Foi presente pela Escuderia de Castelo Branco, pedido de apoio financeiro, no montante de 5.000,00 € e logístico para a realização da Perícia a contar para o Campeonato de Portugal de Perícias, agendada para o dia 5 de outubro de 2019, com a sugestão de a mesma vir a ser designada por 21ª Perícia de Belmonte”.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, conceder um apoio financeiro à Escuderia de Castelo Branco, para a realização da Perícia, ficando o montante do referido apoio de ser acordado entre o Senhor Presidente da Câmara Municipal e o responsável da Organização.

Deliberou também, propor à Escuderia que a prova venha a ser realizada na Vila de Caria, conforme contato já havido com Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Caria, Dr. Pedro Torrão.

A.3.8) INF. N.º 88/GAS/19 – INFORMAÇÃO AAAF – CENTRO ESCOLAR DE CARIA

Mediante informação n.º 088/GAS/2019, o Gabinete de Apoio Social propõe à Câmara o pagamento de 183,75 € à colaboradora que durante o ano letivo 2018/2019 estava contratada como Auxiliar de Serviços Gerais no âmbito do Protocolo de Cooperação com o Centro de Assistência Paroquial de Caria. O contrato da colaboradora findou em 21 de junho de 2019 e a mesma continuou a assegurar o Acolhimento e Prolongamento de horário, entre os dias 24 de junho a 26 de julho.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea u) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar o pagamento, proposto pelo GAS, no valor de 183,75 €.

A.3.9) INF. N.º 90/GAS/19 – FRUTA ESCOLAR – ALTERAÇÃO DE FORNECEDOR

Mediante informação n.º 090/2019, é proposto pelo Gabinete de Apoio Social pedido de alteração de fornecedor da Fruta Escolar, uma vez que foi este gabinete informado que o fornecedor atualmente existente iria findar o seu fornecimento.

Por forma a dar continuidade a este regime, e tendo em conta o Protocolo de Cooperação entre o Município de Belmonte e a Santa Casa da Misericórdia de Belmonte, no que diz respeito ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições, solicitou-se à referida entidade o fornecimento/distribuição da fruta escolar nos centros escolares do concelho de Belmonte.

Esta distribuição deverá ocorrer duas vezes por semana (terça-feira e quinta-feira), dando cumprimento à portaria n.º 1242/2009.

Os custos previstos para os meses solicitados (março, abril, maio e junho) serão aproximadamente no montante de 1.430,00 €.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e aprovou por unanimidade a alteração de fornecedor.

A.3.10) RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DE DESPESA DE INVESTIMENTO – REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO - RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS - PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO

Foi presente Despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 09/07/2019, mediante o qual se dá início ao procedimento de contratação de um empréstimo de longo prazo, para acorrer a necessidades de financiamento de Despesa de Investimento para Requalificação e Valorização do Edifício dos Paços do Concelho, no montante máximo de 224.996,76 €.

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho de abertura de procedimento para contratação de empréstimo a longo prazo.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, aprovar o Relatório Análise das propostas do Procedimento de Contratação de Empréstimo para Financiamento de Despesa de Investimento da Requalificação e Valorização do Edifício dos Paços do Concelho e proceder à audiência prévia dos interessados, nos termos do CPA.

A.3.11) RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTERPRETATIVO DE

CENTUM CELLAS
- RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS
- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO

Foi presente Despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 09/07/2019, mediante o qual se dá início ao procedimento de contratação de um empréstimo de longo prazo, para acorrer a necessidades de financiamento da Construção do Centro Interpretativo de Centum Cellas, no montante máximo de 452,748,39 €.

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho de abertura de procedimento para contratação de empréstimo a longo prazo.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, aprovar o Relatório Análise das propostas do Procedimento de Contratação de Empréstimo para Financiamento da Construção do Centro Interpretativo de Centum Cellas e proceder à audiência prévia dos interessados, nos termos do CPA.

A.3.12) RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA REQUALIFICAÇÃO DO CASTELO DE BELMONTE
- RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS
- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO

Foi presente Despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 09/07/2019, mediante o qual se dá início ao procedimento de contratação de um empréstimo de longo prazo, para acorrer a necessidades de financiamento da Requalificação do Castelo de Belmonte, no montante máximo de 73.362,27 €.

