

Acta número quatro

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA 5 DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E TREZE

Aos cinco dias do mês de Novembro do ano dois mil e treze, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Belmonte sob a Presidência do Presidente da Câmara, Senhor Dr. António Pinto Dias Rocha e a presença da Senhora Vice-Presidente, Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes e dos Vereadores Senhores, António Manuel Gonçalves Rodrigues, Dr. David Augusto Canelo e Vítor Manuel Mendes Alves, comigo, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico na Divisão de Administração e Finanças.

Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, à hora acima indicada.

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

1 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 21 DE NOVEMBRO DE 2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada em 21 de Novembro de 2013.

2 – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador, Dr. David Canelo, usou da palavra para questionar o número de campas vagas no cemitério novo em Belmonte, se na realidade são 10 ou 12 campas as disponíveis, porque teve conhecimento que poderiam haver muitas mais disponíveis.

O Senhor Vereador, António Manuel Rodrigues, sobre a questão que foi colocada pelo Senhor Vereador, Dr. David Canelo, informou que o cemitério novo, em Belmonte, está cheio. No “talhão de baixo”, o que se verifica é que à medida que este foi sendo utilizado houve uma sequência natural na abertura dos covais para as respectivas sepulturas: a seguir a uma sepultura, sepultava-se no terreno imediatamente contíguo e assim sucessivamente. Disse também, que se forem contar o número de terrenos destinados a sepulturas onde nunca foi enterrado nenhum cadáver, irão constatar que o cemitério está praticamente cheio, porque apenas existe terreno disponível para mais 10 ou 12 sepulturas.

Disse que o que o Senhor Vereador, Dr. David Canelo diz ter tido conhecimento diz respeito ao “talhão de cima” e concretamente a sepulturas existentes (ocupadas) mas que ainda não foram vendidas aos familiares do indivíduo falecido, mas que praticamente todas têm campa em pedra de granito ou mármore.

Disse ainda, que julga que não é legítimo ter deixado colocar campas em sepulturas que não estão vendidas, mas que nos casos em que isso aconteceu, que não devem ser mais de 5 ou 6, e caso os familiares depois de contactados não queiram comprar as respectivas sepulturas, também não imagina quem terá de assumir a coragem de arrancar ou mandar arrancar as campas que se encontram nestas circunstâncias.

O Senhor Presidente, Dr. António Pinto Dias Rocha, informou que na companhia do Senhor Vereador Vitor Alves e alguém dos serviços, vai hoje visitar o cemitério novo, em Belmonte, para “in loco” verificar o ponto da situação.

3 – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

3.1 – ASSOCIAÇÃO EMPRESARIAL DA COVILHÃ, BELMONTE E PENAMACOR – PEDIDO DE ALTERAÇÃO DOS PERÍODOS DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS

Datado de 20 de Novembro de 2013, com o n.º 106, da Associação Empresarial da Covilhã, Belmonte e Penamacor, a solicitar que se determine no sentido de tornar viável a abertura dos estabelecimentos comerciais nos próximos dias 1, 8, 15 e 22 de Dezembro de 2013, durante todo o dia, sem que para o efeito os interessados tenham que recorrer aos serviços da Câmara Municipal a fim de solicitarem a alteração dos respectivos períodos de funcionamento.

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o pedido o pedido de alteração de funcionamento dos estabelecimentos comerciais na época de natal.

3.2 – ALTERAÇÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO DO IFAP – NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTES

A Câmara deliberou, por unanimidade, nomear como representantes do Instituto de Financiamento da Agricultura e Pescas na Câmara Municipal Belmonte, o Senhor Presidente da Câmara Dr. António Pinto Dias Rocha e a Senhora Vice – Presidente, Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes.

3.3 – CECURDE – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – EVENTO DE AIRSOFT

Datado de 21 de Novembro de 2011, sem número, do Centro Cultural e Desportivo de Carvalhal Formoso, a informar que criou o Núcleo de Airsoft, inscrito na Associação Portuguesa de Milsim e Airsoft, constituindo assim o núcleo do Concelho de Belmonte, que conta já com cerca de duas dezenas de associados e participantes.

No dia 24 de Novembro de 2013, com a presença de setenta participardes oriundos de todos os pontos do país, organizaram um evento de airsoft em Carvalhal Formoso (Quinta de Valverdinho), designado “Guerra Lusitana”, onde ofereceram um almoço convívio e deram a conhecer Belmonte e a sua história.

