

Acta número nove

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA 06 DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CATORZE

Aos seis dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e catorze, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte sob a Presidência do Presidente da Câmara, Senhor Dr. António Pinto Dias Rocha e a presença da Senhora Vice-Presidente, Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes e dos Vereadores Senhores, António Manuel Gonçalves Rodrigues, e Dr. David Augusto Canelo, comigo, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico na Divisão de Administração e Finanças.

Faltou a esta reunião, o Senhor Vereador, Vítor Manuel Mendes Alves, por motivos de ordem pessoal, considerando-se a falta justificada.

Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, à hora acima indicada.

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

1 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 17 JANEIRO DE 2014

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada em 17 de Janeiro de 2014.

2 – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Não houve intervenções.

3 – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

3.1 – INFORMAÇÃO – DESFILE DE CARNAVAL

Foi presente à Câmara datada de 13 de Janeiro de 2014, a informação n.º 7/14, do Gabinete de Apoio Social, que aqui se considera exarada e se arquiva em pasta anexa.

A Câmara, deliberou por unanimidade, atribuir o valor de 4,00€ por cada criança que participe no tradicional desfile de carnaval, no dia 28 de Fevereiro de 2014, valor a ser transferido para o AEPAC e IPSS's com a valência pré-escolar (Santa Casa da Misericórdia de Belmonte, Associação Nª Senhora da Esperança-Amiguinho e Centro de Assistência Paroquial de Caria-Girassol), bem como assumir o transporte das crianças fora de Belmonte e a despesa com o grupo que vai actuar/acompanhar todo o percurso do desfile.

3.2 – RATIFICAÇÃO DE PROCESSOS: - INCENTIVO À NATALIDADE E APOIO À FAMÍLIA – “CARTÃO SOCIAL +” – COMPARTICIPAÇÃO NOS MEDICAMENTOS

Foi presente à Câmara datada de 11 de Janeiro de 2014, a informação n.º 11/14, do Gabinete de Apoio Social, que aqui se considera exarada e se arquiva em pasta anexa.

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o pagamento dos apoios constantes na referida informação, nos termos do disposto do n.º 3 do artigo 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e de acordo com o estabelecido nos Regulamentos Municipais em vigor.

3.3 – COMPRA DE TERRENO NO SITIO DO CASTELO, EM BELMONTE, PROPRIEDADE DE ANTÓNIO D' ELVAS GREGÓRIO

Sobre o assunto em epígrafe, o Senhor Vereador António Rodrigues, informou que o terreno em epígrafe é um conjunto de socalcos próximo de um muro de suporte na vertente nascente da zona envolvente ao castelo de Belmonte, no caminho que vai dar à Sinagoga e, que, com as últimas chuvas caiu.

Avaliou o ponto da situação no que respeita à segurança do trânsito e das pessoas, contactou o proprietário e informou-o que a reconstrução do muro nos termos da lei, era responsabilidade sua, lamentando a indisponibilidade financeira para o fazer e mostrou interesse em vender.

A Câmara Municipal manifestou interesse em comprar desde que o valor fosse considerado justo e razoável, e acordou a aquisição dos 800 metros de terreno pelo valor de 5.000,00, €

Apesar de a Câmara Municipal no momento não ter previstas intervenções no aquele local, a compra do terreno é importante para o controle total da zona envolvente ao castelo e, no futuro, a possibilidade de aumentar o espaço de lazer.

A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir o terreno no sítio do Castelo, em Belmonte, propriedade de António d' Elvas Gregório, pelo valor de 5.000,00, €

3.4 – LEI DOS COMPROMISSOS – ANTECIPAÇÃO DE FUNDOS-RATIFICAÇÃO

Foram presentes à Câmara, e devido à informação prestada pelo coordenador técnico, António José P. Melo, as propostas do Exmº Senhor Presidente, relativas ao aumento temporário de fundos disponíveis e referentes à antecipação de fundos disponíveis dos processos, Health Club SPA de Belmonte (Academia Gimno), fornecimento de refeições para o Centro Educativo e aquisição de serviços para conservação corrente da rede viária do concelho de Belmonte, que aqui se consideram transcritas e se arquivam em pasta anexa, e nas quais consta o despacho do Senhor Presidente datado de 17 de Janeiro do corrente ano, para que produza efeitos imediatos e que considerando a extrema urgência, aprovou a referida antecipação a ser presente à próxima reunião ratificada e votada.