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho de abertura de procedimento para contratação de empréstimo a longo prazo.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, aprovar o Relatório Análise das propostas do Procedimento de Contratação de Empréstimo para Financiamento da Requalificação do Castelo de Belmonte e proceder à audiência prévia dos interessados, nos termos do CPA.

A.3.13) ASSOCIAÇÃO DE DOENTES RENAIIS DE PORTUGAL – PEDIDO DE APOIO

Foi presente pela Associação dos Doentes Renais de Portugal, pedido de apoio para dar continuidade ao trabalho realizado em prol dos Doentes Renais e suas Famílias a nível Nacional.

Após alguma troca de impressões, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, oficializar a Associação dos Doentes Renais de Portugal, no sentido de

adquirir informações sobre a existência de qualquer intervenção desta associação ou da existência de quaisquer associados no concelho de Belmonte.

A.3.14) INF. N.º 21/19 – BIBLIOTECA MUNICIPAL DE BELMONTE – PLANO DE ATIVIDADES 2019/2020

Foi presente à Câmara pela Biblioteca Municipal de Belmonte, para aprovação, através da informação n.º 21/19 referente ao Plano de Atividades da Biblioteca Municipal de Belmonte 2019-2020.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Atividades da Biblioteca Municipal que é proposto para o Ano 2019/2020.

A.3.15) COMISSÃO DE FESTAS DE SANTA LUZIA DO MONTE DO BISPO – PEDIDO DE APOIO

Foi presente pela Comissão de Festas de Santa Luzia, pedido de apoio financeiro para realização da Festa Popular de Santa Luzia, no Monte do Bispo.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, conceder um apoio no montante de 500,00 € para a realização da Festa Popular de Santa Luzia, no Monte do Bispo.

A.3.16) GABINETE DA SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA – PROJETO DE PORTARIA QUE FIXA OS TERMOS DA REPARTIÇÃO DAS TAXAS A COBRAR A TÍTULO DE CUSTAS DEVIDAS NOS JULGADOS DE PAZ ENTRE O MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E OS MUNICÍPIOS E DEMAIS ENTIDADES PARCEIRAS REFERIDAS NOS ATOS CONSTITUTIVOS DE CADA JULGADO DE PAZ

Foi presente à Reunião para conhecimento, Projeto de Portaria que fixa os termos da repartição das taxas a cobrar a título de custas devidas nos julgados de paz entre o Ministério da Justiça e os Municípios e demais entidades parceiras referidas nos atos constitutivos de cada julgado de paz.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, oficial o Gabinete da Secretaria de Estado da Justiça, relativamente ao projeto que é apresentado, para esclarecimento de determinadas situações.

A.3.17) CECURDE CARVALHAL FORMOSO – PEDIDO DE APOIO TORNEIO 24 HORAS FUTSAL

Foi presente pelo Centro Cultural Recreativo e Desportivo de Carvalhal Formoso, pedido de apoio, na atribuição de um subsídio para o pagamento dos árbitros, no montante de 900,00€ e a taça 1.º classificado, no montante de 100,00 €, para o Torneio 24 Horas Futsal.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, apoiar a CECURDE no pagamento dos árbitros e a taça 1.º classificado, para o Torneio 24 Horas Futsal, no montante de 1000,00 €.

Mais deliberou solicitar aos mesmos, a apresentação de comprovativos de pagamento para os apoios solicitados.

A.3.18) GRUPO DE CANTARES TOCA DA MOURA – PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO E FINANCEIRO – VII ENCONTRO DE MÚSICA TRADICIONAL

Foi presente pelo Grupo de Cantares Toca da Moura, pedido de apoio para a realização do VIII Encontro de Música Tradicional, a realizar em Caria. O apoio solicitado é logístico e financeiro, tal como o solicitado em anos transatos, nomeadamente o almoço para os 4 grupos, o som e as cadeiras.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apoiar o Grupo de Cantares Toca da Moura, em conformidade com o apoio concedido em anos anteriores, ou seja, o pagamento do almoço para os 4 grupos, o som e as cadeiras.

