

Ata número quinze

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA TRÊS DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Ao terceiro dia do mês de Agosto do ano dois mil e dezassete, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presente o Senhor Vice Presidente, António Manuel Gonçalves Rodrigues, a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes e os Senhores Vereadores Dr. David Augusto Canelo e Vitor Manuel Mendes Alves, comigo, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, da Unidade Municipal de Administração e Finanças.

Verificada a existência de quórum, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião, à hora acima indicada passando a ler a ordem de trabalhos, que vai constar em pasta anexa e que se transcreve:

A) Unidade de Administração e Finanças

1) Aprovação da Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, Realizada em 20 de julho de 2017.

2) Período Antes da Ordem do Dia

3) Período da Ordem do Dia:

A.3.1) União Desportiva de Cariense – Pedido de Apoio para Aquisição de Equipamento

A.3.2) Turismo Centro Portugal – Posto de Turismo de Belmonte

A.3.3) PCP – Divulgação de Resposta de Governo à Pergunta “Sobre os Postos da GNR no Concelho de Covilhã e no Concelho de Belmonte”

A.3.4) Inf. N.º 105/GAS/17 – Mapa de Pagamento a Professores e Monitores – Férias Aquáticas e Seman’ Ativas

A.3.5) Manuel Sêco da Costa – Indemnização de Terreno para Instalação da Fossa na Quinta da Laginha Colmeal da Torre

A.3.6) ARTIST – Augmented Reality And ImnerSion forTourism – Protocolo de Cooperação

A.3.7) Clube Nacional de Montanhismo – Concessão de Apoio a Pilotos

A.3.8) EMPDS – Tabela de Novos Preços Museus

A.3.9) Aprovação da Minuta do Contrato de Adjudicação da Empreitada “Construção do Centro Escolar de Caria”

B) Divisão Técnica Municipal de Planeamento Obras e Urbanismo

B.1) Decisões tomadas ao abrigo da Delegação de Competências

B.2) Expansão Praça das Artes para Acolher o Recinto de Feiras e Mercados – Concurso Público Deserto – Abertura de Procedimento de Ajuste Direto – Ratificação de Despacho

B.3) Ratificação de Despacho – Construção de Centro Escolar de Caria – Pronúncia em Sede de Apresentação de Caução

B.4) Loteamento do Olival Grande, em Belmonte - Alteração ao Loteamento

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

1) APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 20 DE JULHO DE 2017.

A Câmara deliberou aprovar, por maioria, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 20 de julho de 2017, com abstenção do Senhor Vice-Presidente, António Manuel Gonçalves Rodrigues, em virtude de não ter estado presente.

2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra, dando nota da visita a Belmonte do Senhor Ministro da Solidariedade e Segurança Social, Dr. Vieira da Silva, que visitou os lares de Caria, Carvalhal Formoso, Maçainhas e Colmeal da Torre, mostrando-se agradado com as instalações e as condições apresentadas, tendo-lhe sido comunicada a preocupação com a necessidade de haver mais apoio da Segurança Social para estas novas instituições.

Informou também que foi reaberto o Museu Judaico, não foi inaugurado ainda, aguardando-se a disponibilidade de agenda o Senhor Presidente da República para se poder fazer a inauguração de um museu que nos honra e orgulha, felicitando o Senhor Dr. Paulo Monteiro e Senhor Dr. David Canelo, pelo excelente trabalho realizado, que

mostra a realidade do judaísmo em Belmonte.

3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A.3.1) UNIÃO DESPORTIVA DE CARIENSE – PEDIDO DE APOIO PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO

Pela União Desportiva Cariense, foi presente o ofício datado de 30 de Junho de 2017, com o n.º 5/2017, a solicitar apoio financeiro para aquisição de equipamentos para os vários escalões etários que representam a coletividade, enviando para o efeito um orçamento no valor total de 8.866,00€.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea u) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar o pedido de apoio que é solicitado no montante de 8.866,00€, concedendo poderes ao Senhor Vice Presidente, para contactar a União Desportiva Cariense no sentido de indicar se possível, que aquisição seja feita a um fornecedor do Concelho de Belmonte e não fora do Concelho, tentando baixar os preços tendo em conta a quantidade de equipamentos em causa.