A Câmara delibera por unanimidade ratificar os despachos do Srº Presidente da Câmara, referentes à antecipação de fundos disponíveis.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vereador em Regime de Permanência datados de 20, 24, 27, 29 de Janeiro e de 3 de Fevereiro de 2014, e constantes dos editais nºs 3, 4, 5, 6 e 7, datados de 20, 24, 28 e 30 de Janeiro e de 5 de Fevereiro de 2014, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, haviam sido deferidos os seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respectivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

PROCESSO DE OBRAS N.º 40/2013

NOME: Sociedade Agrícola Quinta da Pimenta

PEDIDO: Reconstrução / Alteração de Edifício para Turismo no Espaço Rural

LOCAL: Quinta da Pimenta em Belmonte

DESPACHO: Datado de 20/01/2014 – Aprovação Projeto de Arquitetura

PROCESSO DE OBRAS N.º 3/2014

NOME: Luis Alberto Fernandes Soares

PEDIDO: Reconstrução / Ampliação de Edifício para Turismo no Espaço Rural

LOCAL: Lameiro do Bicho - Belmonte

DESPACHO: Datado de 24/01/2014 – Aprovação Projeto de Arquitetura

PROCESSO DE OBRAS N.º 39/2013

NOME: Maria dos Prazeres Fonseca Almeida

PEDIDO: Ampliação de Habitação e Garagem

LOCAL: Sítio do Estrelado - Caria

DESPACHO: Datado de 27/01/2014 – Aprovação Projeto de Arquitetura

PROCESSO DE OBRAS N.º 2/2014

NOME: Paulo José Proença Cariano

PEDIDO: Ampliação de Edifício para Turismo no Espaço Rural

LOCAL: Sítio do Serrado - Caria

DESPACHO: Datado de 27/01/2014 – Aprovação Projeto de Arquitetura

PROCESSO DE OBRAS N.º 34/2010

NOME: Nuno Miguel Pombal Palmeirão

PEDIDO: Alteração durante a execução da obra

LOCAL: Sítio do Vale - Belmonte

DESPACHO: Datado de 29/01/2014 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS N.º 5/2014

NOME: Licocampo – Produtos Alimentares Lda.

PEDIDO: Instalação de Estufa

LOCAL: Rua dos Bombeiros Voluntários, n.º 3 - Belmonte

DESPACHO: Datado de 3/02/2014 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

B.2) INFORMAÇÃO PRÉVIA – AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE – LARGO DR. ANTÓNIO JOSÉ DE ALMEIDA – MOISÉS MENDES HENRIQUES MORÃO

Foi presente à Câmara um requerimento do Sr. Moisés Mendes Henriques Morão, no qual pretende informação prévia relativamente à viabilidade de desenvolver uma operação urbanística – alteração e ampliação de edifícios para habitação multifamiliar e estabelecimento de restauração, no Largo Dr. António José de Almeida, em Belmonte. Pretende ainda informação sobre os respectivos condicionantes legais ou regulamentares, servidões administrativas, restrições de utilidade pública, índices urbanísticos, cércas, afastamentos e demais condicionantes aplicáveis à pretensão.

Sobre este assunto foi prestada pelo chefe da Divisão Técnica Municipal a informação nº 456/2013/DTMPOU, de 19/12/2013, que aqui se considera exarada e que fica arquivada no respectivo processo.

A Câmara deliberou, por unanimidade, conforme informação supra citada, viabilizar a informação prévia em apreciação, desde que:

“a) Mantendo a empena do alçado lateral esquerdo, consequentemente preservando a cobertura a três águas;

b) Mantendo, quanto possível, o nivelamento das duas coberturas.”

Desta deliberação deverá ser notificado o requerente, bem como do teor da informação nº 456/2013/DTMPOU.

APROVAÇÃO DE PARTE DA ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta acta, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada havendo a tratar eu, _____, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, subscrevi e assino a presente acta.

O Presidente

O Coordenador Técnico

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 06 DE FEVEREIRO DE 2014**

	Folhas
A – Divisão de Administração e Finanças.....	80
1 – Aprovação da Acta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, Realizada em 17 de Janeiro de 2014.....	80
2 – Período Antes da Ordem do Dia.....	80
3 – Período da Ordem do Dia.....	80
3.1 – Informação – Desfile de Carnaval.....	80
.....	81
3.2 – Ratificação de Processos: - Incentivo à Natalidade e Apoio à Família – 1.º Enxoval – Cartão Social +” – Comparticipação nos Medicamentos.....	81
3.3 – Compra de Terreno no Sito do Castelo, em Belmonte, Propriedade de António d’ Elvas Gregório.....	81
3.4 – Lei dos Compromissos – Antecipação de Fundos.....	82
 B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO	
B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências.....	82
.....	83
B.2) Informação Prévia – Ampliação de Edificação Existente – Largo Dr. António José de Almeida – Moisés Mendes Henriques Morão	83
.....	84
Aprovação de Parte da Acta	84