

Ata número treze

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA TREZE DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZOITO

Ao décimo terceiro dia do mês de abril do ano dois mil e dezoito, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presente o Senhor Vice Presidente, António Manuel Gonçalves Rodrigues e os Senhores Vereadores, Amândio Manuel Ferreira Melo, Luís António Pinto de Almeida, comigo António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, da Unidade Municipal de Administração e Finanças.

A) UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

A.1) Aprovação da Ata da reunião da Câmara Municipal, realizada em 22 de Março de 2018

A.2) Período antes da ordem do dia

A.3) Período da ordem do dia

A.3.1) CGTP – Apoio na Corrida de Atletismo 1.º de Maio;

A.3.2) Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral – Apoio em visita de estudo – Badoca Parque;

A.3.3) Liga dos Combatentes – Livro “Monumentos aos Combatentes da Grande Guerra e do Ultramar” – Aquisição de exemplares;

A.3.4) Casa do Benfica – aquisição de equipamentos;

A.3.5) União Desportiva de Belmonte – Pedido de aumento de subsídio;

A.3.6) Centro Cultural Desportivo e Recreativo de Colmeal da Torre – Pedido de aumento de subsídio;

A.3.7) Ratificação de Inf. N.º 34/GAS/18 – Seman’ativas (Natal, Páscoa e Verão – 2017/2018);

A 3.8) Transdev – propostas de Contrato de Parceria de Rede de Transportes Concelhia;

A 3.9) EMPDS Belmonte EM – Contas 2017;

A 3.10) Município de Belmonte – Relatório e Conta de Gerência de 2017;

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO

B.1) Decisões tomadas ao abrigo da delegação de competências;

B.2) Informação Prévia para Construção de um Edifício Destinado a Habitação Unifamiliar;

- Carla Maria Costa Vinhais

- Vinha do Frei ou Lage da Sobreira - Belmonte

Faltou a esta Reunião de Câmara a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes de Carvalheiro, por motivos profissionais.

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

A.1) - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 22 DE MARÇO DE 2018

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 22 de março de 2018.

A.2) – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O senhor Presidente Dr. António Dias Rocha tomou a palavra para esclarecer as questões apresentadas pelo Senhor Vereador Amândio Melo na última Reunião de Câmara realizada em 22 de Março de 2018. Em relação à Universidade Suíça, informou que, os estatutos estavam previstos, mas, nunca mais foram recebidos na Autarquia contactos por parte dos mesmos, tendo assim todos os acordos que foram feitos caído pela base.

Em relação à empresa Águas de Portugal, continuam a aguardar, tendo ficado o Senhor Secretário de Estado do Ambiente de fazer chegar a cada Município aquilo que a empresa Águas de Portugal considera ser a dívida de cada um, sendo posteriormente agendada uma reunião para resolução do assunto. Deixando nota que, o Município irá proceder, oportunamente, ao pagamento dos 100% da dívida relativamente à água e 50% relativamente ao saneamento, uma vez que as obras não foram realizadas, continuando assim a aguardar as propostas apresentadas pela empresa Águas de Portugal com a finalidade de se resolver a situação.

Relativamente ao processo da Rede de Judiarias de Portugal, continua-se a aguardar o desenvolvimento da Justiça.

O Senhor Presidente Dr. António Dias Rocha tomou a palavra, dando conhecimento da III GP Internacional Beiras e Serra da Estrela Passagem no Concelho de Belmonte que irá passar em Belmonte no dia 15 de Abril, na 3.ª Etapa, que liga Gouveia à Guarda.

A.3) – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A.3.1) CGTP – APOIO NA CORRIDA DE ATLETISMO 1.º DE MAIO

Foi presente pela CGTP, um pedido de apoio a esta Autarquia para a Corrida Internacional de Atletismo 1.º de Maio 2018.

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, atribuir um Troféu para a CGTP, nos moldes dos anos anteriores.

A.3.2) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PEDRO ÁLVARES CABRAL – APOIO EM VISITA DE ESTUDO – BADOCA PARQUE

Foi presente, pelo Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral, um pedido de apoio a esta Autarquia, para Visita de Estudo ao Badoça Parque, agendada para o dia 25 de Maio, envolvendo cerca de 100 alunos e 10 professores, sendo para isso necessário o aluguer de dois autocarros, sendo assim o valor total do pedido de apoio de €1.700,00 (mil e setecentos euros).

A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, atribuir o valor de €1.700,00, referente ao aluguer dos dois autocarros.