A.3.2) TURISMO CENTRO PORTUGAL – POSTO DE TURISMO DE BELMONTE

Pela Turismo do Centro de Portugal, foi presente o ofício datado de 5 de Julho de 2017, com o n.º 301, dando conta do “Plano de Reestruturação – Recursos Humanos”, aprovado por unanimidade na Assembleia Geral de 30/04/2017, e homologado pelo Senhor Secretário de Estado do Turismo em 18/09/2014, salientando que o processo de transição de competências dos Postos de Turismo Municipais para os respetivos municípios foi já concluída com sucesso em seis municípios.

Considerando que foram desenvolvidas várias diligências para que o Posto de Turismo de Belmonte transite para a gestão da Câmara Municipal de Belmonte, incluindo o recurso humano, bem como as limitações legais impostas pela Lei n.º 33/2013, de 16/05, as limitações impostas pelo novo enquadramento das entidades regionais, como serviços e fundos autónomos do Ministério da Economia e as limitações orçamentais desta entidade, o Turismo do Centro de Portugal informa que a partir de 1 de Janeiro de 2018, deixará de ter condições para a manutenção do recurso humano no Posto de Turismo de Belmonte.

Mais informa que se mantêm as condições já apresentadas no projeto de Protocolo, para formalização do novo modelo de gestão do Posto de Turismo de Belmonte.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

A.3.3) PCP – DIVULGAÇÃO DE RESPOSTA DE GOVERNO À PERGUNTA “SOBRE OS POSTOS DA GNR NO CONCELHO DE COVILHÃ E NO CONCELHO DE BELMONTE”

Pelo Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, foi presente para conhecimento e fins convenientes, a resposta do Governo à pergunta colocada pela Deputada Paula Santos, através do Ministério da Administração Interna, “**Sobre os Postos da GNR no concelho da Covilhã e no concelho de Belmonte**”, enviando em anexo a respetiva pergunta.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

A.3.4) INF. N.º 105/GAS/17 – MAPA DE PAGAMENTO A PROFESSORES E MONITORES – FÉRIAS AQUÁTICAS E SEMAN’ATIVAS

O Senhor Presidente afirmou que as Férias Aquáticas e Sema’ativa correram bem e que fica feliz por poder proporcionar estas iniciativas aos jovens do Concelho de Belmonte. Foi presente informação n.º 10515, mediante a qual se menciona a necessidade de transferência da verba para a União Desportiva de Caria, por forma a fazer face ao pagamento dos monitores que prestaram serviço nas Férias Aquáticas 2017, que tiveram lugar nas piscinas de Caria e de Belmonte, no montante de 875€.

A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, ao abrigo da competência constante da alínea u) n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, autorizar a transferência do montante de 875€ para fazer face aos encargos com os monitores das Férias Aquáticas 2017.

A.3.5) MANUEL SÊCO DA COSTA – INDEMNIZAÇÃO DE TERRENO PARA INSTALAÇÃO DA FOSSA NA QUINTA DA LAGINHA COLMEAL DA TORRE

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento de 500€ ao Senhor Manuel Sêco da Costa, relativo à indemnização de terreno para instalação da fossa na quinta da Lagingha Colmeal da Torre. –

A.3.6) ARTIST – AUGMENTED REALITY AND IMMERSION FORTOURISM – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO

Pela ARTIST – Aumented Reality and Immersion Fortourism, foi presente Protocolo de Cooperação mediante o qual se pretende garantir o desenvolvimento do Projeto Artist, no Concelho de Belmonte, tendo em conta que este pretende apresentar

uma solução inovadora, divertida e emotiva para rotas e espaços turísticos, de forma a atrair um maior número de visitantes, mas também com o intuito de ajudar a promover os locais históricos através de experiências inovadoras, com carácter lúdico e divertido, tirando partido da crescente utilização das novas tecnologias e de exploração das inúmeras capacidades dos dispositivos móveis (e.g., câmara, gps e ligação Internet), juntamente com uma tecnologia denominada por “Realidade Aumentada”.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea t) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, conjugada com o n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, ratificar o Protocolo proposto.