Neste sentido, para fazer face às despesas com esta realização, solicitam apoio financeiro.

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar ao Senhor Vereador, António Manuel Rodrigues, que contacte o Centro Cultural e Desportivo de Carvalhal Formoso, para saber o tipo de apoio que pretende ou as necessidades que têm para fazer face à organização deste evento, com vista a agendar o assunto de novo para uma próxima reunião de Câmara.

3.4 – DESIGNAÇÃO DO REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO NA ASSEMBLEIA GERAL DA EMPDS – BELMONTE EM

O Senhor Presidente, Dr. António Pinto Dias Rocha, sobre esta matéria informou que o Município de Belmonte, como único associado da EMPDS-BELMONTE EM, terá que designar o representante do Município na Assembleia-geral, e, assim sendo, propôs a sua designação como representante da Câmara Municipal na EMPDS- BELMONTE EM.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de designação do Senhor Presidente, Dr. António Pinto Dias Rocha, como representante da Câmara Municipal na Assembleia-geral da EMPDS-BELMONTE EM.

3.5 – DESIGNAÇÃO DO FISCAL ÚNICO DA EMPDS – BELMONTE EM

O Senhor Presidente, Dr. António Dias Rocha, sobre este assunto informou que a designação do fiscal único é uma obrigação legal para a EMPDS-BELMONTE EM.

Nestes termos e considerando o trabalho desenvolvido pelo anterior fiscal único, propôs que fosse designado como fiscal único para a EMPDS-BELMONTE EM a empresa Cruz Martins & Pega Magro, S.R.O.C.

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a proposta de designação para Fiscal Único da EMPDS-BELMONTE EM, à empresa Cruz Martins & Pega Magro, S.R.O.C., apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara e submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal.

3.6 – ESTATUTO REMUNERATÓRIO DOS MEMBROS DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

O Senhor Presidente, Dr. António Pinto Dias Rocha, informou que o assunto em epígrafe prende-se com a necessidade de estabelecer a remuneração de um dos membros Conselho de Administração da Empresa Municipal.

Assim, e, tendo em conta o que se estabelece no numero 2 do artº 30º e no nº 3 do artigo 25º da Lei nº 50/2012, de 31 de Agosto, propõe que o membro a remunerar no Conselho de Administração receba o correspondente a 80% da remuneração do vereador a tempo inteiro.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara e submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal.

3.7 – RATIFICAÇÃO DA 8.ª ALTERAÇÃO GOP'S E ORÇAMENTO 2013

Foi presente à Câmara a 8.ª Alteração às GOP'S e Orçamento de 2013, para ratificação, que faz parte integrante desta acta e que se arquiva em pasta anexa.

A Câmara deliberou, por unanimidade, Ratificar a 8.ª Alteração às Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2013, que atinge o montante de 363.750,00 €, quer em reforços quer em anulações.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vereador em Regime de Permanência datados de 28 de Novembro e de 2, 3 e 4 de Dezembro de 2013, e constantes dos editais nºs 61, 62 e 63, datados de 28 de Novembro e de 3 e 5 de Dezembro de 2013, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, haviam sido deferidos os seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respectivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

PROCESSO DE OBRAS N.º 33/2013

NOME: Adélia Cameira
PEDIDO: Construção de Muro de Vedação
LOCAL: Bairro de Sto. António – Caria
DESPACHO: Datado de 28/11/2013 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS N.º 27/2013

NOME: Sociedade Agrícola Quinta do Ouro, Lda
PEDIDO: Ampliação de Instalações Agrícolas
LOCAL: Tapada da Queijeira – Quinta das Pereiras - Belmonte
DESPACHO: Datado de 2/12/2013 – Aprovação Final.

PROCESSO DE OBRAS N.º 34/2013

NOME: Joaquim Sousa Almeida
PEDIDO: Construção de Muro de Suporte
LOCAL: Casal do Carço – Carvalhal Formoso
DESPACHO: Datado de 3/12/2013 – Aprovação Final.

