



Edital

A **Câmara Municipal de Belmonte**, pessoa coletiva n.º 506 956 596, com sede na Rua Pedro Álvares Cabral, 135, 6250-088 Belmonte, na competência ínsita prevista no artigo 33º n.º 1 alínea g), torna público, para efeitos do disposto no artigo 1380º do código Civil, que foi celebrado contrato promessa de compra e venda, com a condição de atribuição de viabilidade de construção até cinco (5) lotes destinados a moradias unifamiliares, de alienação do seguinte:

Prédio

Prédio rústico, com uma área total de 23 100m², composto por Olival, confrontando de norte com Luís Ribeiro Afonso, de sul e nascente com caminho público e poente Alexandre Alves Craveiro, sito no sítio do Serrado, Freguesia de Caria, Concelho de Belmonte, descrito na Conservatória do Registo Predial de Belmonte sob o n.º 4062/20170201 e inscrita na matriz sob o n.º 448, do qual é proprietário e legítimo possuidor.

Nas seguintes condições:

Preço da Venda: 125 000,00 (cento e vinte e cinco mil euros)

Forma de Pagamento: Pagamento por Transferência Bancária

Promitente Comprador: José Pinto, portador do C.C. n.º 04153080 2 ZY8, emitido pela República Portuguesa e válido até 17/07/2022, e com o n.º. Contribuinte 186 138 415, residente na 26 Sente des Biaunes, 95240 Covmeilles en Parisis, France.

O exercício do direito de preferência deverá ser comunicado POR CARTA REGISTADA ATÉ 06 de abril de 2018, para a seguinte morada:

A Câmara Municipal de Belmonte
Rua Pedro Álvares Cabral, 135,
6250-088 Belmonte

Na comunicação deverá ser indicado o prédio sobre o qual é exercido o direito de preferência bem como ser feita prova desse direito.

Belmonte, 23 de março de 2018

(Presidente da Câmara António Pinto Dias Rocha, Dr.)