A.3.19) INF. N.º 102/GAS/19 – ADITAMENTO À PROPOSTA DE FÉRIAS AQUÁTICAS E SEMAN’ATIVAS 2019

Foi presente à Câmara pelo Gabinete de Ação Social, através da Inf. n.º 102/19, proposta de Aditamento à Proposta de Férias Aquáticas e Seman’Ativas 2019.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta que é apresentada

A.3.20) ACORDO DE IRMANAÇÃO ENTRE A CIDADE DE SÃO PAULO DA REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL E A BELMONTE DA REPÚBLICA PORTUGUESA

Foi presente pela Prefeitura da Cidade de São Paulo, na República Federativa do Brasil, representada pelo seu Prefeito, Senhor Bruno Covas, Acordo de Irmanação entre a Cidade de São Paulo da República Federativa do Brasil e Belmonte, da República Portuguesa.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Acordo de Irmanação entre a Cidade de São Paulo da República Federativa do Brasil e Belmonte, da República Portuguesa.

A.3.21) APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA INSTALAÇÃO DE SERVIÇOS AO ABRIGO DO ARTIGO 42º A 44º DO DECRETO-LEI 280/2007, DE 07 DE AGOSTO

Foi presente para ratificação, Minuta de Contrato de Arrendamento para Instalação dos Serviços ao Abrigo do Artigo 42º a 44º do Decreto-Lei 280/2007, de 07 de agosto.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta do Contrato de Arrendamento para Instalação de Serviços ao Abrigo do Artigo 42º a 44º do Decreto-Lei 280/2007, de 07 de agosto.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Vice Presidente informou a Câmara de que por despachos datados de 23, 30 de Julho e de 1 de agosto 2019, e constantes do edital nº 30, 31, 32 e 33, datados de 24, 31 de julho e de 2 de agosto de 2019, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido proferidos os despachos conforme se indica, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

PROCESSO N. 39/2019 Certidão

NOME: Moisés Mendes Henriques Morão

PEDIDO: Certidão ARU

LOCAL: Largo Dr. António José de Almeida – Belmonte

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 41/2019 Certidão

NOME: Luís Filipe Mendes Lameiras

PEDIDO: Certidão ARU

LOCAL: Largo do Jacinto n.º 6 – Caria

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 38/2019 Certidão

NOME: Joaquim Vaz Cariano

PEDIDO: Certidão anterior à entrada do RGEU

LOCAL: Eira do Rendo – Malpique

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 35/2019 Certidão

NOME: Francisco Pérez Gonçalves

PEDIDO: Certidão toponímia

LOCAL: Tapada da Várzea – Carvalhal Formoso

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 36/2019 Certidão

NOME: Alexandre Manuel Duarte Gomes

PEDIDO: Certidão anterior à entrada do RGEU

LOCAL: Travessa da Rua Direita – Belmonte

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 16/2018

NOME: Cláudia Patrícia Amaro Matos

PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes

LOCAL: Rua Fonte do Prior – Caria

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 20/2019 Vários

NOME: Lopes & Silveira

PEDIDO: Ocupação da via pública com esplanada

LOCAL: Largo dos Condes – Caria

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 13/2019

NOME: Maria Pinto Gonçalves

PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes

LOCAL: Rua da Fonte – Carvalhal Formoso

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 14/2019

NOME: Luís Filipe Mendes Lameiras

PEDIDO: Ocupação da via pública com andaimes

LOCAL: Largo do Jacinto nº 6 – Caria

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Deferido.

PROCESSO N. 06/2019

NOME: Tânia Filipa Alves de Carvalho Fonseca

PEDIDO: Alteração e ampliação em fração “B” destinada a habitação

LOCAL: Rua dos Eucaliptos – Caria Gare

DESPACHO: Datado de 23/07/2019 – Aprovação Definitiva - Deferida.