PROCESSO N.º 33/2013-Cert

NOME: Anabela Tomás Leal
PEDIDO: Certidão de Destaque de Parcela
LOCAL: Chão da Carreira ou Balsemares - Maçainhas
DESPACHO: Datado de 3/12/2013 – Deferido

PROCESSO N.º 35/2013-Vist

NOME: António Vaz de Sousa Henriques
PEDIDO: Autorização de Utilização
LOCAL: Rua 1.º Maio - Belmonte
DESPACHO: Datado de 3/12/2013 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS N.º 35/2013

NOME: Fabiola Regina Andrade Monteiro
PEDIDO: Alteração de Pavilhão Agrícola para Habitação
LOCAL: Pinhal do Sobral em Inguias
DESPACHO: Datado de 2/12/2013 – Deferido Projeto de Arquitetura

PROCESSO N.º 39/2013-Cert

NOME: Jaime Lino Neto Pereira Pinto
PEDIDO: Constituição de Compropriedade
LOCAL: Sítio do Serrado - Caria
DESPACHO: Datado de 4/12/2013 – Deferido

PROCESSO N.º 40/2013-Cert

NOME: Jaime Lino Neto Pereira Pinto
PEDIDO: Constituição de Compropriedade
LOCAL: Sítio do Estrelado - Caria
DESPACHO: Datado de 4/12/2013 – Deferido

PROCESSO N.º 41/2013-Cert

NOME: Carmina Ascensão Gonçalves
PEDIDO: Certidão de Edifício anterior ao RGEU
LOCAL: Rua da Fonte – Carvalhal Formoso
DESPACHO: Datado de 4/12/2013 – Deferido

PROCESSO N.º 42/2013-Cert

NOME: Maria do Carmo Gama Mendes
PEDIDO: Certidão de Edifício anterior ao RGEU
LOCAL: Lage do Tostão – Belmonte-Gare
DESPACHO: Datado de 4/12/2013 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

B.2) INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA AMPLIAÇÃO/ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO - ABÍLIO FIGUEIREDO - BELMONTE

Foi presente à Câmara um requerimento do Sr. Abílio Figueiredo no qual pretende informação prévia relativamente à possibilidade de efectuar obras de ampliação em construção existente e respectivos condicionamentos legais ou regulamentares, nomeadamente no que diz respeito a infra estruturas, servidões administrativas e restrições de utilidade pública, índices urbanísticos, cércas, afastamentos e demais condicionantes aplicáveis.

Sobre este assunto foi prestada pelo chefe da Divisão Técnica Municipal a informação nº 419, que aqui se considera exarada e que fica arquivada no respectivo processo.

A Câmara deliberou, por unanimidade, conforme informação nº 419:

- A viabilização da hipótese A;
- Caso seja comprovado que a hipótese A) não satisfaz o programa de utilização previsto na proposta apresentada (pés direitos mínimos regulamentares) seja viabilizada a hipótese B) que corresponde a proposta apresentada.

APROVAÇÃO DE PARTE DA ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta acta, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada havendo a tratar eu, _____, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, subscrevi e assino a presente acta.

O Presidente

O Coordenador Técnico

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 5 DE DEZEMBRO DE 2013**

Folhas

A – Divisão de Administração e Finanças.....	41
1 – Aprovação da Acta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, Realizada em 21 de Novembro de 2013.....	41
2 – Período Antes da Ordem do Dia.....	41
.....	42
3 – Período da Ordem do Dia.....	42
3.1 – Associação Empresarial da Covilhã, Belmonte e Penamacor – Pedido de Alteração dos Períodos de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais - Ratificação.....	42
3.2 –Alteração de Identificação do Signatário do IFAP – Nomeação de Representantes... 42	
3.3 – CECURD – Pedido de Apoio Financeiro – Evento Airsoft.....	43
3.4 – Designação do Representante do Município na Assembleia Geral da EMPDS EM.. 43	
3.5 – Designação do Fiscal Único da EMPDS – EM.....	43
.....	44
3.6 – Estatuto Remuneratório dos Membros do Conselho de Administração.....	44
3.7 – Ratificação da 8.ª Alteração GOP's e Orçamento 2013.....	44
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO OBRAS E URBANISMO.....	44
B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências.....	44
.....	46
B.2) Informação Prévia para Ampliação /Alteração de Edifício – Abílio Figueiredo - Belmonte.....	46
Aprovação de Parte da Acta.....	46