A.3.3) LIGA DOS COMBATENTES – LIVRO “MONUMENTOS AOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA E DO ULTRAMAR” – AQUISIÇÃO DE EXEMPLARES

Foi presente pela Liga dos Combatentes a proposta de aquisição por parte da Autarquia, de alguns exemplares do Livro “Monumentos aos Combatentes da Grande Guerra e do Ultramar” em representação dos monumentos existentes no Concelho, ao preço unitário de €30,00, tendo este custo uma redução de 10% na aquisição de 10 exemplares e de 20% na aquisição de 20 ou mais exemplares.

Após alguma troca de impressões, a Câmara Municipal deliberou, dar poderes ao Presidente da Câmara Municipal para falar com Presidente do Núcleo da Liga dos Combatentes de Belmonte para decidir quantidade de exemplares a adquirir.

A.3.4) CASA DO BENFICA – AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS

Foi presente pela Casa do Benfica de Belmonte, pedido de apoio para aquisição de equipamentos.

A Câmara Municipal, deliberou dar poderes ao Presidente da Câmara Municipal para conversar com o responsável da Casa do Benfica em Belmonte, em relação ao apoio que pretendem.

A.3.5) UNIÃO DESPORTIVA DE BELMONTE – PEDIDO DE AUMENTO DE SUBSÍDIO

Foi presente pela União Desportiva de Belmonte, pedido de aumento de subsídio anual anteriormente atribuído, por forma a fazer face às despesas, bem como a inclusão de novas modalidades no clube, favorecendo a diversidade de ofertas desportivas no Concelho.

Relativamente a este assunto, o Senhor Vereador Amândio Melo tomou a palavra, dando nota que é necessário equipararem-se os subsídios atribuídos às coletividades.

O Senhor Vereador Luís António de Almeida, tomou a palavra, concordando com a afirmação do Senhor Vereador Amândio Melo, no que diz respeito ao igualar os subsídios atribuídos às coletividades, desde que as mesmas mantenham os pressupostos e tenham atividades que realmente se justifiquem. Entretanto, se alguma destas coletividades deixar de ter as atividades, seria novamente equacionada essa atribuição.

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aumentar o subsídio da União Desportiva de Belmonte e coloca-lo em igualdade com a União Desportiva Cariense.

A.3.6) CENTRO CULTURAL DESPORTIVO E RECREATIVO DE COLMEAL DA TORRE – PEDIDO DE AUMENTO DE SUBSÍDIO

Foi presente pelo Centro Cultural Desportivo e Recreativo de Colmeal da Torre pedido de aumento de subsídio.

A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para conversar com os responsáveis do centro Cultural Desportivo e Recreativo de Colmeal da Torre, para informar que será aumentado o respetivo subsídio desde que sejam mantidos os pressupostos, sendo assim um subsídio condicionado.

A.3.7) RATIFICAÇÃO DE INF. N.º 34/GAS/18 – SEMAN’ATIVAS (NATAL, PÁSCOA E VERÃO – 2017/2018)

Foi presente à Reunião de Câmara, para ratificação, a Inf. N.º 34/GAS/18 – Seman’ativas (Natal, Páscoa e Verão – 2017/2018).

A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar, a Inf. N.º 34/GAS/18 – Seman’ativas (Natal, Páscoa e Verão – 2017/2018).

A.3.8) TRANSDEV – PROPOSTAS DE CONTRATO DE PARCERIA DE REDE DE TRANSPORTES CONCELHIA

Foi apresentada, pela TRANSDEV, propostas de Contrato de Parceria de Rede de Transportes Concelhia.

Sobre este assunto o Excelentíssimo Senhor Presidente, deu nota que a empresa TRANSDEV tem comunicado que tem despesas muito elevadas que não pode manter e quer 55.000€/ano, para fazer os transportes da rede de transportes concelhia.

Depois de alguma troca de impressões a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, delegar no Excelentíssimo Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, a negociação com a Empresa TRANSDEV, e com o Município do Sabugal, o transporte dos alunos da Freguesia da Bendada.

A 3.9) EMPDS BELMONTE E.M. – CONTAS 2017

Por forma a ser dado cumprimento aos imperativos legais foi presente pela Empresa Municipal de Promoção e Desenvolvimento Social do Concelho de Belmonte, E.M., Relatório de Contas, referente ao ano de 2017, o qual apresenta um resultado positivo de € 4.226,55.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha e do Senhor Vice-Presidente, António Manuel Gonçalves Rodrigues, com abstenção dos Senhores Vereadores Amândio Manuel Ferreira Melo e Luís António Pinto de Almeida, aprovar o Relatório de Gestão e Documentos de Prestação de Contas, referentes ao ano de 2017.

A 3.10) MUNICÍPIO DE BELMONTE – RELATÓRIO E CONTA DE GERÊNCIA DE 2017

Foi presente o Relatório de Gestão referente ao ano de 2017, sobre o qual foram tecidas algumas considerações e prestados alguns esclarecimentos sobre a referida conta.