PROCESSO N. 9/2019

NOME: Gonçalo Nuno Gomes Pinheiro

PEDIDO: Legalização e ampliação de moradia

LOCAL: Outeirinho – Colmeal da torre

DESPACHO: Datado de 30/07/2019 – Aprovação Definitiva - Deferido

PROCESSO N. 42/2018

NOME: Jorge Miguel Cruz dos Santos

PEDIDO: Construção de moradia unifamiliar

LOCAL: Senhora da Estrela – Inguias

DESPACHO: Datado de 30/07/2019 – Aprovação Definitiva - Deferido

PROCESSO N. 9/2019

NOME: Aníbal Pina Silva

PEDIDO: Ampliação de moradia

LOCAL: Quinta das Pereiras – Belmonte

DESPACHO: Datado de 30/07/2019 – Aprovação Definitiva - Deferido

PROCESSO N. 34/2017

NOME: Carina Filipa Pascoal Santos

PEDIDO: Alterações durante o decurso da obra

LOCAL: Quinta do Barco ou Sítio da Ladeira – Belmonte

DESPACHO: Datado de 30/07/2019 – Deferido

PROCESSO N. 12/2017

NOME: Turiesperanza, Lda

PEDIDO: Prorrogação para emissão de alvará de construção

LOCAL: Serra da Esperança – Belmonte

DESPACHO: Datado de 30/07/2019 – Indeferido

PROCESSO N. 22/2019 V

NOME: Teresa Maria Torres Cabral Miranda

PEDIDO: Ocupação e corte de via publica para esplanada

LOCAL: Rua da Praça - Inguias

DESPACHO: Datado de 1/08/2019 - Deferido

PROCESSO N. 40/2019 Certidões

NOME: Manuel Proença Rebelo – Cabeça Casal de Herança

PEDIDO: Certidão toponímica

LOCAL: Rua Dr. Joaquim Borrego Cameira - Caria

DESPACHO: Datado de 1/08/2019 - Deferido

PROCESSO N. 45/2019 Certidões

NOME: Maria Alice Pinheiro Tomás Lopes

PEDIDO: Certidão de compropriedade

LOCAL: Penedo Reboludo – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 1/08/2019 – Deferido

PROCESSO N. 19/2019

NOME: Martin Kolar

PEDIDO: Autorização de Utilização

LOCAL: Amoreiras - Caria

DESPACHO: Datado de 1/09/2019 – Autorizado.

A Câmara tomou conhecimento.

**B.2) REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO
MUNICÍPIO – OBRAS DE ALTERAÇÃO NO INTERIOR E ENVOLVENTE
(OPACO E ENVIDRAÇADO) DO EDIFÍCIO**

- RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS:

- NOMEAÇÃO DO JÚRI DO CONCURSO

**- RETIFICAÇÃO DA DATA PARA APRESENTAÇÃO DAS
PROPOSTAS**

- ESCLARECIMENTOS

Foi presente à Câmara o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara em 10 de julho de 2019, no qual nomeia o júri do concurso público em epígrafe.

A Câmara ratificou o despacho do Senhor Presidente.

Foi presente á Câmara o despacho exarado pelo Senhor Vice Presidente da Câmara em 19/07/2019, no qual determina a retificação do prazo para apresentação de propostas do concurso referido.

A Câmara ratificou o despacho do Senhor Vice Presidente.

Foi presente ainda presente á Câmara um despacho do Senhor Vice Presidente, exarado em 21 de julho de 2019, no qual determina que se prestem os esclarecimentos, nos termos dos n.ºs 5 e 6 do art.º 50º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31/08.

A Câmara ratificou o despacho do Senhor Vice Presidente.

B.3) ADENDA Á SUSPENSÃO PARCIAL DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE BELMONTE

Foi presente á Câmara o seguinte texto:

Adenda a ata de 24 de janeiro de 2019

Suspensão Parcial do Plano Diretor Municipal de Belmonte e estabelecimento das respetivas Medidas Preventivas

De acordo com o parecer emitido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, datado de 06/06/2019, nos termos do n.º 3 do artigo 126.º e n.ºs 1 e 2 do artigo 138.º do RJIGT no âmbito da Suspensão Parcial do Plano Diretor Municipal de Belmonte e estabelecimento das respetivas Medidas Preventivas, deve-se substituir e acrescentar, respectivamente:

- 1) O ponto 1.5 do Relatório de Fundamentação da Necessidade de Suspensão Parcial do PDM de Belmonte passa a ter a seguinte redação:
 “1.5. Disposições Suspensas
 A suspensão Parcial do PDM incide sobre os elementos constituintes do plano, na área de incidência territorial, designadamente planta de Ordenamento e Condicionantes e regulamento, na sua atual redação, no que respeita aos artigos 38.º e 39.º, bem como as alíneas a), b) e c) do artigo 40.º”;
- 2) Parâmetros urbanísticos para área abrangida pela Suspensão Parcial:

a. Índice de utilização.....	0,65 m ² /m ²
b. Índice de ocupação (construção).....	0,50 m ² /m ²
c. Índice de impermeabilização.....	0,75 m ² /m ²
d. Índice de estacionamento público.....	1 lug/500 m ² (Abc)

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o texto supra, de adenda á ata de 24 de janeiro de 2019.