A.3.7) CLUBE NACIONAL DE MONTANHISMO – CONCESSÃO DE APOIO A PILOTOS

Pelo Clube Nacional de Montanhismo, foi presente ofício a solicitar o pagamento concedido aos pilotos Flávio Sainhas e Carlos Fava, no montante de 3.000€.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea u) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar o pagamento no montante de 3.000€ ao Clube Nacional de Montanhismo.

A.3.8) EMPDS – TABELA DE NOVOS PREÇOS MUSEUS

Pela EMPDS – Belmonte, EM, foi presente a nova tabela de preços dos museus, para efeitos de ratificação.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do n.º3 do artigo 35º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho de aprovação da nova tabela de preços a praticar nos Museus sob gestão da EMPDS – Belmonte, EM.

A.3.9) APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO DE ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE CARIA”

Foi presente à Câmara a minuta do contrato de adjudicação da empreitada “Construção do Centro Escolar de Caria, a qual foi aprovada, por unanimidade.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vice Presidente datados de 20 e 26 de Julho de 2017, e constantes dos editais n.ºs 50 e 51, datados de 31 de Julho e 01 de Agosto de 2017, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, haviam sido deferidos os seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respectivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

PROCESSO N.4/2017

NOME: Associação Nossa Senhora da Esperança

PEDIDO: Ampliação e alteração de creche e pré-escolar

LOCAL: Rua Caminho da Forca - Belmonte

DESPACHO: Datado de 26/07/2017 – Deferido – Aprovação Definitiva

PROCESSO N.3/2017

NOME: Henrique Daniel Clara Quelhas

PEDIDO: Emissão de Alvará de Licença de Construção

LOCAL: Batoqueira – Colmeal da Torre

DESPACHO: Datado de 26/07/2017 – Deferido

PROCESSO N.11/2017

NOME: Minutos Rebeldes – Imobiliária SA

PEDIDO: Alteração de cor de edifício

LOCAL: Lage do Monte – Caria

DESPACHO: Datado de 26/07/2017 – Deferido

PROCESSO N.3/2017

NOME: Tiago Armando Mendes Coelho

PEDIDO: Averbamento de processo de obras

LOCAL: Quinta da Arca lote 17 – Malpique

DESPACHO: Datado de 26/07/2017 – Deferido

PROCESSO N.27/2015

NOME: Ana Filipa Silva Ferreira Marques

PEDIDO: Prorrogação para Emissão de Alvará de Licença de Construção

LOCAL: Sítio Fonte do Soldado – Belmonte

DESPACHO: Datado de 26/07/2017 – Deferido

PROCESSO N.38/2016

NOME: Carina & Gonçalves Lda.

PEDIDO: Emissão de Alvará de Licença de Construção

LOCAL: São Sebastião – Caria

DESPACHO: Datado de 26/07/2017 – Deferido

PROCESSO N.12/2017 AU

NOME: Tânia Isabel da Silva Pinto

PEDIDO: Emissão de Alvará de Licença de Autorização de Utilização

LOCAL: Quinta dos Pontões – Carvalhal Formoso

DESPACHO: Datado de 20/07/2017 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

B.2) PROJETO DO CENTRO DE BTT DE BELMONTE

Foi presente à Câmara o projeto do Centro de BTT de Belmonte (arquitetura e elementos de especialidades) o qual foi aprovado por unanimidade.

B.3) CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE CARIA - PRONÚNCIA EM SEDE DE APRESENTAÇÃO DE CAUÇÃO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

A Câmara ratificou o despacho do Senhor Presidente exarado em 2 de Agosto de 2017, no sentido de determinar a não caducidade da adjudicação da empreitada em epígrafe.

B.4) LOTEAMENTO DO OLIVAL GRANDE, EM BELMONTE - ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO

Foi presente à Câmara a informação nº 228/2017/DTMPOU, de 20/07/2017 da Divisão Técnica Municipal, relativamente à alteração que é necessário levar a efeito no processo de loteamento do Olival Grande.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao loteamento do Olival Grande, devendo ser dado conhecimento à DAF.

APROVAÇÃO DA ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 12:15 horas, da qual eu, _____, António José Pimenta de Melo, Assistente Técnico, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Coordenador Técnico