O Senhor Vereador, Luís António Pinto de Almeida, sobre este assunto referiu o seguinte: salientamos em primeiro lugar, e antes de mais que a apreciação que fazemos a este relatório e conta de gerência de 2017 é meramente política e é nessa perspectiva que nos vamos pronunciar, uma vez que não fazíamos parte do anterior executivo a que esta conta de gerência diz respeito.

Assim, deixamos desde já uma palavra de reconhecimento pelo trabalho efetuado por todos os colaboradores da Câmara Municipal que estiveram envolvidos na sua elaboração, trabalho e dedicação que reconhecemos e agradecemos.

No entanto e apesar de se tratar de um documento iminentemente técnico, a sua apresentação é feita por políticos e encerra em si o reflexo das opções políticas tomadas por esses mesmos políticos.

Também consideramos importante ter em linha de conta, que o relatório apresentado sobre o qual nos debruçamos é um trabalho da maioria eleita e em exercício de funções, por isso, trata-se de uma versão que relata o exercício tendo em conta a visão da maioria.

No entanto, não temos uma perspectiva sectária que não admita versões diferentes ou interpretações diferentes.

Por isso, e pese embora tudo o que a trás foi referido, mas designadamente quanto ao facto de todos estarmos empenhados em fazer o melhor pelo nosso concelho e ainda por não termos feito parte do anterior executivo a que este relatório e conta de gerência dizem respeito o nosso sentido de voto é de abstenção.

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha e do Senhor Vice-Presidente, António Manuel Gonçalves Rodrigues, com abstenção dos Senhores Vereadores Amândio Manuel Ferreira Melo e Luís António Pinto de Almeida, nos termos e para os efeitos consignados no artigo 76º da Lei 73/2013, aprovar os documentos do Relatório de Gestão 2017 e remeter, os mesmos, para apreciação da Assembleia Municipal.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por seus despachos datados de 19, 21, 23 e 29 de Março e de 9 de Abril de 2017, e constantes dos editais n.ºs 18, 19, 20, 21 e 22, datados de 20, 21, 23 e 29 de Março e de 10 de Abril de 2018, e no uso das

competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 30 de Outubro de 2017 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido deferidos os seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

PROCESSO N.14/2018 Cert.

NOME: Ana Angelina Henriques Afonso
PEDIDO: Certidão anterior ao RGEU
LOCAL: Rua das Almas- Monte do Bispo
DESPACHO: Datado de 19/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.11/2018 Cert.

NOME: Carina & Gonçalves Lda.
PEDIDO: Certidão de destaque
LOCAL: Ribeiro da Igreja - Caria
DESPACHO: Datado de 19/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.11/2018

NOME: José Nascimento Amaral
PEDIDO: Renovação de Licença de Construção
LOCAL: Loteamento Pinhal do Carrola - Belmonte
DESPACHO: Datado de 19/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.25/2016

NOME: Ana Cristina Ferreira Dinis
PEDIDO: Renovação de Licença de Construção
LOCAL: Lage do Freixo – Caria
DESPACHO: Datado de 19/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.14/2018 Cert.

NOME: Ana Angelina Henriques Afonso
PEDIDO: Certidão de Compropriedade
LOCAL: Caria Gare - Caria
DESPACHO: Datado de 21/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.18/2018 Cert.

NOME: Maria Paula de Sousa Delgado Lino Pombal
PEDIDO: Certidão anterior ao RGEU
LOCAL: Caminho das Pereiras - Belmonte
DESPACHO: Datado de 23/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.19/2018 Cert.

NOME: Maria Paula de Sousa Delgado Lino Pombal
PEDIDO: Certidão anterior ao RGEU
LOCAL: Rua 1º de Maio - Belmonte
DESPACHO: Datado de 23/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.17/2018 Cert.

NOME: Joaquim José Soares Borrego
PEDIDO: Certidão de Compropriedade
LOCAL: Vale dos Trigos - Malpique
DESPACHO: Datado de 29/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.5/2018 SP

NOME: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Maçainhas
PEDIDO: Ocupação da via pública em ARU
LOCAL: Rua da Igreja – Maçainhas
DESPACHO: Datado de 29/03/2018 – Deferido

PROCESSO N.4/2018

NOME: Ambibelmonte – Soluções Ambientais, S.A
PEDIDO: Construção de Pavilhão Industrial
LOCAL: Sítio do Sobral ou Ferranhas - Inguias
DESPACHO: Datado de 09/04/2018 – Aprovação da Arquitetura

PROCESSO N.3/2018 AU

NOME: Maria Albina Duarte Calheiros Braga
PEDIDO: Autorização de Alteração de Utilização
LOCAL: Travessa da Igreja Velha – Colmeal da Torre
DESPACHO: Datado de 09/04/2018 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