APROVAÇÃO DA ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 12:30 horas, da qual eu, _____, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Coordenador Técnico

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 08 DE AGOSTO DE 2019**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA	237
A.1) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 18 DE JULHO DE 2019	237
A.2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA	237
.....	238
A.3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA	239
A.3.1) GUARDA UNIDA DESPORTIVA – PEDIDO DE APOIO – ÉPOCA DESSPORTIVA 2019	239
A.3.2) ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE INGUIAS – PEDIDO DE APOIO – TORNEIO DE SUECA	239
A.3.3) FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CARIA – PEDIDO DE APOIO – FESTA DE SÃO DOMINGOS	239
A.3.4) PARÓQUIA DE BELMONTE – PEDIDO DE APOIO – FESTA DE SANTO ANTÃO	239
A.3.5) CECURDE CARVALHAL FORMOSO – PEDIDO DE APOIO – FESTA DE SÃO JOSÉ	240
A.3.6) GRUPO PARLAMENTAR DO PCP – PJI FINANCIAMENTO DO PART	240
A.3.7) ESCUDERIA CASTELO BRANCO – CAMPEONATO DE PORTUGAL DE PERÍCIA	240
A.3.8) INF. N.º 88/GAS/19 – INFORMAÇÃO AAAF – CENTRO ESCOLAR DE CARIA	240
.....	241
A.3.9) INF. N.º 90/GAS/19 – FRUTA ESCOLAR – ALTERAÇÃO DE FORNECEDOR	241
A.3.10) RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DE DESPESA DE INVESTIMENTO – REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO	

- RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS	
- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO.....	241
A.3.11) RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO CENTRO INTERPRETATIVO DE CENTUM CELLAS	
- RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS	
- PROPOSTA DE AJUDICAÇÃO	241
.....	242
A.3.12) RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA REQUALIFICAÇÃO DO CASTELO DE BELMONTE	
- RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS	
- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO	242
A.3.13) ASSOCIAÇÃO DE DOENTES RENAIAS DE PORTUGAL – PEDIDO DE APOIO.....	242
.....	243
A.3.14) INF. N.º 21/19 – BIBLIOTECA MUNICIPAL DE BELMONTE – PLANO DE ATIVIDADES 2019/2020.....	243
A.3.15) COMISSÃO DE FESTAS DE SANTA LUZIA DO MONTE DO BISPO – PEDIDO DE APOIO.....	243
A.3.16) GABINETE DA SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA – PROJETO DE PORTARIA QUE FIXA OS TERMOS DA REPARTIÇÃO DAS TAXAS A COBRAR A TÍTULO DE CUSTAS DEVIDAS NOS JULGADOS DE PAZ ENTRE O MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E OS MUNICÍPIOS E DEMAIS ENTIDADES PARCEIRAS REFERIDAS NOS ATOS CONSTITUTIVOS DE CADA JULGADO DE PAZ	243
A.3.17) CECURDE CARVALHAL FORMOSO – PEDIDO DE APOIO TORNEIO 24 HORAS FUTSAL	243
.....	244
A.3.18) GRUPO DE CANTARES TOCA DA MOURA – PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO E FINANCEIRO – VII ENCONTRO DE MÚSICA TRADICIONAL.....	244
A.3.19) INF. N.º 102/GAS/19 – ADITAMENTO À PROPOSTA DE FÉRIAS AQUÁTICAS E SEMAN’ATIVAS 2019.....	244
A.3.20) ACORDO DE IRMANAÇÃO ENTRE A CIDADE DE SÃO PAULO DA REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL E A BELMONTE DA REPÚBLICA PORTUGUESA.....	244

A.3.21) APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA INSTALAÇÃO DE SERVIÇOS AO ABRIGO DO ARTIGO 42º A 44º DO DECRETO-LEI 280/2007, DE 07 DE AGOSTO	244
.....	245
B) DIVISÃO TÉCNICA0 MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO	245
B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ..	245
.....	249
B.2) REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO MUNICÍPIO – OBRAS DE ALTERAÇÃO NO INTERIOR E ENVOLVENTE (OPACO E ENVIDRAÇADO) DO EDIFÍCIO	
- RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS:	
-NOMEAÇÃO DO JÚRI DO CONGRESSO	
- RETIFICAÇÃO DA DATA PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS	
- ESCLARECIMENTOS.....	249
.....	250
B.3) ADENDA Á SUSPENÇÃO PARCIAL DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE BELMONTE	250
.....	251
APROVAÇÃO DA ATA	251