B.2) INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABILITAÇÃO UNIFAMILIAR

- CARLA MARIA COSTA VINHAIS
- VINHA DO FREI OU LAGE DA SOBREIRA - ELMONTE

Foi presente à Câmara um requerimento da Senhora Carla Maria Costa Vinhais, solicitando informação sobre prévia sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar a levar a efeito em Vinha do Frei ou Lage da Sobreira, em Belmonte. Pede ainda informação sobre os respetivos condicionamentos legais regulamentares, nomeadamente relativos a infraestruturas, servidões administrativa e restrições de utilidade pública, índices urbanísticos, cêrceas, afastamentos e demais condicionantes aplicáveis á pretensão.

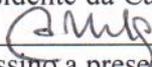
Sobre este assunto foi prestada pelo chefe da Divisão Técnica Municipal a informação nº 143 - DTMPOU, de 09/04/2018, que aqui se considera exarada e que fica arquivada no respetivo processo.

A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação supra citada, permitir a construção de uma moradia unifamiliar, com as seguintes condições:

- Moradia unifamiliar de um piso, com 250,00 m² de área máxima de construção, numa parcela de 3.974,00 m²;
- Seja cumprido o n.º 3 do art.º 18.º do regulamento do PDM, que se transcreve: “A implantação de edificações é interdita nas zonas de visibilidade e, em geral, numa faixa de terreno com a largura de 20m para cada lado do eixo da estrada, e nunca a menos de 10 m da zona de estrada...”;
- O projeto cumprir com RGEU, REUMB, PDM e restante legislação específica em vigor.

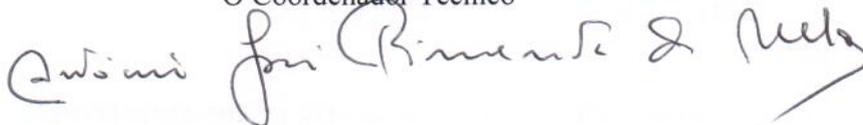
APROVAÇÃO DA ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57.º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 13:10 horas, da qual eu, , António José Pimenta de Melo, Assistente Técnico, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Coordenador Técnico



**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 13 DE ABRIL DE 2018**

	Folhas
A) UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS.....	156
A.1) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 22 DE MARÇO DE 2018.....	156
A.2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA	156
.....	157
A.3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	157
A.3.1) CGTP – APOIO NA CORRIDA DE ATLETISMO 1.º DE MAIO	157
A.3.2) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PEDRO ÁLVARES CABRAL – APOIO EM VISITA DE ESTUDO – BADOCA PARQUE.....	157
A.3.3) LIGA DOS COMBATENTES – LIVRO “MONUMENTOS AOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA E DO ULTRAMAR” – AQUISIÇÃO DE EXEMPLARES.....	157
A.3.4) CASA DO BENFICA – AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS	158
A.3.5) UNIÃO DESPORTIVA DE BELMONTE – PEDIDO DE AUMENTO DE SUBSÍDIO	158
A.3.6) CENTRO CULTURAL DESPORTIVO E RECREATIVO DE COLMEAL DA TORRE – PEDIDO DE AUMENTO DE SUBSÍDIO	158
A.3.7) RATIFICAÇÃO DE INF. N.º 34/GAS/18 – SEMAN’ATIVAS (NATAL, PÁSCOA E VERÃO – 2017/2018).....	159
A.3.8) TRANSDEV – PROPOSTAS DE CONTRATO DE PARCERIA DE REDE DE TRANSPORTES CONCELHIA	159
A.3.9) EMPDS BELMONTE E.M. – CONTAS 2017	159
A.3.10) MUNICÍPIO DE BELMONTE – RELATÓRIO E CONTA DE GERÊNCIA DE 2017	160
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO SUBSÍDIO	160

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ..	160
.....	161
.....	162
B.2) INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR;	
- CARLA MARIA COSTA VINHAIS	
- VINHA DO FREI OU LAGE DA SOBREIRA – BELMONTE SUBSÍDIO	162
.....	163
APROVAÇÃO DA ACTA SUBSÍDIO.....	163

-----**CERTIDÃO**-----

**ANTÓNIO JOSÉ PIMENTA DE MELO, COORDENADOR TÉCNICO DA
CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE:** -----

-----Certifica que é fotocópia integral, da **Ata da Reunião Ordinária da
Câmara Municipal de Belmonte, realizada no dia treze de Abril de dois mil
e dezoito.** -----

Belmonte e Unidade de Administração e Finanças, 20 de Abril de 2018. -----



Conta:

Gratuita